

«УТВЕРЖДАЮ»:
И.о. генерального директора
ГУП «Фонд жилищного
строительства Республики
Башкортостан»


Шайбеков Р.М.
«14» мая 2021 года

ПРОТОКОЛ №32
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«14» мая 2021 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.20.

И.о. председателя комиссии: Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости

Члены комиссии:

Валеева З.Р.– главный бухгалтер,

Фролова Г.Д.– начальник юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела,

Бердин Д.Г. – ведущий инженер производственного отдела

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Шигапов Р.М. – генеральный директор; Рахимова И.В. – начальник отдела финансового обеспечения.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 24 мая 2021 года, по продаже: 4 объектов незавершенного строительства, расположенных по адресу: РБ, г.Сибай, мкр.Дом рыбака..

Ход заседания:

В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №453 от 03.04.2021 года и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №24 от 16.04.2021 года, был объявлен на 24 мая 2021 года аукцион по продаже:

1) Лот №1 - Объект незавершенного строительства - фундамент общей площадью 105,1 кв.м., расположенный по адресу: г.Сибай, ул.Асылташ д.8, кадастровый номер - 02:61:011201:2242, по начальной цене 567 600,00 (пятьсот шестьдесят семь тысяч шестьсот) рублей;

2) Лот №2 - Объект незавершенного строительства - фундамент общей площадью 184,4 кв.м., расположенный по адресу: г.Сибай, ул.Асылташ д.10, кадастровый номер - 02:61:011201:2234, по начальной цене 1 242 000,00 (один миллион двести сорок две тысячи) рублей;

3) Лот №3 - Объект незавершенного строительства - фундамент общей площадью 103,0 кв.м., расположенный по адресу: г.Сибай, ул.Асылташ д.16, кадастровый номер - 02:61:011201:2229, по начальной цене 462 000,00(четырееста шестьдесят две тысячи) рублей;

4) Лот №4 - Объект незавершенного строительства - фундамент общей площадью 79,2 кв.м., расположенный по адресу: г.Сибай, ул.Таштугайская д.18, кадастровый номер - 02:61:011201:2232, по начальной цене 354 000,00 (триста пятьдесят четыре тысячи) рублей.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, Приказа ФАС от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru за №220421/9022849/02 от 22.04.2021 года, а также на официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - www.FGSRB.ru (раздел – «Аукционы»). Заявки принимались с 23 апреля по 14 мая 2021 года.

За указанный период на участие в аукционе поступили следующие заявки по каждому лоту в отдельности:

Лот №1 - Объект незавершенного строительства по адресу: г.Сибай, ул.Асылташ д.8:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент, адрес регистрации
1	22	28.04.2021г в 10.30	Бикбулатов Ринат Фатихович (Республика Саха (Якутия), улус Мирнинский, г.Удачный, мкр.Новый город д.34 кв.30)
2	39	14.05.2021г в 08.50	Сафаргалеев Ильдус Раилевич (РБ, г.Сибай, ул.Кусимова д.4 кв.12)
3	42	14.05.2021г в 10.00	Султанов Динар Альбертович (РБ, г.Сибай, проспект Горняков д.42 кв.109)

Заявки и представленные претендентами документы для участия в торгах по лоту №1 соответствуют информационному сообщению №220421/9022849/02 от 22.04.2021 года на сайте www.torgi.gov.ru и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №1: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Лот №2 - Объект незавершенного строительства по адресу: г.Сибай, ул.Асылташ д.10.

За указанный период не поступило ни одной заявки, в связи с этим, аукцион по лоту №2 признается несостоявшимся.

Лот №3 - Объект незавершенного строительства по адресу: г.Сибай, ул.Асылташ д.16:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент, адрес регистрации
1	18	26.04.2021г в 11.15	Шиленко Сергей Юрьевич (г.Сибай, проспект Горняков д.42 кв.93)
2	23	28.04.2021г в 10.40	Бикбулатов Ринат Фатихович (Республика Саха (Якутия), улус Мирнинский, г.Удачный, мкр.Новый город д.34 кв.30)
3	33	11.05.2021г в 12.00	Мусин Арслан Рифович (г.Сибай, ул.Талкасская д.56)
4	38	14.05.2021г в 08.40	Сафаргалеев Ильдус Раилевич (РБ, г.Сибай, ул.Кусимова д.4 кв.12)
5	43	14.05.2021г в 10.10	Султанов Динар Альбертович (РБ, г.Сибай, проспект Горняков д.42 кв.109)

Заявки и представленные претендентами документы для участия в торгах по лоту №3 соответствуют информационному сообщению №220421/9022849/02 от 22.04.2021 года на сайте www.torgi.gov.ru и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №3: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Лот №4 - Объект незавершенного строительства по адресу: г.Сибай, ул.Гуштугайская д.18:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент, адрес регистрации
1	19	26.04.2021г в 11.30	Шиленко Сергей Юрьевич (г.Сибай, проспект Горняков д.42 кв.93)
2	20	27.04.2021г в 09.00	Тулибаев Ильсур Ханифович (г.Сибай, ул.Ленина д.27 кв.70)
3	25	11.05.2021г в 08.30	Янгазин Азат Халилович (г.Сибай, ул.Заки Валиди д.46 кв.12)
4	34	11.05.2021г в 12.10	Мусин Арслан Рифович (г.Сибай, ул.Талкасская д.56)
5	40	14.05.2021г в 09.00	Сафаргалеев Ильдус Раилевич (РБ, г.Сибай, ул.Кусимова д.4 кв.12)
6	44	14.05.2021г в 10.20	Султанов Динар Альбертович (РБ, г.Сибай, проспект Горняков д.42 кв.109)

Заявки и представленные претендентами документы для участия в торгах по лоту №4 соответствуют информационному сообщению №220421/9022849/02 от 22.04.2021 года на сайте www.torgi.gov.ru и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №4: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендентов по лотам №1, 3, 4 признать участниками аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

 за Валеева З.Р.
 за Фролова Г.Д.
 за Аюпова О.А.
 за Попов С.П.
 за Бердин Д.Г.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Признать участниками аукциона по продаже вышеуказанного государственного имущества:

По лоту №1 - Объект незавершенного строительства по адресу: г.Сибай, ул.Асылташ д.8:

- 1) Бикбулатова Рината Фатиховича (Республика Саха (Якутия), улус Мирнинский, г.Удачный, мкр.Новый город д.34 кв.30),
- 2) Сафаргалеева Ильдуса Раилевича (РБ, г.Сибай, ул.Кусимова д.4 кв.12,
- 3) Султанова Динара Альбертовича (РБ, г.Сибай, просп.Горняков д.42 кв.109);

По лоту №3 - Объект незавершенного строительства по адресу: г.Сибай, ул.Асылташ д.16:

- 1) Шиленко Сергея Юрьевича (г.Сибай, проспект Горняков д.42 кв.93),
- 2) Бикбулатова Рината Фатиховича (Республика Саха (Якутия), улус Мирнинский, г.Удачный, мкр.Новый город д.34 кв.30),
- 3) Мусина Арслана Рифовича (г.Сибай, ул.Талкасская д.56),
- 4) Сафаргалеева Ильдуса Раилевича (РБ, г.Сибай, ул.Кусимова д.4 кв.12),
- 5) Султанова Динара Альбертовича (РБ, г.Сибай, проспект Горняков д.42 кв.109);

По лоту №4 - Объект незавершенного строительства по адресу: г.Сибай, ул.Таштугайская д.18:

- 1) Шиленко Сергея Юрьевича (г.Сибай, проспект Горняков д.42 кв.93),
- 2) Тулибаева Ильсура Ханифовича (г.Сибай, ул.Ленина д.27 кв.70),
- 3) Янгазина Азата Халиловича (г.Сибай, ул.Заки Валиди д.46 кв.12),
- 4) Мусина Арслана Рифовича (г.Сибай, ул.Талкасская д.56),
- 5) Сафаргалеев Ильдуса Раилевича (РБ, г.Сибай, ул.Кусимова д.4 кв.12),
- 6) Султанова Динара Альбертовича (РБ, г.Сибай, проспект Горняков д.42 кв.109).

Аукцион состоится 24 мая 2021 года по адресу: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3, каб. №226. Аукционистом определена начальник отдела реализации недвижимости ГУП «ФЖС РБ» Аюпова О.А.

Аукцион по лоту №2 - Объект незавершенного строительства по адресу: г.Сибай, ул.Асылташ д.10, признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. Срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №453 от 03.04.2021 года – до 17 июня 2021 года, в связи с этим предложено повторно объявить аукцион по лоту: Объект незавершенного строительства - фундамент общей площадью 184,4 кв.м., расположенный по адресу: г.Сибай, ул.Асылташ д.10, кадастровый номер - 02:61:011201:2234, по начальной цене 1 242 000,00 (один миллион двести сорок две тысячи) рублей, на условиях, утвержденных Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №24 от 16.04.2021 года.


Подписи членов комиссии:


_____ Валеева З.Р.

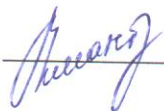

_____ Фролова Г.Д.


_____ Аюпова О.А.


_____ Попов С.П.


_____ Бердин Д.Г.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии


_____ Усманова Л.К.