

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного
строительства Республики
Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«20» октября 2021 года

ПРОТОКОЛ №105

**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«19» октября 2021 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор

Члены комиссии:

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Шрайбер Р.В. – и.о. начальника юридического отдела,

Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела,

Камалетдинов И.М. – начальник отдела подготовки территорий и проектной документации.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Валеева З.Р. – главный бухгалтер.

Повестка заседания:

Подведение итогов проведения аукциона по продаже: нежилого помещения площадью 102,0 кв.м., расположенного по адресу: РБ, г.Уфа, Калининский район, ул. Черниковская д.16, офис №6.

Ход заседания:

В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1770 от 01.09.2021 года, и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №80 от 06.09.2021 года, был объявлен на 19 октября 2021 года аукцион по продаже объекта:

г.Уфа, Калининский район, ул.Черниковская д.16, офис №6, общей площадью 102,0 кв.м., 1 этаж, номер на поэтажном плане - №252, с черновой отделкой, кадастровый номер 02:55:030135:556, по начальной цене 3 680 000,00 рублей.

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru за №170921/9022849/01 от 17.09.2021 года, а также на официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - www.FGSRB.ru (раздел – «Аукционы»).

Аукцион проводится в соответствии с порядком, установленным Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Описание объекта: основная площадь 68,5 кв.м. - 2 кабинета площадью 44,9 кв.м., 23,6 кв.м.; вспомогательная площадь - 33,5 кв.м. Отделка – черновая: пол - бетонные, потолок – без отделки, стены – штукатурка, окна – пластиковые; дверь входная – металлическая.

Обременения, ограничения права: отсутствуют.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги, объявляются впервые.

Согласно протокола регистрации участников аукциона от 19.10.2021 года зарегистрированы:

- 1) Арсланова Шамсинур Ахметовна - карточка №1,
- 2) Харунов Раиль Гарифьянович - карточка №2.

Начальная цена лота - 3 680 000,00 рублей, шаг аукциона - 5% от начальной цены.

Итоговой ценой аукциона объявлена цена: 3 759 000,00рублей.

Наименование участника аукциона, предложившим максимальную цену	Харунов Раиль Гарифьянович
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	г.Уфа, ул.Юрия Гагарина д.54 кв.62
Максимально предложенная цена	3 759 000,00рублей
Наименование участника аукциона, предложившего предпоследнюю цену	Арсланова Шамсинур Ахметовна
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	г.Уфа, ул.Черниковская д.18 кв.73
Предложение по цене	3 680 000,00

Проголосовали (за/против/воздерж):

 Шигапов Р.М.

 Аюпова О.А.

 Шрайбер Р.В.

 Давлетова Д.З.

 Камалетдинов И.М.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Аукцион по продаже нежилого помещения площадью 102,0 кв.м., расположенного по адресу: РБ, г.Уфа, Калининский район, ул.Черниковская д.16, офис №6, признать состоявшимся.

Признать победителем настоящего аукциона – Харунова Раиля Гарифьяновича (г.Уфа, ул.Юрия Гагарина д.54 кв.62).

Заключить договор купли-продажи нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Уфа, Калининский район, ул.Черниковская д.16, офис №6, общей площадью 102,0 кв.м., 1 этаж, номер на поэтажном плане - №252, с черновой отделкой, кадастровый номер 02:55:030135:556, с Харуновым Раилем Гарифьяновичем по цене 3 759 000,00 (три миллиона семьсот пятьдесят девять тысяч) рублей.

Подписи членов комиссии:

 Шигапов Р.М.

 Аюпова О.А.

 Шрайбер Р.В.

 Попов С.П.

 Давлетова Д.З.

 Камалетдинов И.М.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии




 Усманова Л.К.

ПРОТОКОЛ

регистрации участников открытого аукциона по продаже объекта: г.Уфа, Калининский район, ул.Черниковская д.16, офис №6, общей площадью 102,0 кв.м., 1 этаж, номер на поэтажном плане - №252, с черновой отделкой, кадастровый номер 02:55:030135:556

г. Уфа

19 октября 2021 года

Наименование (Ф.И.О.) участника (представителя)	Адрес регистрации	Основание - заявка	Номер участника	Роспись участника/представителя
Арамакова Шамси-нур Ахметовна	г. Уфа, ул. Черниковская д. 18 кв. 73	№ 157 от 12.10.21г.	1.	
Харунов Раиль Тарифович	г. Уфа, ул. Ю.Татарика д. 54 кв 62	№ 160 от 14.10.21г.	2.	
				

Секретарь аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ»



Усманова Л.К.