

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного
строительства Республики
Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«20» октября 2021 года

ПРОТОКОЛ №107
*заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»*

г. Уфа

«19» октября 2021 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.30.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор

Члены комиссии:

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Шрайбер Р.В. – и.о. начальника юридического отдела,

Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела,

Камалетдинов И.М. – начальник отдела подготовки территорий и проектной документации.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Валеева З.Р. – главный бухгалтер.

Повестка заседания:

Подведение итогов проведения аукциона по продаже: по продаже нежилого помещения площадью 366,8 кв.м., расположенного по адресу: РБ, г.Уфа, Кировский район, ул.Высотная д.2.

Ход заседания:

В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1533 от 28.07.2021г, и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №86 от 08.09.2021г, был объявлен на 19 октября 2021 года аукцион по продаже объекта:

Лот №1 - нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Уфа, Кировский район, ул. Высотная д.2, общей площадью 366,8 кв.м., 1 этаж, номер на поэтажном плане - №130, с черновой отделкой, кадастровый номер 02:55:010805:1327, по начальной цене 11 907 000,00 (одиннадцать миллионов девятьсот семь тысяч) рублей.

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru за №170921/9022849/03 от 17.09.2021 года, а также на официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - www.FGSRB.ru (раздел – «Аукционы»).

Аукцион проводится в соответствии с порядком, установленным Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Обременения, ограничения права: на данный момент наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление о запрете совершения регистрационных действий №113072999/0268 от 13.01.2020г).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги, объявленные на 10.09.2021г признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Согласно протокола регистрации участников аукциона от 19.10.2021 года явился и был зарегистрирован только один участник: ООО «Дортрансстрой» - карточка №4.

В связи с признанием участником аукциона только одного заявителя, в соответствии со ст.148 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г №67, аукцион по лоту №1 признается несостоявшимся. Согласно ст.151 вышеуказанного Приказа ФАС, организатор аукциона обязан заключить договор с участником на условиях и по цене не менее начальной цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u> ja </u>	Шигапов Р.М.
<u> ja </u>	Аюпова О.А.
<u> ja </u>	Шрайбер Р.В.
<u> ja </u>	Попов С.П.
<u> ja </u>	Давлетова Д.З.
<u> ja </u>	Камалетдинов И.М.







Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Аукцион по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Уфа, Кировский район, ул. Высотная д.2, общей площадью 366,8 кв.м., признать несостоявшимся.

Признать победителем настоящего аукциона – ООО «Дортранстрой» (г.Уфа, ул.М.Губайдуллина д.19/2 офис 85, ИНН 0274068674).

Заключить договор купли-продажи нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Уфа, Кировский район, ул. Высотная д.2, общей площадью 366,8 кв.м., 1 этаж, номер на поэтажном плане - №130, с черновой отделкой, кадастровый номер 02:55:010805:1327, с ООО «Дортранстрой» по цене 11 907 000,00 (одиннадцать миллионов девятьсот семь тысяч) рублей.

Подписи членов комиссии:

	Шигапов Р.М.
	Аюпова О.А.
	Шрайбер Р.В.
	Попов С.П.
	Давлетова Д.З.
	Камалетдинов И.М.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

	Усманова Л.К.
--	---------------

ПРОТОКОЛ

регистрации участников открытого аукциона по продаже объекта: нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Уфа, Кировский район, ул. Высотная д.2, общей площадью 366,8 кв.м., 1 этаж, номер на поэтажном плане - №130, с черновой отделкой, кадастровый номер 02:55:010805:1327

г. Уфа

19 октября 2021 года

№	Наименование (Ф.И.О.) участника (представителя)	Адрес регистрации	Основание - заявка	Номер участника	Роспись участника/представителя
1	ООО "Дортранс-строй", в лице Ахметовой Т.Р	г. Уфа, ул. М. Тубайдуллина д. 19/2 офис 85	№ 163 от 14.10.21	4	
2					

Секретарь аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ»

Усманова Л.К.