

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного  
строительства Республики  
Башкортостан»

  
Шигапов Р.М.  
«07» июля 2022 года

**ПРОТОКОЛ №60**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«07» июля 2022 года

Место проведения заседания: г. Уфа, ул. Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.20

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения, Шрайбер Р.В. – и.о. начальника юридического отдела в связи с отпуском, Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости в связи с отгулом.

Согласно п.16. раздела II Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...», аукционная Комиссия правомочна осуществлять функции, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 12.07.2022 года по продаже жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/7 кв.25.*

**Ход заседания:**

В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1140 от 03.06.2022 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №48 от 06.06.2022 года, был объявлен на 12.07.2022 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

**Жилого помещения**, расположенного по адресу: **Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/7 кв.25** - трехкомнатной квартиры площадью 102,0 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 6, кадастровый номер 02:55:020216:2300, по начальной цене 7 516 000,00 (семь миллионов пятьсот шестнадцать тысяч) рублей.

**Обременения, ограничения права на объект:** отсутствуют.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) - номер извещения 22000015660000000028 от 08.06.2022г., официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2206080060. Заявки принимались с 09 июня по 05 июля 2022 года.

За указанный период поступила следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	3717	30.06.2022г в 12.49 (МСК)	ООО «Теплоэнерго» (ИНН 0265044937, адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Садовое кольцо д.2)

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах соответствуют извещению №22000015660000000028 от 08.06.2022г на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе: отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.

В связи с тем, что на участие в аукционе подана единственная заявка, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 вышеуказанный аукцион, объявленный на 12 июля 2022 года, признается несостоявшимся.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):



Шигапов Р.М.



Валеева З.Р.



Попов С.П.




Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :


Признать участником аукциона по продаже государственного имущества ООО «Теплоэнерго» (ИНН 0265044937, адрес: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Садовое кольцо д.2).


Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Заключить договор купли-продажи объекта: жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера д.3/7 кв.25 - трехкомнатной квартиры площадью 102,0 кв.м. с черновой отделкой, этаж – 6, кадастровый номер 02:55:020216:2300, с единственным участником ООО «Теплоэнерго» по цене 7 516 000,00 (семь миллионов пятьсот шестнадцать тысяч) рублей.

Подписи членов комиссии:

  
Шигапов Р.М.

  
Валеева З.Р.

  
Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

  
Усманова Л.К.