



П Р И К А З

«17» ноября 2020 г.

Уфа

№ 1733

**О согласовании государственному унитарному предприятию сделки по
продаже недвижимого имущества**

В соответствии со статьями 125, 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11.11.2003 № 279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», на основании обращения государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» от 01.09.2020 № 33-3086, п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» сделку по продаже на аукционе объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 02:61:011201:2223, площадью застройки 104,2 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Сибай, ул. Асылташ, д. 12.

2. Установить, что:

начальная цена аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, должна быть равной рыночной стоимости, определенной по состоянию на 09 июня 2020 в отчете об оценке рыночной стоимости № 20-448/8-Н от 16 июля 2020, выполненном оценщиком ЗАО «Эксперт – Оценка», и составляющим с учетом НДС 502 000 (пятьсот две тысячи) руб.;

средства, полученные от продажи имущества, поступают в самостоятельное распоряжение предприятия и после уплаты обязательных налоговых платежей направляются на погашение задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами, расчеты с кредитными организациями, на пополнение оборотных средств предприятия;

настоящий приказ действует в течение 6 месяцев с даты составления отчета по определению рыночной стоимости имущества.

3. Государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»:

в трехдневный срок со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации /www.torgi.gov.ru/ в сети Интернет и на сайте предприятия представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (далее - Минземимущество РБ) соответствующие сведения об этом с приложением копии информационных сообщений о проведении продажи и об итогах продажи;

обеспечить проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом;

представить в Минземимущество РБ в месячный срок после заключения договора купли-продажи копии договора купли-продажи, акта приема-передачи и документы, подтверждающие направление денежных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего приказа;

в информационных сообщениях о проведении торгов, договорах купли-продажи имущества указать сведения об ограничениях (обременениях) в отношении объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего приказа;

в случае реализации представить в установленном порядке документы для исключения имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, из Реестра государственного имущества Республики Башкортостан

4. Директору государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» в 10-дневный срок со дня завершения сделки по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, представить в Минземимущество РБ письменное заключение о соответствии этой сделки, порядка ее совершения, законодательству и условиям, установленным актами, документами.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра О.Г. Иванову.

Министр

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе межведомственного электронного документооборота Республики Башкортостан |
| СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП | |
| Кому выдан: Полянская Наталья Юрьевна | |
| Серийный номер: 4ВВС 8200 В4АВ 3496 458Е 9411 Е127 2637 | |
| Действителен: с 07 мая 2020 г. по 07 мая 2021 г. | |



| |
|--------------------------------------------------------------------------|
| Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан |
| ВЕРНО |
| Начальник отдела документационного обеспечения <i>З.Ф. Равилова</i> |
| «18» мая 2020 г. |

Всего прошито и пронумеровано _____) листа

gsk

Главный специалист - эксперт
Минземимущества РБ
Григорьевича З.С.

Z.S.

