

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Территориальный участок г.Уфы ГУП БТИ Республики Башкортостан

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На отдельно стоящее одноэтажное нежилое здание (лит.А)

КОПИЯ ВЕРНА
Отдел технической документации
ГБУ РБ «ТКО и ТИ»
<i>спец-т 100 ком</i>
<i>Бауф Бабулатова Г.Р</i>
<i>«6» апреля 2014 г.</i>

*Данной доку-м
на-ся в ГБУРБ "ТКО и ТИ"
в инв. деле № 504291*

дет. оф. доп. акт

Бауф

Местоположение: РБ, г. Уфа, р-н Кировский, около дома №33 по ул. Бакалинская

Инвентарный номер	504291					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Форма технического паспорта согласована
с Государственным комитетом
Республики Башкортостан по управлению
государственной собственностью 10.01.2001 г.

Паспорт составлен по состоянию на
14 июля 2014 г.

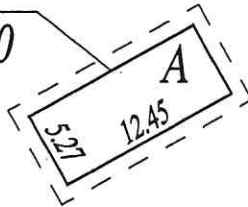
(указывается дата обследования объекта недвижимости)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИМ ДОКУМЕНТОМ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ

Ситуационный план
по ул.Бакалинская, около дома № 33
г.Уфа



1КН
H=2.50



Масштаб 1:500

Информация о границах земельного участка отсутствует.

Территориальный участок г.Уфы
Государственного
унитарного предприятия
Бюро технической инвентаризации
Республики Башкортостан

исполнил

проверил

Техническая инвентаризация
по состоянию
на 14.07.2014 г.

Экспликация

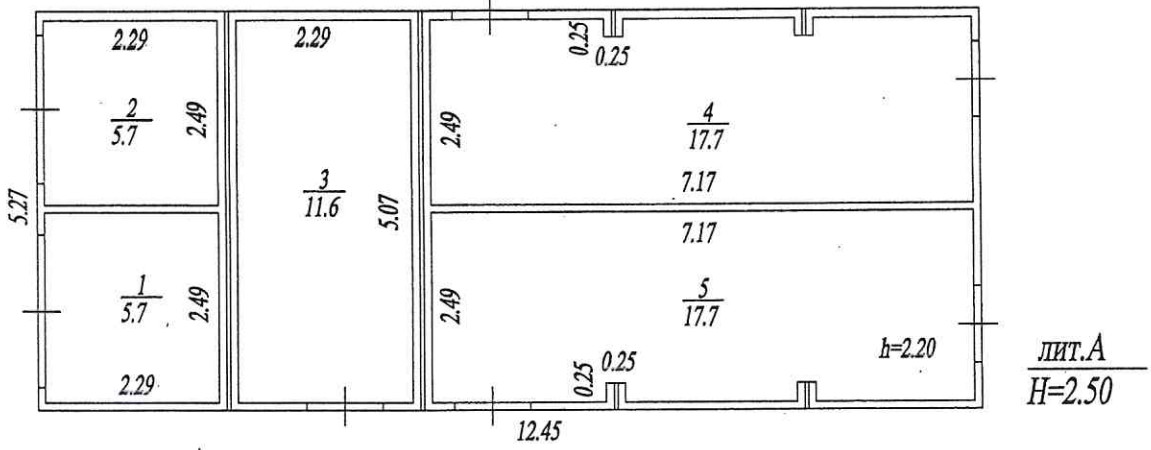
к поэтажному плану на отдельно стоящее одноэтажное нежилое здание (лит.А)
по адресу: РБ, г. Уфа, р-н Кировский, около дома №33 по ул. Бакалинская

Литера по плану	Этаж	Номера помещений	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь, кв.м.	в т.ч., кв.м.		Места общего пользования, кв.м.	Высота помещения, м
					Основная	Вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А	1	1	трансформаторная	5.7	5.7			2.20
		2	трансформаторная	5.7	5.7			2.20
		3	трансформаторная	11.6	11.6			2.20
		4	трансформаторная	17.7	17.7			2.20
		5	трансформаторная	17.7	17.7			2.20
			Итого по этажу "1" литеры "А"	58.4	58.4			
			Итого по литере "А"	58.4	58.4			
			Итого по объекту в целом	58.4	58.4			

План на нежилое строение
 по ул.Бакалинская, около дома № 33
 г. Уфа Литера А

Первый этаж

ГУП «ФЖС РБ»
 Инженер по технадзору
 №20
 Действительно для форм КС-2, КС-3
 и для исполнительной технической документации



Масштаб 1:100

Территориальный участок г.Уфы
 Государственного
 унитарного предприятия
 Бюро технической инвентаризации
 Республика Башкортостан

исполнил *[Signature]*
 проверил *[Signature]*

Техническая инвентаризация
 по состоянию
 на 14.07.2014 г.

Инженер В. Басаров Р.А.

8. Техническое описание служебных строений

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом
	Описание конструктивных элементов				Описание конструктивных элементов			
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Процент износа								

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом
	Описание конструктивных элементов				Описание конструктивных элементов			
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Процент износа								

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом	Литера	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес с коэффициентом
	Описание конструктивных элементов				Описание конструктивных элементов			
Фундаменты								
Стены и перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Проемы								
Отделочные работы								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Процент износа								

11. Инвентаризационная стоимость в ценах 1998 года (руб.)

Основных строений		Служебных строений		Сооружений		Всего	
Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная
47792	47792					47792	47792

Инвентаризационная стоимость:

Сорок семь тысяч семьсот девяносто два рубля.

14 июля 2014 г.

Исполнил Тарасова Е. В.

Проверил Шуклина И. Э.

Заместитель ген. директора - начальник участка Аюпов И. В.

12. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " _____ 200_г.	" " _____ 200_г.	" " _____ 200_г.	" " _____ 200_г.
Обследовал				
Проверил				
Директор				

К сведению правообладателей объектов недвижимости

1. В соответствии с Положением "Порядок оформления прав пользования государственным имуществом, находящимся в государственной собственности Республики Башкортостан", утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2007 г. № 403, и Указом Президента РБ от 30 августа 2008 года № УП-432 учет, техническая инвентаризация объектов недвижимости и их пользователей производится ГУП "Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан" и его территориальными органами.
2. По результатам технической инвентаризации в 10-дневный срок оформляется карточка учета на объекты недвижимости.
3. Плановая техническая инвентаризация проводится не реже одного раза в пять лет.
4. Внеплановая техническая инвентаризация проводится при изменении технических или качественных характеристик объекта учета (перепланировка, реконструкция, переоборудование, возведение, разрушение, изменение уровня инженерного благоустройства, снос), а также при совершении с объектом учета сделок.
5. Пользователи объектами недвижимости обязаны сообщить в ГУП "Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан" о любых изменениях (дополнениях) в составе объектов недвижимости (переустройстве, вновь возведенных, разрушенных, надстроенных, снесенных строений) и их пользователях для внесения их в технический паспорт и карточку учета.
6. Расходы по проведению технической инвентаризации оплачиваются предприятиями и учреждениями, в пользовании (аренде) которых находятся объекты недвижимости.
7. Технический паспорт не является правоудостоверяющим документом. Для оформления государственной регистрации прав (юридический акт признания и подтверждения государством возникновения, ограничения (обременения), перехода или прекращения прав) на недвижимое имущество в соответствии с Гражданским кодексом РФ необходимо обратиться в Федеральную регистрационную службу.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту

№№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Кол-во листов	Примечание
1	Ситуационный план	14.07.14	1:1000	1	
2	Полэтажный план	14.07.14	1:100	1	
3	Экспликация	14.07.14		1	

Заместитель ген. директора - начальник участка _____ Аюпов И. Р.

МП