

**«УТВЕРЖДАЮ»:**  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

\_\_\_\_\_  
Шигапов Р.М.  
«29» декабря 2020 года

**ПРОТОКОЛ № 239**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«29» декабря 2020 года

Место проведения заседания: г. Уфа, ул. Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор;

Члены комиссии:

Рахимова И.В. – главный бухгалтер;

Валеева З.Р. – начальник отдела финансового обеспечения;

Камалетдинов И.М. – начальник отдела реализации недвижимости;

Фролова Г.Д. – начальник юридического отдела;

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела;

Бердин Д.Г. – ведущий инженер производственного отдела;

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 12 января 2021 года: продажа 5 гаражных боксов, расположенных в подземной автостоянке по адресу: г. Уфа, Кировский район, ул. Академика Ураксина д.3.*

**Ход заседания**

Слушали: Камалетдинова И.М.:

**1.** В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1801 от 30.11.2020 года и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №223 от 02.12.2020 года, был объявлен аукцион по продаже:

**1)** Лот №1 - г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №34 площадью 16,7 кв.м., этаж – подвал №2, кадастровый номер 02:55:010817:1245, по начальной цене **424 000,00** (четыреста двадцать четыре тысячи) рублей;

2) Лот №2 - г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №35 площадью 16,6 кв.м., этаж – подвал №2, кадастровый номер 02:55:010817:1244, по начальной цене – **422 000,00** (четыреста двадцать две тысячи) рублей;

3) Лот №3 - г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №36 площадью 17,3 кв.м., этаж – подвал №2, кадастровый номер 02:55:010817:1285, по начальной цене – **440 000,00** (четыреста сорок тысяч) рублей;

4) Лот №4 - г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №85 площадью 21,2 кв.м., этаж – подвал №1, кадастровый номер 02:55:010817:1241, по начальной цене – **539 000,00** (пятсот тридцать девять тысяч) рублей;








5) Лот №5 - г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №86 площадью 21,0 кв.м., этаж – подвал №1, кадастровый номер 02:55:010817:1251, по начальной цене **534 000,00** (пятсот тридцать четыре тысячи) рублей.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса Российской Федерации, Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Информация о проводимом аукционе была размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) за №041220/9022849/01 от 04.12.2020 года, а также на официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - [www.FGSRB.ru](http://www.FGSRB.ru) (раздел – «Аукционы»). Заявки принимались с 05 декабря по 29 декабря 2020 года.

На участие в аукционе на выставяемое на торги имущество по лотам №1, 2, 3, 4, 5 за указанный период не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион, объявленный на 12 января 2021 года по лотам №1, 2, 3, 4, 5 признается несостоявшимся.

Проголосовали (за/против/воздерж):

_____ 	Шигапов Р.М.
_____ 	Рахимова И.В.
_____ 	Валеева З.Р.
_____ 	Камалетдинов И.М.
_____ 	Фролова Г.Д.
_____ 	Попов С.П.
_____ 	Бердин Д.Г.

Решили (единогласно/большинством голосов) \_\_\_\_\_:

**Признать аукцион по продаже государственного имущества:**

1) Лот №1 - г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №34, несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

2) Лот №2 - г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №35 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;



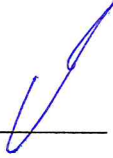



- 3) Лот №3 - г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №36 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;
- 4) Лот №4 - г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №85 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;
- 5) Лот №5 - г.Уфа, ул.Академика Ураксина д.3, гаражный бокс №86 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

2. В связи с тем, что срок действия Приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1801 от 30.11.2020 года – до 17 февраля 2021 года, предложено повторно объявить аукцион на условиях, утвержденных протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №223 от 02.12.2020 года.

В связи с низким спросом на указанный объект, определить срок приема заявок – в течение 1,5 месяцев с даты опубликования информации о торгах. Оплату договора купли-продажи утвердить на условиях: первоначальный взнос – 20% от стоимости имущества, остальную сумму – в течение 12 месяцев равными долями, либо 100% оплата на счет, указанный в договоре купли-продажи.

Подготовлены проекты информационного сообщения и аукционной документации о проведении аукциона по продаже вышеназванного имущества для публикации на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - [www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru). Выступающий ознакомил комиссию с текстами информационных сообщений (прилагается).

Подписи членов комиссии:

	Шигапов Р.М.
	Рахимова И.В.
	Валеева З.Р.
	Камалетдинов И.М.
	Фролова Г.Д.
	Попов С.П.
	Бердин Д.Г.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

 Усманова Л.К.