



П Р И К А З

«09» октября 2020 г.

Уфа

№ 15/4

**О согласовании государственному унитарному предприятию сделки по
продаже недвижимого имущества**

В соответствии со статьями 125, 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11.11.2003 № 279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», на основании обращения государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» от 16.09.2020г. № 33-3283, п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» сделку по продаже на аукционе объекта недвижимости, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Коммунаров, д. 66/2, кв. 56:

- жилого помещения (трехкомнатная квартира № 56) с кадастровым номером 02:55:000000:8933, общей площадью 67,2 кв.м.

2. Установить, что:

начальная цена аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, должна быть равной рыночной стоимости, определенной по состоянию на 17 июня 2020 в отчете об оценке рыночной стоимости № 20-448/9-Н от 17 июня 2020, выполненных оценщиком ЗАО «Эксперт-Оценка», и составляющим 3 140 000 (три миллиона сто сорок тысяч) рублей;

средства, полученные от продажи имущества, поступают в самостоятельное распоряжение предприятия и после уплаты обязательных налоговых платежей направляются на погашение задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами, расчеты с кредитными организациями, на пополнение оборотных средств предприятия;

настоящий приказ действует в течение 6 месяцев с даты составления отчета по определению рыночной стоимости имущества.

3. Государственному унитарному предприятию «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»:

в трехдневный срок со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации /www.torgi.gov.ru/ в сети Интернет и на сайте предприятия представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (далее - Минземимущество РБ) соответствующие

сведения об этом с приложением копии информационных сообщений о проведении продажи и об итогах продажи;

в день размещения в сети Интернет информационных сообщений о проведении торгов представить в Минземимущество РБ по электронной почте (shagivaleev.ab@bashkortostan.ru) сведения в соответствии с прилагаемыми формами (в формате Excel) и методическими указаниями, фотоматериалы реализуемого имущества (4 позиции);

обеспечить проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом;

представить в Минземимущество РБ в месячный срок после заключения договора купли-продажи копии договора купли-продажи, акта приема-передачи и документы, подтверждающие направление денежных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего приказа;

в случае реализации представить в установленном порядке документы для исключения имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, из Реестра государственного имущества Республики Башкортостан

4. Директору государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» в 10-дневный срок со дня завершения сделки по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, представить в Минземимущество РБ письменное заключение о соответствии этой сделки, порядка ее совершения, законодательству и условиям, установленным актами, документами.

5. Начальнику отдела государственной кадастровой оценки недвижимости и инфраструктуры пространственных данных обеспечить размещение сведений и фотоматериалов, указанных в абзаце 3 пункта 3 настоящего приказа, в Инвестиционной карте Республики Башкортостан в сети Интернет не позднее рабочего дня, следующего за днем их поступления.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Р.Х. Гизатуллина.

Министр

Н.Ю. Полянская

	Подписник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе межведомственного электронного документооборота Республики Башкортостан
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Кому выдан: Полянская Наталья Юрьевна	
Серийный номер: 4BBS 8200 B4AB 3496 458E 9411 E127 2637	
Действителен: с 07 мая 2020 г. по 07 мая 2021 г.	



Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан
ВЕРНО
Начальник отдела документационного обеспечения <i>З.Ф. Равилова</i>
« 13 » октября 20 20 г.