

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного  
строительства Республики  
Башкортостан»

Шигапов Р.М.  
«23» марта 2022 года

**ПРОТОКОЛ №32**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«23» марта 2022 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 13.30

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Шрайбер Р.В. – и.о. начальника юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов проведения аукциона по продаже жилого помещения, расположенного по адресу: РБ, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9, кв.12.*

**Ход заседания:**

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №248 от 09.02.2022 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №10 от 15.02.2022 года, был объявлен на 23.03.2022 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

Лот №1 - Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.12 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 61,8 кв.м., этаж 3, кадастровый номер – 02:57:050601:149, по начальной цене 2 797 000,00 (два миллиона семьсот девяносто семь тысяч) рублей.

Ограничения, обременения права на объект нет.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

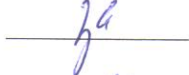





Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения 2200001566000000012 от 16.02.2022г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы).

Аукцион проводится на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2202160011.

В ходе проведения торгов получены следующие результаты:

Наименование участника аукциона, предложившим максимальную цену	ООО Строительная компания «ГенСтрой» (ИНН 0265048382)
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 пом.366
Максимально предложенная цена	<b>3 132 640,00 рублей</b>
Наименование участника аукциона, предложившего предпоследнюю цену	Гарипов Ильвир Рифович
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Республика Башкортостан, Туймазинский район, д.Нуркеево, ул.Школьная д.36
Предложение по цене	3 118 655,00 рублей

Проголосовали (за/против/воздерж):

 Шигапов Р.М.  
 Валеева З.Р.  
 Аюпова О.А.  
 Шрайбер Р.В.  
 Давлетова Д.З.  
 Попов С.П.

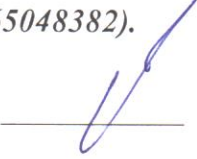





Решили (единогласно/большинством голосов) \_\_\_\_\_:

*Аукцион по продаже двухкомнатной квартиры, расположенной по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.12, признать состоявшимся.*

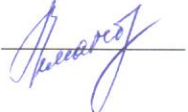
*Признать победителем настоящего аукциона ООО Строительная компания «ГенСтрой» (ИНН 0265048382, адрес регистрации: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 пом.366).*

Заключить договор купли-продажи жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 кв.12 - двухкомнатная квартира с черновой отделкой общей площадью 61,8 кв.м., этаж 3, кадастровый номер – 02:57:050601:149, по цене 3 132 640,00 (три миллиона сто тридцать две тысячи шестьсот сорок) рублей с победителем аукциона ООО Строительная компания «ГенСтрой» (ИНН 0265048382).

Подписи членов комиссии:

	Шигапов Р.М.
	Валеева З.Р.
	Аюпова О.А.
	Шрайбер Р.В.
	Давлетова Д.З.
	Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

	Усманова Л.К.
--	---------------