

*«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного  
строительства Республики  
Башкортостан»*

*Шигапов Р.М.  
«16» марта 2022 года*

## **ПРОТОКОЛ №26**

*заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»*

г. Уфа

«16» марта 2022 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 13.30

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор

Члены комиссии:

Валеева З.Р.– главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Шрайбер Р.В.– и.о. начальника юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

### **Повестка заседания:**

*Подведение итогов проведения аукциона по продаже жилого помещения,  
расположенного по адресу: г.Нефтекамск, ул. Энергетиков д.11 кв.4.*

### **Ход заседания:**

В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №236 от 08.02.2022 года и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №3 от 10.02.2022 года, был объявлен на 16.03.2022 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

**г.Нефтекамск, ул.Энергетиков д.11 кв.4** - двухкомнатная квартира с чистовой отделкой общей площадью 45,8 кв.м., этаж – 1, кадастровый номер – 02:66:010705:2600, по начальной цене **2 081 000,00 (два миллиона восемьдесят одна тысяча) рублей.**

**Ограничения, обременения права** на объект: на данный момент наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых

исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление о запрете на совершение действий по регистрации №135269068/0268 от 04.03.2021 года).

Средства, полученные от реализации вышеуказанного имущества, ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» направит на погашение задолженности по исполнительному производству, после чего служба судебных приставов снимет запрет на регистрационные действия по объектам и покупатели смогут оформить сделку.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (номер извещения 22000015660000000005 от 11.02.2022г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru) (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2202110077.

В ходе проведения торгов получены следующие результаты:

Наименование участника аукциона, предложившим максимальную цену	Гафурьянов Артур Фанарисович
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Пермский край, г.Чернушка, ул.Красноармейская д.92 кв.45
Максимально предложенная цена	2 330 720,00 рублей
Наименование участника аукциона, предложившего предпоследнюю цену	Смирнов Андрей Анатольевич
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, ул.Сюткина д.82
Предложение по цене	2 320 315,00 рублей

Проголосовали (за/против/воздерж):

   ja    Шигапов Р.М.

   ja    Валеева З.Р.

   ja    Аюпова О.А.

   ja    Шрайбер Р.В.

   ja    Давлетова Д.З.

   ja    Попов С.П.



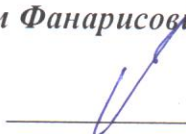
Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

*Аукцион по продаже двухкомнатной квартиры, расположенной по адресу: Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, ул.Энергетиков д.11 кв.4 , признать состоявшимся.*

*Признать победителем настоящего аукциона Гафурьянова Артура Фанарисовича (адрес регистрации: Пермский край, г.Чернушка, ул.Красноармейская д.92 кв.45).*

*Заклучить договор купли-продажи жилого помещения, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, ул.Энергетиков д.11 квартира №4, общей площадью 45,8 кв.м., этаж – 1, кадастровый номер – 02:66:010705:2600, по цене 2 330 720,00 (два миллиона триста тридцать тысяч семьсот двадцать) рублей с победителем аукциона Гафурьяновым Артуром Фанарисовичем.*

Подписи членов комиссии:

 Шигапов Р.М.

 Валеева З.Р.


 Аюпова О.А.

 Шрайбер Р.В.

 Давлетова Д.З.

 Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

 Усманова Л.К.