

Кушнаренковский территориальный участок государственного унитарного
предприятия Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Жилое здание (литера(ы): А)
(тип объекта учёта)
объект незавершенного строительства
(наименование объекта)

Адрес объекта:

Субъект Российской Федерации	<u>РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН</u>
Район	<u>Кушнаренковский</u>
Село	<u>Кушнаренково</u>
Улица	<u>Токарева</u>
Дом №	<u>4</u>
корпус	
Строение	

Наименование учётного органа	
Инвентарный номер	11313
Учётный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	

Паспорт составлен по состоянию на 28 декабря 2012 г.



Для документов
Начальник

Гильманов Р. Ф.

М.П.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:

1	Назначение	не определено
2	Фактическое использование	
3	Год постройки	А:
4	Общая площадь жилого дома	0.0
5	Жилая площадь жилого дома	0.0
6	Число этажей надземной части	А:0
7	Число этажей подземной части	
8	Примечание	Степень готовности 10%

1.1. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Литера	

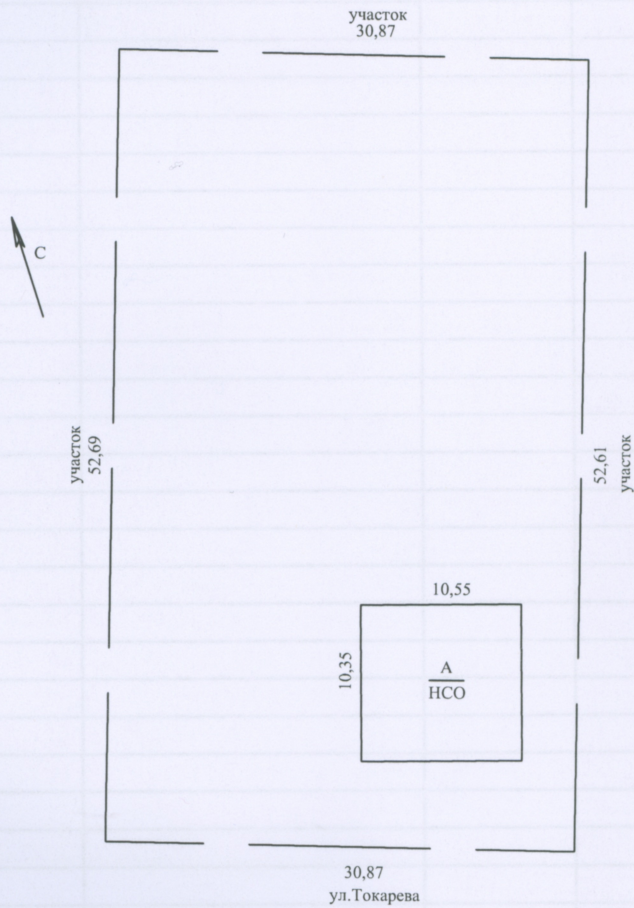
2. СОСТАВ ОБЪЕКТА

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений	Год ввода в эксплуатацию / начала строительства	Материал стен	Параметр			Площадь застройки, кв. м.	Высота, м.	Объем, куб. м	Физический износ, %	Инвентаризационная стоимость в ценах 2012 г., руб
				Наименование параметра	Ед. изм.	Всего					
А	Объект незавершенного строительства						109,2			0	
ИТОГО											

Ситуационный план

Исчисление площадей и объемов земельных участков

Порядка	Наименование	Формула для вычисления площади по несущему обмеру	Площадь	Объем
1	2	3	4	5
A	Объект незавершенного строительства	$10,55 \cdot 10,35$	109,2	
	Всего по основным строениям - площадь по внешнему обмеру		109,2	
A	Итого по группе строений А		109,2	
	Всего по объекту недвижимости - площадь застройки		109,2	



Кушнарковский территориальный участок ГУП БТИ РБ			
Ситуационный план			
Проверила	Пономарева Т.Г.	<i>А</i>	Адрес объекта: с.Кушнарково, ул.Токарева , д.4
Исполнил	Ахмедов Э.Р.	<i>Э.Р.</i>	Лист <u> 1 </u> М :500

Поэтажный план

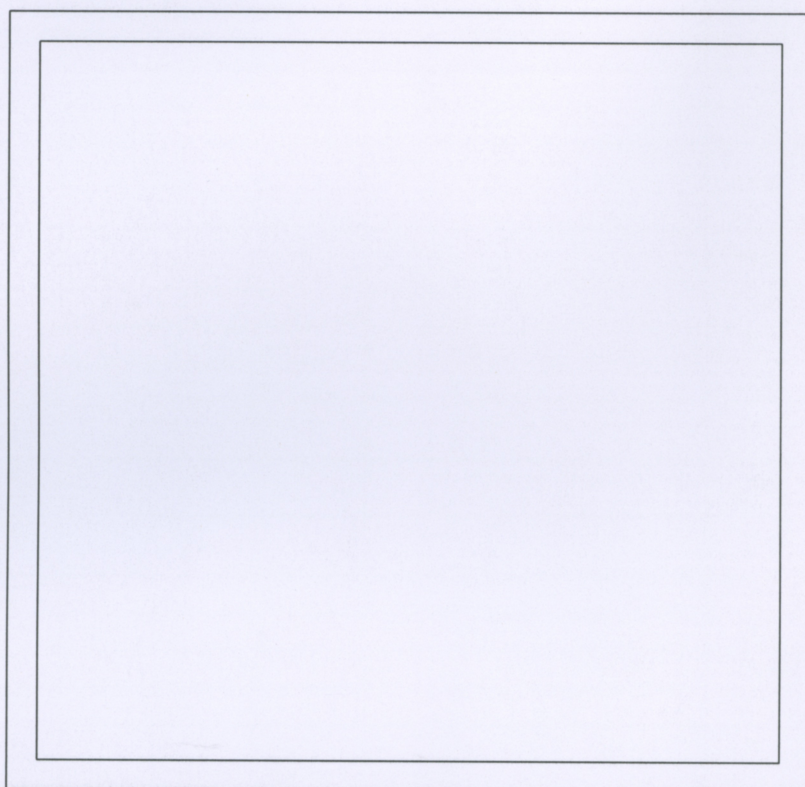
7. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛЫХ СРЕДСТВ

расположенного по адресу: РБ, р-н Кушнаренковский, с. Кушнаренково, ул. Токарева, д. 4

№	Экспликация	Классификация	Классификация	Классификация	Классификация	Экспликация		Классификация	Классификация	Классификация
						Экспликация	Экспликация			
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

10,55

10,35



Лит А

Кушнаренковский территориальный участок ГУП БТИ РБ			
Поэтажный план			
Проверила	Пономарева Т.Г.		Адрес объекта: с.Кушнаренково, ул.Токарева , д.4
Исполнил	Ахмедов Э.Р.		
			Лист <u>1</u>
			М :100

7. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА

расположенного по адресу: РБ, р-н. Кушнаренковский, с. Кушнаренково, ул. Токарева, д. 4

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.д.	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования), кв.м.	в том числе (кв.м.)			Площадь помещений вспомогательного использования (лоджий, балконов, веранд, террас) с коэффициентом, кв.м.	Высота, м	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь, кв.м.
						Общая площадь жилого помещения, кв.м.	из нее				
							Жилая	Подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A	1			Итого по							

Стены	18.0
Полоскритый	7.0
Крыша	8.0
Полы	8.0
Двери	8.0
Окна	10.0
Санитарно-технические и электротехнические работы	17.0
Отделочные работы	3.3
Стеновые работы	3.9
Работы по	0.7
Полоскритый	2.0
Двери и окна с другими материалами	4.4
Двери и окна с другими материалами	3.0
Гидроизоляция	2.0
Санитарно-технические	1.4
Электротехнические	3.3
Крыша	0.3
Полы	0.4
Двери	1.0
Окна	6.0
ИТОГО	100.0

коэффициент к 100 по формуле: $\frac{\% \text{ каноса (гр. 9)} \cdot 100}{\text{уд. вес (гр. 7)}} = \frac{0.0 \cdot 100}{18.0} = 0$