



**П Р И К А З**

« 03 » 06 20 21 г.

Уфа

№ 938

**О согласовании государственному унитарному предприятию сделки  
по продаже недвижимого имущества**

В соответствии со статьями 125, 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11.11.2003 № 279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», на основании обращения государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» от 26.04.2021 № 33-1341 п р и к а з ы в а ю:

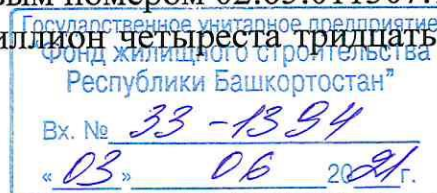
1. Согласовать государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» сделки по продаже на аукционе объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г. Туймазы, ул. Чапаева, 61В:

- жилого помещения (квартира № 114) с кадастровым номером 02:65:011307:1727 общей площадью 29,0 кв. м;
- жилого помещения (квартира № 126) с кадастровым номером 02:65:011307:1759 общей площадью 28,9 кв. м;
- жилого помещения (квартира № 135) с кадастровым номером 02:65:011307:1788 общей площадью 31,5 кв. м;
- жилого помещения (квартира № 137) с кадастровым номером 02:65:011307:1790 общей площадью 39,4 кв. м.

2. Установить, что:

начальная цена аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, должна быть равной рыночной стоимости, определенной по состоянию на 01.04.2021 в отчете об оценке рыночной стоимости № 003/4-21 от 01.04.2021, выполненном оценщиком Тухватуллиным Т.Д., и составляющей:

- жилого помещения (квартира № 114) с кадастровым номером 02:65:011307:1727 общей площадью 29,0 кв. м – 1 424 000 (Один миллион четыреста двадцать четыре тысячи) руб.;
- жилого помещения (квартира № 126) с кадастровым номером 02:65:011307:1759 общей площадью 28,9 кв. м – 1 419 000 (Один миллион четыреста девятнадцать тысяч) руб.;
- жилого помещения (квартира № 135) с кадастровым номером 02:65:011307:1788 общей площадью 31,5 кв. м – 1 435 000 (Один миллион четыреста тридцать пять тысяч) руб.;



- жилого помещения (квартира № 137) с кадастровым номером 02:65:011307:1790 общей площадью 39,4 кв. м – 1 795 000 (Один миллион семьсот девяносто пять тысяч) руб.;

средства, полученные от продажи имущества, поступают в самостоятельное распоряжение предприятия и после уплаты обязательных налоговых платежей направляются на погашение задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами, расчеты с кредитными организациями, на пополнение оборотных средств предприятия;

настоящий приказ действует в течение 6 месяцев с даты составления отчета по определению рыночной стоимости имущества.

3. Государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»:

в трехдневный срок со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации /www.torgi.gov.ru/ в сети Интернет и на сайте предприятия представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (далее – Минземимущество РБ) соответствующие сведения об этом с приложением копии информационных сообщений о проведении продажи и об итогах продажи;

обеспечить проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом;

представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан в месячный срок после заключения договора купли-продажи копии договора купли-продажи, акта приема-передачи и документы, подтверждающие направление денежных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего приказа;

в случае реализации представить в установленном порядке документы для исключения имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, из Реестра государственного имущества Республики Башкортостан.

4. Директору государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» в 10-дневный срок со дня завершения сделки по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, представить в Минземимущество РБ письменное заключение о соответствии этой сделки, порядка ее совершения законодательству и условиям, установленным актами, документами.

5. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра Ф.Г. Нафикову.

Министр

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан

ВЕРНО

начальник отдела документационного обеспечения *С.Ф. Равилова*

*03 » июня 2021 г.*

	Подлинник электронного документа, подписанного и хранится в системе межведомственного электронного документооборота Республики Башкортостан
<b>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</b>	
Кому выдан: Полянская Наталья Юрьевна	
Серийный номер: 73Е6 6В00 25AD 61BE 4E54 EA9C 64E4 311C	
Действителен: с 11 мая 2021 г. по 11 мая 2022 г.	



*Н.Ю. Полянская*