

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного
строительства Республики
Башкортостан»

Шигапов Р.М.
«29» января 2021 года

ПРОТОКОЛ №6
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«29» января 2021 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.20.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор;

Члены комиссии:

Рахимова И.В. – главный бухгалтер,

Камалетдинов И.М. – начальник отдела реализации недвижимости

Валеева З.Р. – начальник отдела финансового обеспечения,

Фролова Г.Д. – начальник юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела,

Бердин Д.Г. – ведущий инженер производственного отдела

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 03 февраля 2021 года по продаже объекта незавершенного строительства площадью 3978,6 кв.м. по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера, гостиница Литер 1 на 40 мест.

Ход заседания

Слушали: Камалетдинова И.М.:

1. В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1521 от 14.10.2020 года и протоколом заседания протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №231 от 10.12.2020 года был объявлен аукцион на 03 февраля 2021 года по продаже:

Лот №1 - объект незавершенного строительства, общей площадью застройки 3978,6 кв.м., расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа,

Орджоникидзевский район, ул.Блюхера, гостиница Литер 1 на 40 мест, степень готовности – 61%, кадастровый номер объекта – 02:55:020216:1932, по начальной цене 39 390 000,00 (тридцать девять миллионов триста девяносто тысяч рублей).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса Российской Федерации, Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru за №111220/9022849/03 от 11.12.2020 года, а также на официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - www.FGSRB.ru (раздел – «Аукционы»). Заявки принимались с 12 декабря 2020 года по 29 января 2021 года.

За указанный период на участие в аукционе поступила следующая заявка:

Лот №1:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Претендент
1	219	23.12.2020г в 12.00	ООО «УФАСТРОЙСИТИ» (ИНН 0275054667, адрес: г.Уфа, ул.Гоголя д.60).

Заявка и представленные претендентом документы для участия в торгах по лоту №1 соответствуют информационному сообщению №111220/9022849/03 от 11.12.2020 года на сайте www.torgi.gov.ru и действующему законодательству.








Сведения об отозванных заявках по лоту №1: отсутствуют.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе – отсутствует.

Предложено претендента признать участником аукциона.

В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 г №67 « О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...» в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

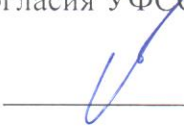






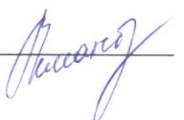
_____  Шигапов Р.М.
 _____  Рахимова И.В.
 _____  Валеева З.Р.
 _____  Фролова Г.Д.
 _____  Камалетдинов И.М.
 _____  Попов С.П.
 _____  Бердин Д.Г.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Признать участником аукциона по продаже государственного имущества по лоту № 1: ООО «УФАСТРОЙСИТИ» (ИНН 0275054667, адрес: г.Уфа, ул.Гоголя д.60). Аукцион по лоту №1 признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, общей площадью застройки 3978,6 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул.Блюхера, гостиница Литер 1 на 40 мест, степень готовности – 61%, кадастровый номер объекта – 02:55:020216:1932, с единственным участником ООО «УФАСТРОЙСИТИ» по цене 39 390 000,00 (тридцать девять миллионов триста девяносто тысяч рублей).

2. В связи с тем, что на объект незавершенного строительства наложен запрет на регистрационные действия Межрайонным отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ», то необходимо получить согласие службы судебных приставов на реализацию объекта и заключить договор купли-продажи объекта с ООО «УФАСТРОЙСИТИ» после получения указанного согласия УФССП по РБ.

Подписи членов комиссии:

	Шигапов Р.М.
	Рахимова И.В.
	Валеева З.Р.
	Фролова Г.Д.
	Камалетдинов И.М.
	Попов С.П.
	Бердин Д.Г.
	Усманова Л.К.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии