

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.  
«10» октября 2022 года

**ПРОТОКОЛ №142**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«10» ноября 2022 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.00

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 14.11.2022 года по продаже 3 объектов незавершенного строительства, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Кушнареновский район, с.Кушнареново, ул. Токарева д.4, 6, 8.*

**Ход заседания:**

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1458 от 20.07.2022 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №119 от 10.10.2022 года, был объявлен на 14.11.2022 года аукцион по продаже на аукционе государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

**Лот №1 - Объект незавершенного строительства**, расположенный по адресу: **Респ. Башкортостан, Кушнареновский район, с.Кушнареново, ул.Токарева д.4**, площадью застройки – 109,2 кв.м., кадастровый номер объекта - 02:36:070128:1238, по начальной цене **696 000,00** (шестьсот девяносто шесть тысяч) рублей. Ограничения, обременения права: отсутствуют.

**Лот №2 - Объект незавершенного строительства**, расположенный по адресу: **Респ. Башкортостан, Кушнареновский район, с.Кушнареново, ул.Токарева д.6**, площадью застройки 93,1 кв.м., кадастровый номер объекта 02:36:070128:1244, по начальной цене

**658 000,00** (шестьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей. Ограничения, обременения права: отсутствуют.

**Лот №3 - Объект незавершенного строительства**, расположенный по адресу: **Респ. Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Токарева д.8**, площадью застройки 109,2 кв.м., кадастровый номер объекта 02:36:070128:1242, по начальной цене **696 000,00** (шестьсот девяносто шесть тысяч) рублей. Ограничения, обременения права: отсутствуют.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения 22000015660000000077 от 13.10.2022г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2210130049. Заявки принимались с 14 октября по 09 ноября 2022 года.

На участие в аукционе на выставяемое на торги имущество по лотам №1, 2, 3 за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион по лотам №1, 2, 3, объявленный на 14.11.2022 года, признается несостоявшимся.

Проголосовали (за/против/воздерж):

      за       Шигапов Р.М.

      за       Валеева З.Р.

      за       Давлетова Д.З.

      за       Ишмакова Ю.А.

      за       Аюпова О.А.

      за       Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно:

1) Аукцион по лоту №1 по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Респ. Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Токарева д.4, площадью застройки – 109,2 кв.м., кадастровый номер объекта - 02:36:070128:1238, признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок;

2) Аукцион по лоту №2 по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Респ. Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Токарева д.6, площадью застройки 93,1 кв.м., кадастровый номер объекта 02:36:070128:1244, признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок;

3) Аукцион по лоту №3 по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Респ. Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Токарева д.8, площадью застройки 109,2 кв.м., кадастровый номер объекта 02:36:070128:1242, признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1458 от 20.07.2022 года - до 25.10.2022 года, предложено повторно подготовить отчет об оценке рыночной стоимости объектов и согласовать их продажу с Минстроем РБ и Минземимуществом РБ.

Подписи членов комиссии:



Шигапов Р.М.



Валеева З.Р.



Давлетова Д.З.



Ишмакова Ю.А.



Аюпова О.А.



Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии



Усманова Л.К.