



П Р И К А З

«09» февраля 2022 г.

Уфа

№ 247

**О согласовании государственному унитарному предприятию сделок по
продаже недвижимого имущества**

В соответствии со статьями 125, 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11.11.2003 № 279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», на основании обращений государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» от 22.09.2021 № 33-2647, от 08.12.2021 № 33-3410 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Согласовать государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» сделки по продаже на аукционе объектов недвижимого имущества, расположенных по адресам:

- Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д. 58, машино-место № 33 с кадастровым номером 02:55:010160:2673 общей площадью 15,9 кв. м;

- Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д. 58, машино-место № 34 с кадастровым номером 02:55:010160:2674 общей площадью 15,9 кв. м;

- Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д. 58, машино-место № 39 с кадастровым номером 02:55:010160:2666 общей площадью 21,7 кв. м.

2. Установить, что:

начальная цена аукционов по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, должна быть равной рыночным стоимостям, определенным по состоянию на 15.10.2021 в отчетах об оценке рыночной стоимости № СП/АБ-20/21-18, № СП/АБ-20/21-19 и № СП/АБ-20/21-21 от 15.10.2021, выполненных оценщиком ООО «Апхилл», и составляющим с учетом НДС:

- нежилое помещение с кадастровым номером 02:55:010160:2673 общей площадью 15,9 кв. м – 657 000 (шестьсот пятьдесят семь тысяч) рублей;

- нежилое помещение с кадастровым номером 02:55:010160:2674 общей площадью 15,9 кв. м – 657 000 (шестьсот пятьдесят семь тысяч) рублей;

- нежилое помещение с кадастровым номером 02:55:010160:2666 общей площадью 21,7 кв. м – 896 000 (восемьсот девяносто шесть тысяч) рублей;

средства, полученные от продажи имущества, поступают в самостоятельное распоряжение предприятия и после уплаты обязательных налоговых платежей направляются на погашение задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами, расчеты с кредитными организациями, на пополнение оборотных средств предприятия;

настоящий приказ действует в течение 6 месяцев с даты составления отчета по определению рыночной стоимости имущества.

3. Государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»:

в трехдневный срок со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации /www.torgi.gov.ru/ в сети Интернет и на сайте предприятия представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (далее – Минземимущество РБ) соответствующие сведения об этом с приложением копии информационных сообщений о проведении продажи и об итогах продажи;

обеспечить проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом;

представить в Минземимущество РБ в месячный срок после заключения договора купли-продажи копии договора купли-продажи, акта приема-передачи и документы, подтверждающие направление денежных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего приказа;


в случае реализации представить в установленном порядке документы для исключения имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, из Реестра государственного имущества Республики Башкортостан.

4. Директору государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» в 10-дневный срок со дня завершения сделки по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, представить в Минземимущество РБ письменное заключение о соответствии этой сделки, порядка ее совершения законодательству и условиям, установленным актами, документами.

5. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра Ф.Г. Нафикову.

Министр

Н.Ю. Полянская

 Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе межведомственного электронного документооборота Республики Башкортостан

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Полянская Наталья Юрьевна
Серийный номер: 73E6 6B00 25AD 61BE 4E54 EA9C 64E4 311C
Действителен: с 11 мая 2021 г. по 11 мая 2022 г.



Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан

ВЕРНО

Начальник отдела документационного обеспечения *З.В. З.Р. Валеева*

« 10 » 02 20 22 г.