

*«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного
строительства Республики
Башкортостан»*

*Шигапов Р.М.
«20» октября 2021 года*

ПРОТОКОЛ №109
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«20» октября 2021 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.30.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор

Члены комиссии:

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Шрайбер Р.В.– и.о. начальника юридического отдела,

Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения,

Камалетдинов И.М. – начальник отдела подготовки территорий и проектной документации.

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Валеева З.Р.– главный бухгалтер.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 22 октября 2021 года, по продаже нежилого помещения площадью 159,6 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Клинова д.9 пом.371.

Ход заседания:

В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1878 от 15.09.2021 года, и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №95 от 21.09.2021 года, был объявлен на 22 октября 2021 года аукцион по продаже объекта:

г.Октябрьский, ул.Клинова д.9, пом.371 , общей площадью 159,6 кв.м., 1 этаж, номер на поэтажном плане - №371, с черновой отделкой, кадастровый номер 02:57:050601:232, по начальной цене 5 652 000,00 (пять миллионов шестьсот пятьдесят две тысячи) рублей.

Обременения, ограничения права: на данный момент на нежилое помещение наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых

исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» (постановление о запрете на совершение регистрационных действий №123334693/0268 от 07.05.2020 года).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на сайте www.torgi.gov.ru за №220921/9022849/02 от 22.09.2021 года, а также на официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - www.FGSRB.ru (раздел – «Аукционы»). Заявки принимались с 23 сентября по 20 октября 2021 года.

На участие в аукционе на выставяемое на торги имущество за указанный период поступили следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент, адрес регистрации
1	164	15.10.2021г в 12.30	Шакиров Ринат Вазирович (г.Белебей, мкр.Северный, ул.Пятая д.24)

Заявки и представленные претендентом документы для участия в торгах соответствуют информационному сообщению №220921/9022849/02 от 22.09.2021 года на сайте www.torgi.gov.ru и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №1: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

В связи с тем, что на участие в аукционе подана единственная заявка, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 « О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...» аукцион, объявленный на 22 октября 2021 года, признается несостоявшимся.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 г №67 « О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...» в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

 ja Шигапов Р.М.

 ja Аюпова О.А.

 je Шрайбер Р.В.

 _____ Камалетдинов И.М.

 _____ Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Признать участником аукциона по продаже государственного имущества Шакирова Рината Вазировича (г.Белебей, мкр.Северный, ул.Пятая д.24).

Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Заключить договор купли-продажи объекта: г.Октябрьский, ул.Клинова д.9, пом.371, общей площадью 159,6 кв.м., 1 этаж, номер на поэтажном плане - №371, с черновой отделкой, кадастровый номер 02:57:050601:232, с единственным участником Шакировым Ринатом Вазировичем по цене 5 652 000,00 (пять миллионов шестьсот пятьдесят две тысячи) рублей.


Подписи членов комиссии:


 _____ Шигапов Р.М.

 _____ Аюпова О.А.


 _____ Шрайбер Р.В.

 _____ Давлетова Д.З.

 _____ Камалетдинов И.М.

 _____ Попов С.П.

Секретарь аукционной комиссии

 _____ Усманова Л.К.