

**«УТВЕРЖДАЮ»:**  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.

«21» октября 2022 года

## **ПРОТОКОЛ №127**

### **заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«21» октября 2022 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор. Члены комиссии:  
Валеева З.Р. – главный бухгалтер,  
Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения  
Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,  
Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.  
Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.  
Отсутствуют: Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости, в связи с отпуском.

#### **Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 26.10.2022 года по продаже 2 жилых помещений, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Коммунаров д.66/2.*

#### **Ход заседания:**

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1571 от 05.08.2022 года, и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №104 от 22.09.2022 года, был объявлен на 26.10.2022 года аукцион по продаже на аукционе государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

**Лот №1 - Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Коммунаров д.66/2, квартира №35** - трехкомнатная квартира с чистовой отделкой общей площадью 75,0 кв.м., этаж – 1, кадастровый номер – 02:55:000000:8939, по начальной цене 4 816 000,00 рублей. Ограничений, обременений права на объект нет.

**Лот №2 - Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Коммунаров д.66/2, квартира №49** - двухкомнатная квартира с чистовой отделкой общей площадью 60,2 кв.м., этаж – 4, кадастровый номер – 02:55:000000:6168, по начальной цене 3 950 000,00 рублей. Ограничения, обременения права на объект: наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных

производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление № 135269068/0268 от 04.03.21г).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения 22000015660000000064 от 23.09.2022г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы). Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2209230059. Заявки принимались с 24.09.2022 года по 20.10.2022 года.

На участие в аукционе на выставяемое на торги имущество по лотам №1, 2, за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 26.10.2022 года, по лотам 1, 2 признается несостоявшимся.

Проголосовали (за/против/воздерж):

за Шигапов Р.М.

за Валеева З.Р.

за Давлетова Д.З.

за Ишмакова Ю.А.

за Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

**Признать аукцион по продаже объектов недвижимости:**

1) Лот №1 - Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Коммунаров д.66/2, квартира №35, трехкомнатная квартира с чистовой отделкой общей площадью 75,0 кв.м., этаж – 1, кадастровый номер – 02:55:000000:8939, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

2) Лот №2 - Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Коммунаров д.66/2, квартира №49, двухкомнатная квартира с чистовой отделкой общей площадью 60,2 кв.м., этаж – 4, кадастровый номер – 02:55:000000:6168, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

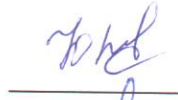
2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1571 от 05.08.2022 года - до 20.12.2022 года, предложено повторно объявить аукцион на условиях, определенных протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №82 от 10.08.2022 года.

Подписи членов комиссии:

✓ Шигапов Р.М.

М Валеева З.Р.

Д Давлетова Л.З.



Ишмакова Ю.А.



Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии



Усманова Л.К.