

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|---|--|--------------------------|--------------------------|
| Объект незавершенного строительства | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № __ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 25.03.2021 № 99/2021/383342516 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:66:010705:3349 | |
| Номер кадастрового квартала: | 02:66:010705 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 14.11.2016 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Адрес: | Республика Башкортостан, г Нефтекамск, Жилой дом №18 в микрорайоне №13 г | | |
| Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: | 5 | | |
| Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение: | площадь | 1123.9 | кв.м |
| | тип | значение | единица измерения |
| Проектируемое назначение: | Объект незавершенного строительства | | |
| Наименование: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | данные отсутствуют | | |
| Государственный регистратор | | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | |
|--|---|--------------------------|
| Объект незавершенного строительства | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № __ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : __ | Всего разделов: __ |
| Всего листов выписки: __ | | |
| 25.03.2021 № 99/2021/383342516 | | |
| Кадастровый номер: | | 02:66:010705:3349 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 02:66:010705:2463, 02:66:010705:3490 | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | | |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют | |
| Сведения о кадастровом инженере: | Каримов Ринат Фагимович №02-12-615 | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | Сведения о назначении, наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением «Нежилое», наименованием «Объект незавершенного строительства». Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ФОНД ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН" ИНН 0274100871 | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

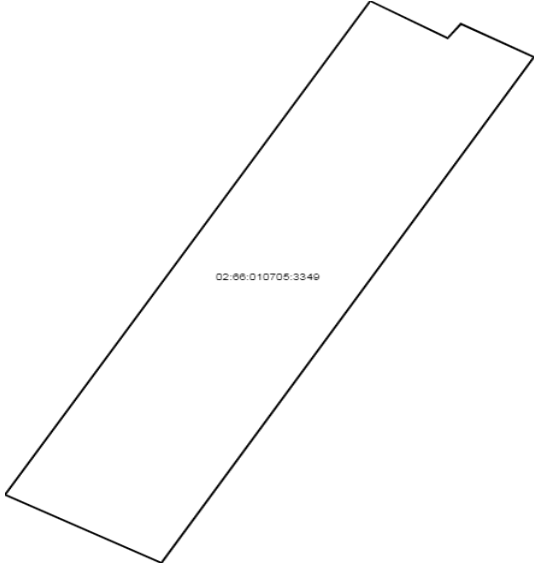
М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

| | | |
|--|--|---|
| Объект незавершенного строительства | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № __ Раздела 2 | Всего листов раздела 2 : __ | Всего разделов: __ |
| Всего листов выписки: __ | | |
| 25.03.2021 № 99/2021/383342516 | | |
| Кадастровый номер: | | 02:66:010705:3349 |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Государственное унитарное предприятие «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан», ИНН: 0274100871 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Хозяйственное ведение, № 02:66:010705:3349-02/113/2017-1 от 04.04.2017 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| | вид: | Иные ограничения (обременения) прав |
| | дата государственной регистрации: | 13.05.2020 |
| | номер государственной регистрации: | 02:66:010705:3349-02/121/2020-48 |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| 3.1.1. | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| | основание государственной регистрации: | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации ' №123334693/0268 от 07.05.2020, Межрайонный отдел судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | --. |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | подпись |
| | | инициалы, фамилия |

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|---|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Объект незавершенного строительства | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № __ Раздела <u>5</u> | Всего листов раздела <u>5</u> : __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 25.03.2021 № 99/2021/383342516 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:66:010705:3349 | |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1: | Условные обозначения: | | |
| Государственный регистратор | | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

| Объект незавершенного строительства | | | | | | |
|---|---------------|---------------------------------------|--------------------|---|--------------------|---------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | | | | |
| Лист № ___ Раздела 5.1 | | Всего листов раздела 5.1 : ___ | | Всего разделов: ___ | | Всего листов выписки: ___ |
| 25.03.2021 № 99/2021/383342516 | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | | 02:66:010705:3349 | | |
| 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости | | | | | | |
| Система координат: МСК-02, зона 1 | | | | | | |
| Зона № | | | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | |
| | X | Y | | | H1 | H2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 811568.15 | 1250482.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 2 | 811563.74 | 1250489.46 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 3 | 811565.44 | 1250490.7 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 4 | 811561.5 | 1250497.43 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 5 | 811501.53 | 1250463.09 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 6 | 811509.61 | 1250448.66 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 1 | 811568.15 | 1250482.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости | | | | | | |
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м | | | | данные отсутствуют | | |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м | | | | данные отсутствуют | | |
| Государственный регистратор | | | | ФГИС ЕГРН | | |
| полное наименование должности | | | | подпись | | инициалы, фамилия |

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|--|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Объект незавершенного строительства | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № __ Раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1 : __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 25.03.2021 № 99/2021/383342516 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:66:010705:3349 | |

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК-02, зона 1

Зона №

| Номера характерных точек контура | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости |
|----------------------------------|---------------|---|---|--------------------|----|---|
| | X | Y | | H1 | H2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.