



**П Р И К А З**

«30» 11 2020 г.

Уфа

№ 1801

**О согласовании государственному унитарному предприятию сделки по  
продаже недвижимого имущества**

В соответствии со статьями 125, 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11.11.2003 № 279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», на основании обращения государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» от 16.10.2020г. № 33-3620, п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» сделки по продаже на аукционе объектов недвижимости, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, РБ, г. Уфа, ул. Академика Ураксина, д. 3:

- нежилое помещение, гаражный бокс № 86, общая площадь 21,0 кв.м., с кадастровым номером 02:55:010817:1151;
- нежилое помещение, гаражный бокс № 85, общая площадь 21,2 кв.м., с кадастровым номером 02:55:010817:1141;
- нежилое помещение, гаражный бокс № 34, общая площадь 16,7 кв.м., с кадастровым номером 02:55:010817:1145;
- нежилое помещение, гаражный бокс № 35, общая площадь 16,6 кв.м., с кадастровым номером 02:55:010817:1144;
- нежилое помещение, гаражный бокс № 36, общая площадь 17,3 кв.м., с кадастровым номером 02:55:010817:1185.

2. Установить, что:

начальная цена аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, должна быть равной рыночной стоимости, определенной по состоянию на 10 августа 2020 в отчете об оценке рыночной стоимости № 20-448/22-Н от 18 августа 2020, выполненных оценщиком ЗАО «Эксперт-Оценка», и составляющим с учетом НДС:

- нежилое помещение, гаражный бокс № 86 с кадастровым номером 02:55:010817:1151 – 534 000 (пятьсот тридцать четыре тысячи) руб.;
- нежилое помещение, гаражный бокс № 85 с кадастровым номером 02:55:010817:1141- 539 000 (пятьсот тридцать девять тысяч) руб.;
- нежилое помещение, гаражный бокс № 34 с кадастровым номером 02:55:010817:1145 – 424 000 (четыреста двадцать четыре тысячи) руб.;
- нежилое помещение, гаражный бокс № 35 с кадастровым номером 02:55:010817:1144 - 422 000 (четыреста двадцать две тысячи) руб.;

- нежилое помещение, гаражный бокс № 36 с кадастровым номером 02:55:010817:1185 - 440 000 (четыреста сорок тысяч) руб.;

средства, полученные от продажи имущества, поступают в самостоятельное распоряжение предприятия и после уплаты обязательных налоговых платежей направляются на погашение задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами, расчеты с кредитными организациями, на пополнение оборотных средств предприятия;

настоящий приказ действует в течение 6 месяцев с даты составления отчета по определению рыночной стоимости имущества.

3. Государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»:

в трехдневный срок со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации /www.torgi.gov.ru/ в сети Интернет и на сайте предприятия представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (далее - Минземимущество РБ) соответствующие сведения об этом с приложением копии информационных сообщений о проведении продажи и об итогах продажи;

обеспечить проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом;

представить в Минземимущество РБ в месячный срок после заключения договора купли-продажи копии договора купли-продажи, акта приема-передачи и документы, подтверждающие направление денежных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего приказа;

в случае реализации представить в установленном порядке документы для исключения имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, из Реестра государственного имущества Республики Башкортостан

4. Директору государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» в 10-дневный срок со дня завершения сделки по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, представить в Минземимущество РБ письменное заключение о соответствии этой сделки, порядка ее совершения, законодательству и условиям, установленным актами, документами.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра О.Г. Иванову.

Министр

Н.Ю. Полянская

	Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе межведомственного электронного документооборота Республики Башкортостан
<b>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</b>	
Кому выдан: Полянская Наталья Юрьевна	
Серийный номер: 4BBS 8200 B4AB 3496 458E 9411 E127 2637	
Действителен: с 07 мая 2020 г. по 07 мая 2021 г.	

*Наталья Юрьевна*  
*по электронной почте*  
*Назарова М. В.*  
*от 12.2020*



*объект*

Всего прошито и пронумеровано

\_\_\_\_\_ ) листа

Главный специалист - эксперт  
Минземимущества РБ  
Сидзетдинова З. Самировна

