

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.

«10» октября 2022 года

**ПРОТОКОЛ №125**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«20» октября 2022 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.15.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор. Члены комиссии:  
Валеева З.Р.– главный бухгалтер,  
Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения  
Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,  
Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.  
Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.  
Отсутствуют: Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости, в связи с отпуском.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 24.10.2022 года по продаже 2 введенных в эксплуатацию жилых домов, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, мкр.Подстанция.*

**Ход заседания:**

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1222 от 21.06.2022 года протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №101 от 20.09.2022 года, был объявлен на 26.09.2022 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

1) **Лот №1 - Жилой дом**, расположенный по адресу: **Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Султанова д.1**, общей площадью 97,0 кв.м., кадастровый номер 02:36:070128:1000, по начальной цене 1 789 000,00 рублей (один миллион семьсот восемьдесят девять тысяч) рублей.

2) **Лот №2 - Жилой дом**, расположенный по адресу: **Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Красноармейская д.155**, общей площадью 75,4 кв.м., кадастровый номер 02:36:070128:999, по начальной цене 2 074 000,00 (два миллиона семьдесят четыре тысячи) рублей.

Обременения, ограничения права на объекты: отсутствуют.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...». Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) - номер извещения №22000015660000000062 от 22.09.2022г и на официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2209220010. Заявки принимались с 23.09.2022г. по 19.10.2022г.

На участие в аукционе на выставляемое на торги имущество по лотам №1, 2 не поступило ни одной заявки, в связи с этим аукцион, назначенный на 24.10.2022 года, признается несостоявшимся по лотам 1,2.

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u>   /   </u>	Шигапов Р.М.
<u>   за   </u>	Валеева З.Р.
<u>   за   </u>	Давлетова Д.З.
<u>   за   </u>	Ишмакова Ю.А.
<u>   за   </u>	Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно:

1. **Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту № 1 - Жилого дома, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Султанова д.1, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;**

2. **Признать аукцион по продаже государственного имущества по лоту № 2 - Жилого дома, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Красноармейская д.155, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Минземимущества РБ №1222 от 21.06.22г. истек 28.09.22г., предложено повторно объявить подготовить отчет об оценке рыночной стоимости объектов и согласовать их продажу с Минстроом РБ и Минземимуществом РБ.

Подписи членов комиссии:

<u>   /   </u>	Шигапов Р.М.
<u>   /   </u>	Валеева З.Р.
<u>   /   </u>	Давлетова Д.З.
<u>   /   </u>	Ишмакова Ю.А.
<u>   /   </u>	Попов С.П.
<u>   /   </u>	Усманова Л.К.