

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного
строительства Республики
Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«08» февраля 2021 года

ПРОТОКОЛ №8
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«08» февраля 2021 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор;

Члены комиссии:

Рахимова И.В. – главный бухгалтер,

Валеева З.Р. – начальник отдела финансового обеспечения,

Фролова Г.Д. – начальник юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела,

Бердин Д.Г. – ведущий инженер производственного отдела

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Камалетдинов И.М. – начальник отдела реализации недвижимости в связи с отпуском.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 15 февраля 2021 года по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Сибай, мкр. Дом рыбака., ул.Асылташ д.12.

Ход заседания

Слушали Валееву З.Р.:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1733 от 17.11.2020 года и протоколом заседания протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №1 от 13.01.2021 года был объявлен аукцион на 15 февраля 2021 года по продаже:

Лот №1 - объект незавершенного строительства, общей площадью 104,2 кв.м., степень готовности – 10%, расположенный по адресу: Респ. Башкортостан, г.Сибай, ул.Асылташ д.12, кадастровый номер - 02:61:011201:2223, по начальной цене 502 000,00 (пятьсот две тысячи) рублей.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса Российской Федерации, Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru за №140121/9022849/01 от 14.01.2021 года, а также на официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - www.FGSRB.ru (раздел – «Аукционы»). Заявки принимались с 15 января 20201 года по 08 февраля 2021 года.

За указанный период на участие в аукционе поступила следующая заявка:

Лот №1:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	1	01.02.2021г в 09.00	Рыскужин Батыр Салаватович (адрес: г.Сибай, ул.Цеткин д.2 кв.81)

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах 14.1.2021года года на сайте www.torgi.gov.ru и действующему законодательству.

Сведения об отозванных заявках по лоту №1: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.


В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 г №67 « О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...» в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

_____  Шигапов Р.М.

_____  Рахимова И.В.

_____  Валеева З.Р.

_____  Фролова Г.Д.

_____  Попов С.П.

_____  Бердин Д.Г.

Решили (единогласно/большинством голосов) _____  :

Признать участником аукциона по продаже государственного имущества по лоту № 1: Рыскужина Батыра Салаватовича (адрес: г.Сибай, ул.Цеткин д.2 кв.81).

Аукцион по лоту №1 признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, общей площадью 104,2 кв.м., степенью готовности – 10%, расположенного по адресу: Респ. Башкортостан, г.Сибай, ул.Асылташ д.12, кадастровый номер - 02:61:011201:2223, с Рыскужиным Б.атыром Салаватовичем по цене 502 000,00 (пятьсот две тысячи) рублей.

2. В связи с тем, что на объект незавершенного строительства наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ», то необходимо получить согласие службы судебных приставов на реализацию объекта и заключить договор купли-продажи объекта с Рыскужиным Б.С. после получения указанного согласия УФССП по РБ.

Подписи членов комиссии:

 Шигапов Р.М.

 Рахимова И.В.

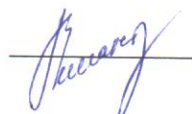
 Валеева З.Р.

 Фролова Г.Д.

 Попов С.П.

 Бердин Д.Г.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

 Усманова Л.К.