

БАШКОРТОСТАН
РЕСПУБЛИКАҢЫНЫҢ ЕР ҺӘМ
МӨЛКӘТ МӨНӘСӘБӘТТӘРЕ
МИНИСТРЛЫҒЫ
«Башкортостан
Республикаһының казна
мөлкәте менән идара итеү»
дәүләт казна учреждениеһы



МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
Государственное казенное
учреждение «Управление
имуществом казны
Республики Башкортостан»

450006, г. Уфа, ул. Ленина, 61

450006, Өфө калаһы, Ленин урамы, 61

Тел. (347) 218-02-72, Email: gku-uik@bashkortostan.ru,
ИНН/КПП 0274923441/027801001 ОГРН 1170280004840

№ ЮА-05/465 от 20.01.2021г.

на

№ 61-3475 от 14.12.2021г.

ГУП «Фонд жилищного
строительства РБ»

ул. Ленина, д. 5/3, г. Уфа,
Республика Башкортостан, 450077

Государственное казенное учреждение «Управление имуществом казны Республики Башкортостан» (далее – Учреждение), рассмотрев обращение ГУП «Фонд жилищного строительства РБ», сообщает, что согласно протоколу заседания комиссии по рассмотрению заявок на передачу государственного имущества Республики Башкортостан, закрепленного на праве оперативного управления (хозяйственного ведения) за органами государственной власти РБ, учреждениями (предприятиями) РБ, в аренду (субаренду), безвозмездное пользование от 28 декабря 2021г. № 49), **принято решение согласовать** проведение аукциона на право заключения договоров аренды **в отношении:**

- Блочная трансформаторная подстанция № 6756 (2БКТП-1250кВа), расположенной по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Глушилинская, д. 10, общей площадью 25,4 кв.м, на срок 11 месяцев 25 дней, в целях эксплуатации электрических сетей;

- КЛ-0,4 кВ от ТП-6756 до жилого дома Литер 5, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Глушилинская, д. 10, общей площадью 104,0 кв.м, на срок 11 месяцев 25 дней, в целях эксплуатации электрических сетей;

- КЛ-0,4 кВ от ТП-6756 до жилого дома Литер 4, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Глушилинская, д. 8, общей

площадью 43,0 кв.м, на срок 11 месяцев 25 дней, в целях эксплуатации электрических сетей;

- КЛ-0,4 кВ от ТП-6756 до жилого дома Литер 3, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Глушилинская, д. 6, общей площадью 113,0 кв.м, на срок 11 месяцев 25 дней, в целях эксплуатации электрических сетей.

При обязательном соблюдении требований Приказа ФАС от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Письма ФАС РФ от 02.04.2008 г. № ИА/7334 «О применении антимонопольного законодательства при осуществлении контроля за сделками с объектами коммунальной инфраструктуры, находящимися в государственной или муниципальной собственности».

Обращаем ваше внимание, что с 01.01.2021 г. вносятся изменения в приказ ФАС от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договора аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», в постановление Правительства РБ от 29.12.2007 г. № 403 «О порядке оформления прав пользования государственным имуществом Республики Башкортостан и об определении годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Башкортостан». А также в соответствии с приказом Минземимущества РБ от 17.12.2021 г. № 2637 «Об утверждении среднего размера стоимости одного квадратного метра, определенного независимым оценщиком в соответствии с законодательством,

регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации», изменилась стоимость одного квадратного метра.

После проведения аукциона необходимо оформить права пользования государственным имуществом Республики Башкортостан в соответствии с типовыми формами договоров, утвержденными приказом Минземимущества РБ от 07 февраля 2008г. № 96 (в ред. приказа Минземимущества РБ от 24 мая 2016г. № 761), являющимся также приложения к аукционной документации.

Дополнительно сообщаем, что после заключения договоров аренды, один экземпляр необходимо представить в Учреждение в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня подписания договора сторонами. В случае расторжения договора аренды, один экземпляр соглашения о расторжении и акт приема-передачи необходимо также представить в Учреждение в установленный срок.

Информируем вас, что документы для согласования проведения аукциона необходимо направлять в Учреждение не позднее чем за 30 дней до плановой даты объявления аукциона.

Директор



А. Р. Юсуфов