

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного  
строительства Республики  
Башкортостан»

Шигапов Р.М.

«21» июля 2021 года

## **ПРОТОКОЛ №61**

**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«21» июля 2021 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.20

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – главный бухгалтер,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Шрайбер Р.В. – и.о. начальника юридического отдела,

Давлетова Д.З. – и.о. начальника отдела финансового обеспечения,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Бердин Д.Г. – ведущий инженер производственного отдела в связи с отпуском.

### **Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 22 июля 2021 года, по продаже: нежилого помещения площадью 390,3 кв.м., расположенного по адресу: РБ, г.Уфа, Кировский район, ул.Кавказкая д.26.*

### **Ход заседания:**

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1032 от 11.06.2021 года и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» №47 от 16.06.2021 года был объявлен на 22.07.2021 года аукцион по продаже объекта:

г.Уфа, Кировский район, ул.Кавказкая д.26, нежилое помещение общей площадью 390,3 кв.м., этаж - цоколь уровень 1, номера на поэтажном плане - №1-25; этаж - цоколь уровень 2, номера на поэтажном плане №1-15, с черновой отделкой, кадастровый номер 02:55:010805:1042, по начальной цене 13 550 000,00 (тринадцать миллионов пятьсот пятьдесят тысяч) руб.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru за №210621/9022849/02 от 21.06.2021 года и на сайте ГУП «ФЖС РБ» - www.fgsrb.ru, раздел – «Аукционы». Заявки принимались с 22 июня по 21 июля 2021 года. За указанный период на участие в аукционе поступила следующая заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент, адрес регистрации
1	102	01.07.2021г в 09.45	ООО «Строительное управление №1» (г.Уфа, ул.Цюрупы д.153 пом.14).

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах по лоту №1 соответствуют информационному сообщению №210621/9022849/02 на сайте www.torgi.gov.ru и действующему законодательству.

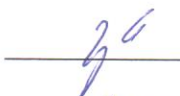




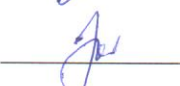
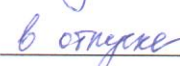
Сведения об отозванных заявках по лоту №1: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

В связи с тем, что на участие в аукционе подана единственная заявка, то в соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...» аукцион, объявленный на 22 июля 2021 года, признается несостоявшимся по лоту №1.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...» в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

 Шигапов Р.М.  
 Валеева З.Р.  
 Давлетова Д.З.  
 Шрайбер Р.В.  
 Аюпова О.А.  
 Попов С.П.  
 Бердин Д.Г.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Признать участником аукциона по продаже государственного имущества по лоту № 1: ООО «Строительное управление №1» (г.Уфа, ул.Цюрупы д.153 пом.14).

Аукцион по лоту №1 признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Заключить договор купли-продажи объекта по адресу: г.Уфа, Кировский район, ул.Кавказкая д.26, нежилое помещение общей площадью 390,3 кв.м., этаж - цоколь уровень 1, номера на поэтажном плане - №1-25; этаж - цоколь уровень 2, номера на поэтажном плане №1-15, с черновой отделкой, кадастровый номер 02:55:010805:1042, с единственным участником ООО «Строительное управление №1» по цене 13 550 000,00 (тринадцать миллионов пятьсот пятьдесят тысяч) руб.

По данным из сведений, полученных из Росреестра, на 16.07.2021 года не зарегистрированы по объекту ограничение прав и обременение объекта недвижимости.

Подписи членов комиссии:

  
Шигапов Р.М.

  
Валеева З.Р.

  
Давлетова Д.З.

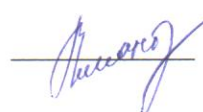
  
Шрайбер Р.В.

  
Аюпова О.А.

  
Попов С.П.

  
Бердин Д.Г.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

  
Усманова Л.К.