

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«03» сентября 2021 года

ПРОТОКОЛ №79

**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«03» сентября 2021 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.40.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор

Члены комиссии:

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Шрайбер Р.В. – и.о. начальника юридического отдела,

Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела,

Бердин Д.Г. – ведущий инженер производственного отдела

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

1. *Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 10 сентября 2021 года, на право заключения договора аренды объекта недвижимости, находящегося на праве хозяйственного ведения ГУП «Фонд жилищного строительства РБ»: нежилых помещений №3, 9, на 2 этаже здания литер А (административное), общей площадью 24,9 кв.м., расположенных по адресу: г.Уфа, Кировский район, ул.Ленина д.5/3.*

Ход заседания:

В соответствии с письмом ГКУ «Управление имуществом казны Республики Башкортостан» исх.№ЮА-05/4244 от 26.07.2021 года, письмом АО «Региональный фонд» исх. №07-653 от 26.07.2021 года, и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №73 от 06.08.2021 года был объявлен на 10 сентября 2021 года открытый аукцион на право заключения договоров аренды: государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

Лот №1 – Нежилых помещений №3, 9, на 2 этаже здания литер А (административное), общей площадью 24,9 кв.м., расположенных по адресу: г.Уфа,

Кировский район, ул.Ленина д.5/3, в целях: для осуществления административной деятельности по управлению коммерческой организацией.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru за №100821/9022849/01 от 10.08.2021 года, и официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - www.fgsrb.ru., раздел – «Аукционы». Заявки принимались с 11 августа по 03 сентября 2021 года.

За указанный период на участие в аукционе поступила следующая заявка:

№ п/п	Дата и время подачи заявки	Претендент (Ф.И.О. – для физ. лица, наименование – для юр. лица)
1	11.08.2021г в 10.00	ООО «Строительная компания «Астра Инжиниринг» (ИНН 0274955972, г.Уфа, ул.Гоголя д.21).

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах по лоту №1 соответствуют информационному сообщению №100821/9022849/01 от 10.08.2021 года на сайте www.torgi.gov.ru и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №1: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

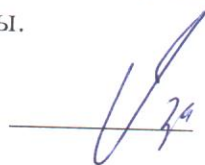
Предложено претендента признать участником аукциона.

В связи с тем, что на участие в аукционе подана единственная заявка, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 « О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...» аукцион, объявленный на 10 сентября 2021 года признается несостоявшимся.



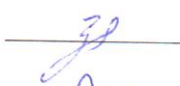
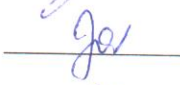
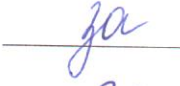
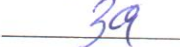
В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 г №67 « О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...» в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

В соответствии с п.6.11. Постановления Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2007 года № 403, при заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды в отношении государственного имущества Республики Башкортостан арендная плата вносится в следующем порядке: в первый год аренды - 40 процентов от размера арендной платы.

Проголосовали (за/против/воздерж):



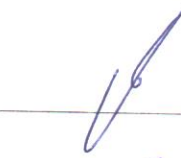





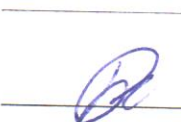
Шигапов Р.М.

	Аюпова О.А.
	Валеева З.Р.
	Шрайбер Р.В.
	Попов С.П.
	Давлетова Д.З.
	Бердин Д.Г.

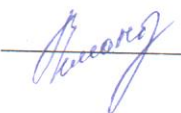
Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Признать ООО «Строительная компания «Астра Инжиниринг» (г.Уфа, ул.Гоголя д.21) участником аукциона на право заключения договора аренды государственного имущества по Лоту №1 - нежилых помещений №3, 9, на 2 этаже здания литер А (административное), общей площадью 24,9 кв.м., расположенных по адресу: г.Уфа, Кировский район, ул.Ленина д.5/3. Аукцион по лоту №1 признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Заключить договор аренды объекта по лоту №1 с единственным участником ООО «Строительная компания «Астра Инжиниринг» на условиях и по цене, предусмотренной заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе.

Подписи членов аукционной комиссии

	Шигапов Р.М.
	Аюпова О.А.
	Валеева З.Р.
	Шрайбер Р.В.
	Попов С.П.
	Давлетова Д.З.
	Бердин Д.Г.

Секретарь аукционной комиссии

	Усманова Л.К.
--	---------------