

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного
строительства Республики
Башкортостан»


Шигапов Р.М.
«04» марта 2022 года

ПРОТОКОЛ №16
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«04» марта 2022 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 14.00

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор

Члены комиссии:

Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Шрайбер Р.В. – и.о. начальника юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Валеева З.Р. – главный бухгалтер в связи с отпуском.

Повестка заседания:

Подведение итогов проведения аукциона по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных по адресу: РБ, г.Белорецк, бульвар Воинов-Победителей д.5, 7.

Ход заседания:

I. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №2125 от 21.10.2021 года и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №125 от 10.12.2021 года, был объявлен на 04.03.2022 года (в 10.00 МСК) аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

1) **Лот №2** - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Респ. Башкортостан, **г.Белорецк, бульвар Воинов-Победителей д.5**, площадью застройки – 78,2 кв.м., кадастровый номер объекта – 02:11:181301:1378, по начальной цене 884000,00 (восемьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей; ограничения, обременения права на объект отсутствуют.

2) **Лот №3** - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Респ. Башкортостан, г.Белорецк, бульвар Воинов-Победителей д.7, площадью застройки – 78,3 кв.м., кадастровый номер объекта – 02:11:181301:1369, по начальной цене 884000,00 (восемьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей; ограничения, обременения права на объект отсутствуют.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...». Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения 22000015660000000002 от 02.02.2022г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился 04.03.2022 года с 10.00 московского времени на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2202020036. В ходе проведения торгов были получены следующие результаты:

По лоту №2:

Начальная цена лота - 884 000,00 рублей. Шаг аукциона – 5% (44 200,00руб).

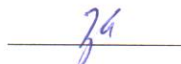




Наименование участника аукциона, предложившим максимальную цену	Морев Артем Игоревич
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Челябинская область, г.Магнитогорск, ул.Металлургов д.12 кв.173
Максимально предложенная цена	928 200,00руб

По лоту №3:

Начальная цена лота - 884 000,00 рублей. Шаг аукциона – 5% (44 200,00руб).

Наименование участника аукциона, предложившим максимальную цену	Сажин Алексей Николаевич
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Республика Башкортостан, г.Белорецк, ул.Ленина д.28 кв.42
Максимально предложенная цена	928 200,00руб

Проголосовали (за/против/воздерж):

 Шигапов Р.М.
 Аюпова О.А.
 Шрайбер Р.В.
 Давлетова Д.З.
 Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

1) Аукцион по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Белорецкий район, г.Белорецк, бульвар Воинов-Победителей д.5, признать состоявшимся.

Признать победителем настоящего аукциона по лоту №2 – Морева Артема Игоревича (адрес: Челябинская область, г.Магнитогорск, ул.Металлургов д.12 кв.173).

Заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Белорецкий район, г.Белорецк, бульвар Воинов-Победителей д.5, площадью застройки – 78,2 кв.м., кадастровый номер объекта – 02:11:181301:1378, по цене 928 200,00 (девятьсот двадцать восемь тысяч двести) рублей с победителем аукциона Моревым Артемом Игоревичем.

2) Аукцион по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Белорецкий район, г.Белорецк, бульвар Воинов-Победителей д.7, признать состоявшимся.

Признать победителем настоящего аукциона по лоту №3 – Сажина Алексея Николаевича (адрес: Республика Башкортостан, г.Белорецк, ул.Ленина д.28 кв.42).

Заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Белорецкий район, г.Белорецк, бульвар Воинов-Победителей д.7, площадью застройки – 78,3 кв.м., кадастровый номер объекта – 02:11:181301:1369, по цене 928 200,00 (девятьсот двадцать восемь тысяч двести) рублей с победителем аукциона Сажиним Алексеем Николаевичем.


Подписи членов комиссии:


Шигапов Р.М.


Аюпова О.А.


Шрайбер Р.В.


Давлетова Д.З.


Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии


Усманова Л.К.