


«УТВЕРЖДАЮ»:
И.о. генерального директора
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»


Шайбеков Р.М.
«20» июля 2020 года

ПРОТОКОЛ № 189
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»

г. Уфа

«20» июля 2020 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.00.

И.о. председателя комиссии: Камалетдинов И.М. – начальник отдела реализации недвижимости

Члены комиссии:

Рахимова И.В. – главный бухгалтер,

Ишмакова Ю.А. – и.о. начальника юридического отдела,

Валеева З.Р. – начальник отдела финансового обеспечения,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела,

Бердин Д.Г. – ведущий инженер производственного отдела,

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Шигапов Р.М. – генеральный директор в связи с болезнью.

Повестка заседания:

Подведение итогов аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: РБ, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Токарева д.2.

Ход заседания

В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 11.11.2003 года №279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан» и Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №893 от 11.06.2020года проводится аукцион из 1 лота по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Токарева д.2.

Аукцион проводится в соответствии с порядком, установленным Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Ведется аудио и видеосъемка проведения аукциона. Аукцион ведет член аукционной комиссии – Камалетдинов Ильдар Мавлетович.

Лот №1 - объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Токарева д.2 (кадастровый номер 02:36:070128:1246).

Объект представляет собой бетонный, ленточный фундамент, степень готовности объекта 10%, площадь застройки – 88 кв.м. Объект недвижимости находится на земельном участке с кадастровым номером 02:36:070128:533 площадью 1622 кв.м., предоставленном ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» в аренду до 31.12.2017 года администрацией муниципального района Кушнаренковский район для

строительства индивидуального жилого дома. Объект располагается в центральной части с.Кушнареново. Участок имеет правильную форму, ровную поверхность. Электро и газоснабжение – вдоль участка.

Начальная цена лота - 328 000,00 рублей, шаг аукциона – 16 400,00 рублей (5% от начальной цены лота).

В соответствии с протоколом регистрации участников открытого аукциона от 20.07.2020 года по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: РБ, Кушнареновский район, с.Кушнареново, ул.Токарева д.2, на участие в аукционе явилась и была зарегистрирована одна участница: Ялалетдинова Регина Рамилевна - карточка №1. В связи с этим, в соответствии со ст.148 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г №67, аукцион по лоту признается несостоявшимся.

Согласно ст.151 вышеуказанного Приказа ФАС, организатор аукциона обязан заключить договор купли-продажи объекта с участником на условиях и по цене не менее начальной цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u>за</u>	Рахимова И.В.
<u>за</u>	Ишмакова Ю.А.
<u>за</u>	Валеева З.Р.
<u>за</u>	Камалетдинов И.М.
<u>за</u>	Попов С.П.
<u>за</u>	Бердин Д.Г.
<u>единогласно</u>	:

Решили (единогласно/большинством голосов)

Решение аукционной комиссии:

Аукцион по лоту №1 признать несостоявшимся. Признать победителем настоящего аукциона по лоту №1 – Ялалетдинову Регину Рамилевну (г.Уфа, ул.Губайдуллина д.21 кв.90). Заключить договор купли-продажи объекта с Ялалетдиновой Региной Рамилевной по цене 328 000,00 рублей (триста двадцать восемь тысяч) рублей.

Договор купли-продажи с победителем аукциона заключить не ранее 10 дней и не позднее 15 дней со дня подведения итогов аукциона. Оплата - в течение 10 дней после подписания договора купли-продажи имущества всей суммой на счет, указанный в договоре купли-продажи.

Подписи членов комиссии:

<u>И.В.</u>	Рахимова И.В.
<u>Ю.А.</u>	Ишмакова Ю.А.
<u>И.М.</u>	Камалетдинов И.М.
<u>З.Р.</u>	Валеева З.Р.
<u>С.П.</u>	Попов С.П.
<u>Д.Г.</u>	Бердин Д.Г.
<u>Л.К.</u>	Усманова Л.К.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии



ПРОТОКОЛ

регистрации участников открытого аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу:
РБ, Кушнаренковский район, с.Кушнаренково, ул.Токарева д.2.

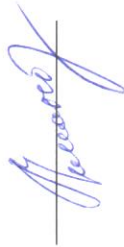
г. Уфа

20 июля 2020 года

Лот №1

№	Наименование (Ф.И.О.) участника (представителя)	Адрес регистрации	Основание - заявка	Номер участника	Роспись участника/представителя
1	Ялалетдинова Регина Рамилевна	г.Уфа, ул.Губайдуллина д.2 кв.90	№193 от 26.06.2020г	1	
2	Миргазов Ильдар Ирекович	г.Уфа, Уфимское шоссе д.35 кв.67	№192 от 25.06.2020г	—	

Секретарь Комиссии



Усманова Л.К.