



## П Р И К А З

« 07 » 09 20 21 г.

Уфа

№ 1808

### О согласовании государственному унитарному предприятию сделки по продаже недвижимого имущества

В соответствии со статьями 125, 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11.11.2003 № 279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», на основании обращения государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» от 13.07.2021 № 33-2001, п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» сделку по продаже на аукционе объекта недвижимости, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Черниковская, д. 16, номер на этаже 253:  
- нежилое помещение, общей площадью 75 кв. м., с кадастровым номером 02:55:030135:557.

2. Установить, что:

начальная цена аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, должна быть равной рыночной стоимости, определенной по состоянию на 18 июня 2021 в отчете об оценке рыночной стоимости № СП/АБ-20/21-14 от 22 июня 2021, выполненный оценщиком ООО «Апхилл», и составляющей с учетом НДС 2 706 000 (Два миллиона семьсот шесть тысяч) рублей;

средства, полученные от продажи имущества, поступают в самостоятельное распоряжение предприятия и после уплаты обязательных налоговых платежей направляются на погашение задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами, расчеты с кредитными организациями, на пополнение оборотных средств предприятия;

настоящий приказ действует в течение 6 месяцев с даты составления отчета по определению рыночной стоимости имущества.

3. Государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»:

в трехдневный срок со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации /www.torgi.gov.ru/ в сети Интернет и на сайте предприятия представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (далее - Министерство) отчет о выполнении

сведения об этом с приложением копии информационных сообщений о проведении продажи и об итогах продажи;

обеспечить проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом;

представить в Минземимущество РБ в месячный срок после заключения договора купли-продажи копии договора купли-продажи, акта приема-передачи и документы, подтверждающие направление денежных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего приказа;

в информационных сообщениях о проведении торгов, договорах купли-продажи имущества указать сведения об ограничениях (обременениях) в отношении объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа;

в случае реализации представить в установленном порядке документы для исключения имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, из Реестра государственного имущества Республики Башкортостан

4. Директору государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» в 10-дневный срок со дня завершения сделки по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, представить в Минземимущество РБ письменное заключение о соответствии этой сделки, порядка ее совершения, законодательству и условиям, установленным актами, документами.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра О.Г. Иванову.

Министр

	Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе межведомственного электронного документооборота Республики Башкортостан
<b>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</b>	
Кому выдан: Полянская Наталья Юрьевна	
Серийный номер: 4ВВС 8200 В4АВ 3496 458Е 9411 Е127 2637	
Действителен: с 07 мая 2020 г. по 07 мая 2021 г.	

Н.Ю. Полянская

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан		
<b>ВЕРНО</b>		
Начальник отдела документационного обеспечения <i>З.Ф. Валитова</i>		
« 08 »	09	20 21 г.

