

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫНЫҢ
ЕР ҺӘМ МӨЛКӘТ МӨНӘСӘБӘТТӘРЕ
МИНИСТРЛЫҒЫ**

450008, Өфө ҡалаһы, Цюрупы урамы, 13,
Тел (347) 218-02-02, fax (347) 218-02-04
e-mail: mzio@bashkortostan.ru



**МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

450008, г. Уфа, ул. Цюрупы, 13,
Тел (347) 218-02-02, fax (347) 218-02-04
e-mail: mzio@bashkortostan.ru

№ РГ-17/16221 от 20 НОЯ 2020
на № 33-3527 от 07.10.2020

Государственное унитарное
предприятие «Фонд жилищного
строительства
Республики Башкортостан»
(далее – ГУП «Фонд жилищного
строительства РБ»)

Ленина ул., д.5/3,
г. Уфа, РБ, 450077

Рассмотрев обращение и представленные документы, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (далее - Минземимущество РБ) информирует о согласовании проведения аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения № 366, кадастровый номер 02:57:050601:227, на 1 этаже, литера А, площадью 165,4 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Клинова, д. 9, вид разрешенного использования: административная деятельность по управлению коммерческими организациями, на срок 11 месяцев 25 дней, в установленном законодательством порядке, при условии отсутствия на момент проведения торгов действующих договоров аренды вышеуказанного объекта.

ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» необходимо обеспечить в трехмесячный срок с момента получения настоящего согласования опубликование извещения о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном постановлением Правительства Российской Федерации.

Кроме того сообщаем, что в соответствии с п. 2 ст. 448 ГК РФ, если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором торгов за тридцать дней до их проведения.

После проведения процедуры торгов для оформления договора аренды необходимо представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан протокол аукционной комиссии и один экземпляр договора аренды, оформленного в соответствии с Приказом Минземимущества РБ от 24.05.2016 № 761 «О внесении изменений в приказ Минземимущества РБ от 07.02.2008 № 96 "Об утверждении типовых форм

документов по оформлению прав пользования государственным имуществом Республики Башкортостан»».

В случае невыполнения вышеуказанного требования согласование утрачивает силу.

Кроме того, в целях учета и регистрации договоров аренды, рекомендуем устанавливать срок аренды не менее года.

Одновременно сообщаем о необходимости актуализации сведений по вышеуказанному объекту в Реестре государственного имущества Республики Башкортостан в соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 20.09.2011 № 329 «О порядке учета и ведения Реестра государственного имущества Республики Башкортостан».

Заместитель министра



Р.Х. Гизатуллин