

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.  
«18» февраля 2021 года

**ПРОТОКОЛ №16**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«18» февраля 2021 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.20.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор;

Члены комиссии:

Рахимова И.В. – главный бухгалтер

Валеева З.Р. – начальник отдела финансового обеспечения;

Фролова Г.Д. – начальник юридического отдела;

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела,

Бердин Д.Г. – ведущий инженер производственного отдела

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Камалетдинов И.М. – начальник отдела реализации недвижимости в связи с отпуском.

**Повестка заседания:**

1. *Рассмотрение вопроса проведения аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимости, находящегося на праве хозяйственного ведения ГУП «Фонд жилищного строительства РБ»: 10 гаражных боксов №48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 79, 81, расположенных в двухэтажном подвале многоэтажного жилого дома по адресу: РБ, г.Уфа, Кировский район, ул.Академика Уракина, 3*

2. *Утверждение текста информационных сообщений и аукционной документации.*

**Ход заседания**

1) В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан» и Письмом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №ДС-17/843 от 26.01.2021 года разрешено ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия: **10 гаражных боксов**, расположенных в двухэтажном подвале многоэтажного жилого дома по адресу: **РБ, г.Уфа, Кировский район, ул.Академика Уракина, 3:**

№п/п	Наименование объекта	Номер на поэтажном плане	Площадь, кв.м.	Этаж	Кадастровый номер
1	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №54	48	17,2	подвал уровень I	02:55:010817:1214
2	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №55	49	17,7	подвал уровень I	02:55:010817:1133
3	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №56	50	17,9	подвал уровень I	02:55:010817:1140
4	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №57	51	17,7	подвал уровень I	02:55:010817:1216
5	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №58	52	17,7	подвал уровень I	02:55:010817:1215
6	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №59	53	17,6	подвал уровень I	02:55:010817:1213
7	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №60	54	17,8	подвал уровень I	02:55:010817:1212
8	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №61	55	17,6	подвал уровень I	02:55:010817:1204
9	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №81	79	21,4	подвал уровень I	02:55:010817:1205
10	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №83	81	21,3	подвал уровень I	02:55:010817:1199

Описание объектов: стены кирпичные, отделка – штукатурка, электроосвещение, вентиляция, металлические ворота у каждого бокса. Выезд на улицы Академика Ураксина и С.Перовской. Год постройки – 2015. Состояние хорошее.


Сведения обо всех предыдущих торгах на право заключения договоров аренды указанного имущества, объявленных в течение года, предшествующего проведению аукциона: право аренды имущества выставляется на торги впервые.


Предложено выставить государственное имущество по следующей начальной цене годовой арендной платы, определенной в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Респ. Башкортостан, утвержденной Постановлением Правительства Респ. Башкортостан от 29.12.2007 года №403:

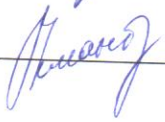
№ лота	Разрешенное использование	Наименование объекта	Этаж	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Начальная цена арендной платы за 1 кв.м./месяц с НДС, руб	Срок аренды	Начальная цена сумма аренды помещения в месяц на аукционе с НДС, руб
1	под гараж	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №54	подвал уровень I	17,2	02:55:010817:1214	121,00	360 дней	<b>2 081,20</b>
2	под гараж	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №55	подвал уровень I	17,7	02:55:010817:1133	121,00	360 дней	<b>2 141,70</b>
3	под гараж	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №56	подвал уровень I	17,9	02:55:010817:1140	121,00	360 дней	<b>2 165,90</b>
4	под гараж	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №57	подвал уровень I	17,7	02:55:010817:1216	121,00	360 дней	<b>2 141,70</b>
5	под гараж	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №58	подвал уровень I	17,7	02:55:010817:1215	121,00	360 дней	<b>2 141,70</b>
6	под гараж	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №59	подвал уровень I	17,6	02:55:010817:1213	121,00	360 дней	<b>2 129,60</b>
7	под гараж	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №60	подвал уровень I	17,8	02:55:010817:1212	121,00	360 дней	<b>2 153,80</b>
8	под гараж	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №61	подвал уровень I	17,6	02:55:010817:1204	121,00	360 дней	<b>2 129,60</b>
9	под гараж	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №81	подвал уровень I	21,4	02:55:010817:1205	121,00	360 дней	<b>2 589,40</b>
10	под гараж	г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3 гаражный бокс №83	подвал уровень I	21,3	02:55:010817:1199	121,00	360 дней	<b>2 577,30</b>



  
\_\_\_\_\_ Фролова Г.Д.

  
\_\_\_\_\_ Попов С.П.

  
\_\_\_\_\_ Бердин Д.Г.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии  \_\_\_\_\_ Усманова Л.К.