



**П Р И К А З**

«14» 07 2022 г.

Уфа

№ 1398

**О согласовании государственному унитарному предприятию сделок по  
продаже недвижимого имущества**

В соответствии со статьями 125, 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11.11.2003 № 279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», на основании обращения государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» от 02.06.2022 № 33-1519 п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» сделки по продаже на аукционе объектов недвижимого имущества, расположенных по адресам:

- Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д. 58, машино-место № 1 с кадастровым номером 02:55:010160:2680 общей площадью 15,2 кв. м;

- Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д. 58, машино-место № 8 с кадастровым номером 02:55:010160:2668 общей площадью 15,9 кв. м;

- Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д. 58, машино-место № 35 с кадастровым номером 02:55:010160:2677 общей площадью 15,9 кв. м;

- Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д. 58, машино-место № 36 с кадастровым номером 02:55:010160:2678 общей площадью 15,9 кв. м;

- Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д. 58, машино-место № 37 с кадастровым номером 02:55:010160:2679 общей площадью 15,9 кв. м.

2. Установить, что:

начальная цена аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, должна быть равной рыночной стоимости, определенной по состоянию на 23.05.2022 в отчете об оценке рыночной стоимости № 018/18-22 от 23.05.2022, выполненном оценщиком ООО «ОценкаПро», и составляющей с учетом НДС:

- нежилое помещение с кадастровым номером 02:55:010160:2680 общей площадью 15,2 кв. м – 665 000 (шестьсот шестьдесят пять тысяч) рублей;

- нежилое помещение с кадастровым номером 02:55:010160:2668 общей площадью 15,9 кв. м – 696 000 (шестьсот девяносто шесть тысяч) рублей;
- нежилое помещение с кадастровым номером 02:55:010160:2677 общей площадью 15,9 кв. м – 696 000 (шестьсот девяносто шесть тысяч) рублей;
- нежилое помещение с кадастровым номером 02:55:010160:2678 общей площадью 15,9 кв. м – 696 000 (шестьсот девяносто шесть тысяч) рублей;
- нежилое помещение с кадастровым номером 02:55:010160:2679 общей площадью 15,9 кв. м – 696 000 (шестьсот девяносто шесть тысяч) рублей;

средства, полученные от продажи имущества, поступают в самостоятельное распоряжение предприятия и после уплаты обязательных налоговых платежей направляются на погашение задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами, расчеты с кредитными организациями, на пополнение оборотных средств предприятия;

настоящий приказ действует в течение 6 месяцев с даты составления отчета по определению рыночной стоимости имущества.

3. Государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»:

в трехдневный срок со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации /www.torgi.gov.ru/ в сети Интернет и на сайте предприятия представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (далее – Минземимущество РБ) соответствующие сведения об этом с приложением копии информационных сообщений о проведении продажи и об итогах продажи;

обеспечить проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом;

представить в Минземимущество РБ в месячный срок после заключения договора купли-продажи копии договора купли-продажи, акта приема-передачи и документы, подтверждающие направление денежных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего приказа;

в случае реализации представить в установленном порядке документы для исключения имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, из Реестра государственного имущества Республики Башкортостан.

4. Директору государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» в 10-дневный срок со дня завершения сделки по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, представить в Минземимущество РБ письменное заключение о соответствии этой сделки, порядка ее совершения законодательству и условиям, установленным актами, документами.

5. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра Ф.Г. Нафикову.

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан  
Министр  
ЕРНО  
зачальник отдела документационного обеспечения  
Полянская З.Ф.  
14, 07 2022

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе межведомственного электронного документооборота Республики Башкортостан

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Кому выдан: Полянская Наталья Юрьевна  
Серийный номер: 00DF A697 F837 4723 073D B91E 8FA6 CECB 46  
Действителен: с 17 марта 2022 г. по 9 июня 2023 г.

