

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«24» октября 2022 года

ПРОТОКОЛ №131
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«24» октября 2022 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.00

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – начальник юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 01.11.2022 года по продаже 10 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9.

Ход заседания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №2017 от 22.09.2022 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №113 от 27.09.2022 года, был объявлен на 01.11.2022 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

10 жилых помещений с черновой отделкой, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9:

№ п/п	№ квартиры	Кадастровый номер	Этаж	Кол-во комнат	Площадь жилого помещения, кв.м.	Начальная цена продажи на аукционе, руб
1	120	02:57:050601:1015	8	1	40,4	2 207 000,00
2	122	02:57:050601:1017	8	2	57,5	3 127 000,00
3	123	02:57:050601:1018	8	2	55,9	3 040 000,00
4	124	02:57:050601:1019	9	3	72,5	3 778 000,00
5	127	02:57:050601:1023	9	2	57,7	2 980 000,00
6	128	02:57:050601:1024	9	2	55,8	2 882 000,00
7	158	02:57:050601:1057	7	2	55,5	3 018 000,00
8	164	02:57:050601:1063	9	3	72,5	3 778 000,00
9	166	02:57:050601:1065	9	1	42,1	2 197 000,00
10	168	02:57:050601:1068	9	2	55,5	2 867 000,00

Ограничения, обременения права на жилые помещения: отсутствуют.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения № 22000015660000000069 от 29.09.2022г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы). Аукцион проводится на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2209290014. Заявки принимались с 30.09.2022 года по 23.10.2022 года:

По лоту №1 поступили следующие заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	2278	21.10.2022г в 12.24 МСК	ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925)
2	8269	23.10.2022г в 12.40 МСК	Магдиев Ильхом Ёкубович (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84)

Заявки и представленные претендентами документы для участия в торгах по лоту №1 соответствуют извещению №22000015660000000069 от 29.09.2022г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №1: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендентов признать участниками аукциона.

По лоту №2 поступили следующие заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	7445	21.10.2022г в 12.27 МСК	ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925)

2	8898	23.10.2022г 12.39 МСК	в	Магдиев Ильхом Ёкубович (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84)
---	------	--------------------------	---	--

Заявки и представленные претендентами документы для участия в торгах по лоту №2 соответствуют извещению №22000015660000000069 от 29.09.2022г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №2: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендентов признать участниками аукциона.

По лоту №3 поступили следующие заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки		Претендент
1	5952	21.10.2022г 12.29 МСК	в	ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925)
2	2659	21.10.2022г 13.28 МСК	в	ООО «Финансово-строительная компания «СтройВысота» (адрес: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Индустриальное шоссе д.4 ИНН 0273922741)
2	4152	23.10.2022г 12.24 МСК	в	Магдиев Ильхом Ёкубович (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84)

Заявки и представленные претендентами документы для участия в торгах по лоту №3 соответствуют извещению №22000015660000000069 от 29.09.2022г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №3: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендентов признать участниками аукциона.

По лоту №4 поступили следующие заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки		Претендент
1	9158	21.10.2022г 12.31 МСК	в	ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925)
2	1799	23.10.2022г 12.27 МСК	в	Магдиев Ильхом Ёкубович (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84)

Заявки и представленные претендентами документы для участия в торгах по лоту №4 соответствуют извещению №22000015660000000069 от 29.09.2022г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №4: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендентов признать участниками аукциона.

По лоту №5 поступили следующие заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки		Претендент
1	8135	21.10.2022г 12.34 МСК	в	ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925)
2	479	23.10.2022г 12.38 МСК	в	Магдиев Ильхом Ёкубович (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84)

Заявки и представленные претендентами документы для участия в торгах по лоту №5 соответствуют извещению №22000015660000000069 от 29.09.2022г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №5: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендентов признать участниками аукциона.

По лоту №6 поступили следующие заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	3488	21.10.2022г в 12.46 МСК	ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925)
2	8885	23.10.2022г в 12.37 МСК	Магдиев Ильхом Ёкубович (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84)

Заявки и представленные претендентами документы для участия в торгах по лоту №6 соответствуют извещению №22000015660000000069 от 29.09.2022г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №6: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендентов признать участниками аукциона.

По лоту №7 поступили следующие заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	6436	21.10.2022г в 12.47 МСК	ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925)
2	3683	23.10.2022г в 12.36 МСК	Магдиев Ильхом Ёкубович (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84)

Заявки и представленные претендентами документы для участия в торгах по лоту №7 соответствуют извещению №22000015660000000069 от 29.09.2022г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №7: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендентов признать участниками аукциона.

По лоту №8 поступили следующие заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	4234	21.10.2022г в 12.48 МСК	ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925)
2	7968	23.10.2022г в 12.35 МСК	Магдиев Ильхом Ёкубович (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84)

Заявки и представленные претендентами документы для участия в торгах по лоту №8 соответствуют извещению №22000015660000000069 от 29.09.2022г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №8: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендентов признать участниками аукциона.

По лоту №9 поступили следующие заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	1077	21.10.2022г в 12.49 МСК	ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925)
2	8497	23.10.2022г в 12.35 МСК	Магдиев Ильхом Ёкубович (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84)

Заявки и представленные претендентами документы для участия в торгах по лоту №9 соответствуют извещению №22000015660000000069 от 29.09.2022г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №9: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендентов признать участниками аукциона.

По лоту №10 поступили следующие заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	3140	21.10.2022г в 12.50 МСК	ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925)
2	7168	23.10.2022г в 12.34 МСК	Магдиев Ильхом Ёкубович (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84)

Заявки и представленные претендентами документы для участия в торгах по лоту №10 соответствуют извещению №22000015660000000069 от 29.09.2022г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №10: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендентов признать участниками аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

за Шигапов Р.М.

за Валеева З.Р.

Давлетова Д.З.

за Ишмакова Ю.А.

за Аюпова О.А.

за Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно:

1. Признать участниками аукциона по продаже государственного имущества по лоту №1 (г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.120):

1) ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925),

2) Магдиева Ильхома Ёкубовича (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84)

2. Признать участниками аукциона по продаже государственного имущества по лоту №2 (г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.122):

1) ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925),

2) Магдиева Ильхома Ёкубовича (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84);

3. Признать участниками аукциона по продаже государственного имущества по лоту №3 (г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.123):

1) ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925),

2) ООО «Финансово-строительная компания «СтройВысота» (адрес: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Индустриальное шоссе д.4 ИНН 0273922741),

3) Магдиева Ильхома Ёкубовича (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84);

4. Признать участниками аукциона по продаже государственного имущества по лоту №4 (г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.124):

1) ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925),

2) Магдиева Ильхома Ёкубовича (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84);

5. Признать участниками аукциона по продаже государственного имущества по лоту №5 (г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.127):

1) ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925),

2) Магдиева Ильхома Ёкубовича (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84);

6. Признать участниками аукциона по продаже государственного имущества по лоту №6 (г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.128):

1) ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925),

2) Магдиева Ильхома Ёкубовича (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84);

7. Признать участниками аукциона по продаже государственного имущества по лоту №7 (г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.158):

1) ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925),

2) Магдиева Ильхома Ёкубовича (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84);

8. Признать участниками аукциона по продаже государственного имущества по лоту №8 (г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.164):

1) ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925),

2) Магдиева Ильхома Ёкубовича (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84);

9. Признать участниками аукциона по продаже государственного имущества по лоту №9 (г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.166):

1) ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925),

2) Магдиева Ильхома Ёкубовича (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84);

10. Признать участниками аукциона по продаже государственного имущества по лоту №10 (г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.168):

1) ООО «МКМ-Гост» (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, проспект Ленина д.59 пом.1, ИНН 0265049925),


2) Магдиева Ильхома Ёкубовича (адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Луначарского д.4 кв.84).

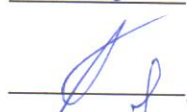
Подписи членов комиссии:


Шигапов Р.М.


Валеева З.Р.

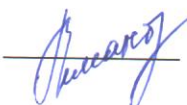

Давлетова Д.З.


Ишмакова Ю.А.


Аюпова О.А.


Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии


Усманова Л.К.