


**«УТВЕРЖДАЮ»:**

*И.о. генерального директора  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»*

  
Шайбеков Р.М.  
« 22 » июня 2020 года

**ПРОТОКОЛ № 179**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

«22» июня 2020 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.15.

И.о. председателя комиссии: Камалетдинов И.М. – начальник отдела реализации недвижимости,

Члены комиссии:

Валеева З.Р. – начальник отдела финансового обеспечения,

Ишмакова Ю.А. – и.о. начальника юридического отдела,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела,

Бердин Д.Г. – ведущий инженер производственного отдела.

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Шигапов Р.М. – генеральный директор, в связи с болезнью; Рахимова И.В. – главный бухгалтер, в связи с отпуском.

**Повестка заседания:**

1. *Рассмотрение вопроса по реализации через аукцион автотранспортной техники с утверждением начальной цены продажи.*
2. *Утверждение текста информационного сообщения и аукционной документации.*

**Ход заседания**

1. На балансе ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» имеются 4 единицы автотранспортной техники, эксплуатация которых не имеет производственной необходимости на данный момент для деятельности предприятия:

- 1) **легковой автомобиль марки HYUNDAI SANTA FE** (гос. номер Т 228 РО 102) VIN - KMNSH81DP8U289326,

Год выпуска – 2007, пробег - 410 659 км, Тип кузова – внедорожник, Цвет - темно-серый, Объём двигателя - 2656,0 см<sup>3</sup>, Количество дверей – 5, Коробка передач – автомат, Тип двигателя – бензин, Привод – полный, Руль – левый, Состояние - в рабочем состоянии, Владельцев по ПТС – 1, Мощность двигателя - 189 л.с.

Комплектация: максимальная - ГУР, АБС, ESP, SRS, Airbag, климат контроль отдельный, люк, эл. зеркала, эл. стеклоподъемники, кожаный салон, эл. привод сидений, подогрев сидений, Аккумулятор 2017 г., комплект летней резины на дисках.

Рыночная стоимость, определенная согласно отчету об оценке №19/431-01РСА/11-19 от 10.02.2020г, выполненной оценщиком ООО «Оценка.ру» – 507 568,31 руб. с НДС.

2) **легковой автомобиль марки NISSAN TEANA** (гос. номер – Т 515 СУ 102)

VIN – Z8NBCWJ32BS023803

Год выпуска - 2011, Пробег – 210 873 км, Тип кузова – седан, Цвет – черный, Объём двигателя – 2.5, Количество дверей – 4, Коробка передач – вариатор, Тип двигателя – бензин, Привод – полный, Руль – левый, Состояние - в рабочем состоянии, Владелец по ПТС – 1, Мощность двигателя - 167 л.с.

Комплектация: ксенон, камера заднего вида, кожаный салон, передние сиденья с электроприводом, кожаный руль, 2 - зонный климат и многое другое.

Рыночная стоимость, определенная согласно отчету об оценке №19/431-07РСА/11-19 от 01.02.2020г, выполненной оценщиком ООО «Оценка.ру» – 550 727,00 руб. с НДС.

3) **легковой автомобиль марки RENAULT SR** (гос. номер - Т 274 МТ 102)

VIN - X7LLSRBYABH397068

Год выпуска -2011, Пробег - 227 110 км, Тип кузова – седан, Цвет – черный, Объём двигателя - 1,6, Количество дверей – 4, Коробка передач – автомат, Тип двигателя – бензин, Привод – передний, Руль – левый, Состояние - в рабочем состоянии, Владелец по ПТС – 1, Мощность двигателя - 103 л.с.

Комплектация: Усилитель рулевого управления, Кондиционер, Air-bag (передние), Электростеклоподъемники, Обогрев зеркал, Электропривод зеркал, Подогрев передних сидений, Регулируемая рулевая колонка, Противотуманные фары, Антиблокировочная система (ABS), CD-проигрыватель. Дополнительное оборудование: сигнализация с автоподзаводом; комплект летней резины.

Рыночная стоимость, определенная согласно отчету об оценке 19/431-9РСА/11-19, выполненной оценщиком ООО «Оценка.ру» – 226 434,73 руб. с НДС.

В комплектацию дополнительно входят **автошины** зимние шипованные 185/65 - R15 бескамерные 4 шт. Цена - 17 232,0 руб. с НДС.

4) **легковой автомобиль марки RENAULT SR** (гос. номер - Т 276 МТ 102)

VIN - X7LLSRBYABH397076

Год выпуска - 2011, Пробег - 284 073 км, Тип кузова – седан, Цвет – красный, Объём двигателя - 1,6, Количество дверей – 4, Коробка передач – автомат, Тип двигателя – бензин, Привод – передний, Руль - левый, Состояние - в рабочем состоянии, Владелец по ПТС – 1, Мощность двигателя - 103 л.с.

Комплектация: Усилитель рулевого управления, Кондиционер, Air-bag (передние), Электростеклоподъемники, Обогрев зеркал, Электропривод зеркал, Подогрев передних сидений, Регулируемая рулевая колонка, Противотуманные фары, Антиблокировочная система (ABS), CD-проигрыватель. Дополнительное оборудование: Сигнализация с автоподзаводом; Комплект летней резины.

Рыночная стоимость, определенная согласно отчету об оценке №19.02.2020г, выполненной оценщиком ООО «Оценка.ру» – 171 333,40 руб. с НДС.

**Обременения, ограничения:** на регистрационные действия наложен запрет 04.07.2019 года Межрайонном отделом по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Башкортостан в обеспечении сводного исполнительного производства №24527/16/02068-СД в отношении должника ГУП «Фонд жилищного строительства РБ».

Письмом Межрайонный отдел судебных приставов по исполнению особых производств УФССП России по Республике Башкортостан вх. №65-1804 от 13.04.2020 года дал согласие на самостоятельную реализацию ГУП «ФЖС РБ» вышеуказанных транспортных средств при условии внесения всей суммы от реализации имущества на депозитный счет службы судебных приставов.

В соответствии с Письмом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан исх. №ОИ-22/3867 от 04.03.2020 года предлагается реализовать указанное движимое имущество на торгах в виде аукциона с 10 лотами, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене не ниже рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком (цена включает НДС).

Аукцион проводится в соответствии с порядком, установленным Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...»: шаг аукциона - 5% от начальной цены продажи имущества, внесение задатка для участия в аукционе не требуется, прием заявок на участие в аукционе осуществляется в течение не менее 20 календарных дней со дня опубликования информационного сообщения, проведение аукциона не ранее 30 календарных дней со дня опубликования информационного сообщения.

Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона – не ранее 10 дней и не позднее 15 дней со дня подведения итогов аукциона. Срок платежа определить в безналичной форме в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи на депозитный счет службы судебных приставов.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже вышеуказанного имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги, объявленные на 18.05.2020года признаны несостоявшимся в связи отсутствием подтверждения предложений по начальной цене договора от участников аукциона по указанным лотам.

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u>   за   </u>	Ишмакова Ю.А.
<u>   за   </u>	Валеева З.Р.
<u>   за   </u>	Камалетдинов И.М.
<u>   за   </u>	Попов С.П.
<u>   за   </u>	Бердин Д.Г.

Решили (единогласно/большинством голосов)    единогласно    :

**Утвердить начальную цену продажи имущества:**

**Лот №1** – легковой автомобиль **HYUNDAI SANTA FE** (гос. номер T228PO102) - **507 568,31** рублей (пятьсот семь тысяч пятьсот шестьдесят восемь рублей 31 копейка);

**Лот №2** - легковой автомобиль **NISSAN TEANA** (гос. номер – T515CY102) – **550 727,00** рублей (пятьсот пятьдесят тысяч семьсот двадцать семь рублей);






**Лот №3** - легковой автомобиль **RENAULT SR** (гос. номер - T274MT102), **автошины зимние шипованные 185/65 - R15** – **243 666,73** рублей (двести сорок три тысячи шестьсот шестьдесят шесть рублей 73 копейки);

Лот №4 - легковой автомобиль RENAULT SR (гос. номер - T276MT102) – 171 333,40 рублей (сто семьдесят одна тысяча триста тридцать три рубля 40 копеек);

**Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона – не ранее 10 дней и не позднее 15 дней со дня подведения итогов аукциона. Срок платежа определить в безналичной форме в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи на депозитный счет службы судебных приставов.**

2. Подготовлены проект информационного сообщения о проведении аукциона по продаже вышеназванного имущества и аукционной документации по 4 лотам для публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - [www.FGSRB.ru](http://www.FGSRB.ru). Выступающий ознакомил комиссию с текстами информационного сообщения и аукционной документации (прилагается).

Подписи членов комиссии:

	Ишмакова Ю.А.
	Валеева З.Р.
	Камалетдинов И.М.
	Попов С.П.
	Бердин Д.Г.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии Усманова Л.К.

