

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного
строительства Республики
Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«21» марта 2022 года

ПРОТОКОЛ №28

**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«21» марта 2022 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 10.00

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Шрайбер Р.В. – и.о. начальника юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 23.03.2022 года по продаже 3 машино-мест, расположенных в подземной автостоянке по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д.58.

Ход заседания:

В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №247 от 09.02.2022 года и Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» №9 от 15.02.2022 года, был объявлен на 23.03.2022 года аукцион по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

1) Лот №1 - машино-место по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №33, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2673, по начальной цене 657 000,00 (шестьсот пятьдесят семь тысяч) рублей;

2) Лот №2 - машино-место по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №34, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2674, по начальной цене 657 000,00 (шестьсот пятьдесят семь тысяч) рублей;

3) Лот №3 - машино-место по адресу: Республика Башкортостан, г Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №39, площадью 21,7 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2666, по начальной цене 896 000,00 (восемьсот девяносто шесть тысяч) рублей.

Ограничений, обременений права на объекты нет.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new (номер извещения 22000015660000000011 от 16.02.2022г), официальном сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru (раздел – Аукционы).

Аукцион проводился на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - сайте <https://www.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Номер извещения - SBR012-2202160007. Заявки принимались с 17 февраля по 20 марта 2022 года.

По лоту №1 поступила следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	9962	04.03.2022г в 20.03	Гайнуллина Альфия Марсовна (Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Заки Валиди д.58 кв.82)

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах по лоту №1 соответствуют извещению №22000015660000000011 от 16.02.2022г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №1: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.

По лоту №2 поступила следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	8024	04.03.2022г в 20.07	Гайнуллина Альфия Марсовна (Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Заки Валиди д.58 кв.82)

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах по лоту №2 соответствуют извещению №22000015660000000011 от 16.02.2022г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №2: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.

По лоту №3 поступила следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	843	14.03.2022г в 18.13	Гайнуллина Альфия Марсовна (Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Заки Валиди д.58 кв.82)

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах по лоту №3 соответствуют извещению №2200001566000000011 от 16.02.2022г на сайте www.torgi.gov.ru/new и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №3: отсутствуют.



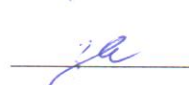

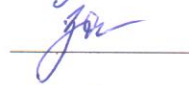

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лотам 1, 2, 3 поданы единственные заявки, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 аукцион, объявленный на 23 марта 2022 года, признается несостоявшимся по лотам 1, 2, 3.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

 Шигапов Р.М.
 Валеева З.Р.
 Аюпова О.А.
 Шрайбер Р.В.
 Давлетова Д.З.
 Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

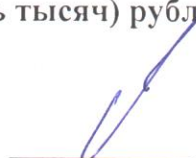
1) Признать участником аукциона по продаже государственного имущества по лоту №1: Гайнуллину Альфию Марсовну (Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Заки Валиди д.58 кв.82). Аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Заключить договор купли-продажи машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №33, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2673, с единственным участником Гайнуллиной Альфией Марсовной по цене 657 000,00 (шестьсот пятьдесят семь тысяч) рублей.

2) Признать участником аукциона по продаже государственного имущества по лоту №2: Гайнуллину Альфию Марсовну (Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Заки Валиди д.58 кв.82). Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Заключить договор купли-продажи машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №34, площадью 15,9 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2674, с единственным участником Гайнуллиной Альфией Марсовной по цене 657 000,00 (шестьсот пятьдесят семь тысяч) рублей.

3) Признать участником аукциона по продаже государственного имущества по лоту №1: Гайнуллину Альфию Марсовну (Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Заки Валиди д.58 кв.82). Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Заключить договор купли-продажи машино-места по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Заки Валиди, рядом с д.58, машино-место №39, площадью 21,7 кв.м., этаж - подвал № б/н, кадастровый номер - 02:55:010160:2666, с единственным участником Гайнуллиной Альфией Марсовной по цене 896 000,00 (восемьсот девяносто шесть тысяч) рублей.

Подписи членов комиссии:



Шигапов Р.М.


Валеева З.Р.



Аюпова О.А.


Шрайбер Р.В.


Давлетова Д.З.


Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии


Усманова Л.К.