

**Дополнительное соглашение №4  
к гражданско-правовому договору от 22.05.2018г. №18/226=18**

г. Уфа

«13» сентября 2020 г.

Государственное унитарное предприятие «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» (ГУП «ФЖС РБ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Шигапова Р.М., действующего на основании Устава, с одной стороны,

и  
Общество с ограниченной ответственностью Генподрядный трест «Башкортостаннефтезаводстрой» (ООО ГТ «БНЗС»), именуемое в дальнейшем «Генеральный подрядчик», в лице генерального директора Попенова А.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с пунктом 2.5. гражданско-правового договора от 22.05.2018г. №18/226=18 на завершение строительно-монтажных работ с приобретением монтируемого оборудования по объекту «Многоэтажный жилой дом №10/А в мкр. №13 г.Туймазы РБ» (далее – Договор) заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору о нижеследующем:

1. Пункт 2.1. статьи 2 Договора изложить в следующей редакции:

«2.1. Цена Договора (далее - Цена работ) составляет 184 502 219,20 (сто восемьдесят четыре миллиона пятьсот две тысячи двести девятнадцать) рублей 20 копеек, в том числе НДС».

2. Статью 26 Договора дополнить новым Приложением:

«7. Ведомость объемов работ – Приложение №7».

3. Остальные условия Договора остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания и является неотъемлемой частью договора.

Приложения: Ведомость объемов работ - Приложение №7.

**Подписи сторон:**

**Заказчик**

**ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»**

450077, РБ, г. Уфа, ул. Ленина, 5/3  
Телефон: (347) 229-91-00  
Факс: (347) 229-91-00, 229-91-33  
E-mail: main@gsfrb.ru  
ИНН 0274100871, КПП 027401001  
р/с 40602810900010000108  
Филиал ПАО «Банк Уралсиб» в г. Уфа  
к/с 30101810600000000770  
БИК 048073770

**Генеральный директор**

М.П.



**Генеральный подрядчик**

**ООО ГТ «Башкортостаннефтезаводстрой»**

Юр. Адрес: 450112, РБ, г.Уфа, ул.Ульяновых,  
д.60, офис 316  
Почтовый адрес: 450077, РБ,  
г.Уфа, ул.Цюрупы, 79  
Телефон: (347) 276-31-11  
Факс: (347) 276-23-19  
E-mail: [ufabnzs@mail.ru](mailto:ufabnzs@mail.ru), [ufabnzs@ufanet.ru](mailto:ufabnzs@ufanet.ru)  
ИНН0277051220, КПП 027701001  
р/с 40702810000820001016  
Филиал ПАО «Банк Уралсиб» в г. Уфа  
к/с 30101810600000000770  
БИК 048073770

**Генеральный директор**

М.П.



**А.А. Попенов**

Заказчик : ГУП "ФЖС РБ"  
Генеральный подрядчик : ООО ГТ "БНЗС"  
Гражданско-правовой договор №18/226=18 от 22.05.2018 г.  
Объект "Многоэтажный жилой дом №10/А в микрорайоне №13 г.Туймазы РБ"

Ведомость объемов работ

№№ ЛС	Наименование ЛС	Стоимость, руб.		
		всего	в т.ч. СМР	в т.ч. оборуд.
01-001	Отвод земельного участка и очистка от снега	0	0	
б/н	Очистка территории	8 853	8 853	
02-001	Общестроительные работы подземной части блока "А"	529 640	529 640	
02-001 доп.2	Общестроительные работы подземной части блока "А"	-13 792	-13 792	
02-001 доп.3	Общестроительные работы подземной части блока "А"	-128	-128	
02-001 доп.4	Общестроительные работы подземной части блока "А" (водоотлив)	6 269	6 269	
02-002	Общестроительные работы подземной части блока "Б"	650 000	650 000	
02-002	Общестроительные работы подземной части блока "Б" (исключаемые из производства)	-15 972	-15 972	
02-002 д	Общестроительные работы подземной части блока "Б"	456 089	456 089	
02-002 д/2	Общестроительные работы подземной части блока "Б"	-371 813	-371 813	
02-002 д/3	Общестроительные работы подземной части блока "Б"	24 307	24 307	
02-002 д/4	Общестроительные работы подземной части блока "Б"	-21	-21	
02-002 доп.5	Общестроительные работы подземной части блока "Б" (фундаменты, закладные детали)	-18 968	-18 968	
02-002 доп.6	Общестроительные работы подземной части блока "Б" (полы)	12 628	12 628	
02-003	Общестроительные работы подземной части блока "Б"	751 685	751 685	
02-003	Общестроительные работы подземной части блока "Б" (исключаемые из производства)	-17 302	-17 302	
02-003 д	Общестроительные работы подземной части блока "Б"	472 658	472 658	
02-003 д2	Общестроительные работы подземной части блока "Б"	-412 896	-412 896	
02-003 доп.3	Общестроительные работы подземной части блока "Б" (полы)	8 392	8 392	
02-004	Общестроительные работы надземной части блока "А"	7 508 076	7 463 883	44 193
02-004	Общестроительные работы надземной части блока "А" (исключаемые из производства)	-62 288	-18 095	-44 193
02-004	Общестроительные работы надземной части блока "А" (исключаемые из производства)	-76 947	-76 947	
02-004 доп.1	Общестроительные работы надземной части блока "А" (перегородки)	-146 513	-146 513	
02-004 доп.2	Общестроительные работы надземной части блока "А"	-1 155 384	-1 155 384	
02-004 доп.3	Общестроительные работы надземной части блока "А"	-711 059	-711 059	
02-004 доп.3	Общестроительные работы надземной части блока "А" (работы, исключаемые из производства)	-66 760	-66 760	
02-004 доп.4	Общестроительные работы надземной части блока "А"	-5 810	-5 810	
02-004 д.5	Общестроительные работы надземной части блока "А" (чердак и кровля, полы, входы)	54 877	54 877	
02-004 доп.6	Общестроительные работы надземной части блока "А"	-1 368	-1 368	
02-004 доп.7	Общестроительные работы надземной части блока "А" (перегородки узел в ГКЛ)	2 086	2 086	
02-005	Общестроительные работы надземной части блока "Б"	6 643 944	6 599 751	44 193
02-005	Общестроительные работы надземной части блока "Б" (исключаемые из производства)	-10 250	-10 250	
02-005	Общестроительные работы надземной части блока "Б" (исключаемые из производства)	-76 947	-76 947	
02-005 д.	Общестроительные работы надземной части блока "Б"	-34 583	-34 583	
02-005 доп.2	Общестроительные работы надземной части блока "Б" (перегородки)	-114 757	-114 757	
02-005 доп.3	Общестроительные работы надземной части блока "Б"	-946 362	-946 362	
02-005 доп.4	Общестроительные работы надземной части блока "Б"	-432 721	-432 721	
02-005 доп.4	Общестроительные работы надземной части блока "Б" (работы, исключаемые из производства)	-51 117	-51 117	
02-005 доп.5	Общестроительные работы надземной части блока "Б"	-11 933	-11 933	
02-005 д.6	Общестроительные работы надземной части блока "Б" (чердак и кровля, полы, двери, входы)	-3 268	-3 268	
02-005 д.8	Общестроительные работы надземной части блока Б (разные работы)	-1 767	-1 767	
02-005 доп.9	Общестроительные работы надземной части блока "Б"	-1 368	-1 368	
02-006	Общестроительные работы надземной части блока "Б"	7 486 275	7 442 082	44 193
02-006	Общестроительные работы надземной части блока "Б" (исключаемые из производства)	-62 288	-18 095	-44 193
02-006	Общестроительные работы надземной части блока "Б" (исключаемые из производства)	-76 947	-76 947	

02-006 д.1	Общестроительные работы надземной части блока "В"	1 301	1 301	
02-006 доп.2	Общестроительные работы надземной части блока "В" (перегородки)	-151 824	-151 824	
02-006 доп.3	Общестроительные работы надземной части блока "В"	-1 155 384	-1 155 384	
02-006 доп.4	Общестроительные работы надземной части блока "В"	-669 165	-669 165	
02-006 доп.4	Общестроительные работы надземной части блока "В" (работы, исключаемые из производства)	-66 760	-66 760	
02-006 доп.5	Общестроительные работы надземной части блока "В"	-5 921	-5 921	
02-006 д.6	Общестроительные работы надземной части блока "В" (стены, чердак и кровля, полы, входы)	-16 362	-16 362	
02-006 доп.7	Общестроительные работы надземной части блока "В"	-1 368	-1 368	
02-006 доп.8	Общестроительные работы надземной части блока "В" (перегородки узел 6 ГКЛ)	2 086	2 086	
02-034	Общестроительные работы надземной части блока АБВ	3 230 845	3 230 845	
02-034 доп.1	Общестроительные работы надземной части блока АБВ	-209 333	-209 333	
02-034 доп.2	Общестроительные работы надземной части блока АБВ (вентклапаны)	10 409	10 409	
02-035	Утепление вентшахт. Блоки АБВ	104 327	104 327	
б/н	Монтаж вентиляционных решеток в лоджиях	43 095	43 095	
02-007	Отопление и вентиляция блока "А"	327 491	327 491	
02-007 доп.1	Отопление и вентиляция блока "А"	102 268	102 268	
02-007 доп.2	Отопление и вентиляция блока "А"	707	707	
02-007 д.3	Отопление и вентиляция блока "А" (огрунтовка, окраска, крепления излишн.)	-9 460	-9 460	
02-007 доп.4	Отопление и вентиляция блока "А"	-20 350	-20 350	
02-007 доп.5	Отопление и вентиляция блока "А" (исключение насосов, замена клапанов)	-25 896	-25 896	
02-008	Отопление и вентиляция блока "Б"	290 689	290 689	
02-008	Отопление и вентиляция блока "Б" (работы, исключаемые из производства)	-3 630	-3 630	
02-008 доп.1	Отопление и вентиляция блока "Б"	90 243	90 243	
02-008 д.2	Отопление и вентиляция блока "Б" (огрунтовка, окраска, крепления излишн.)	-8 755	-8 755	
02-008 доп.3	Отопление и вентиляция блока "Б"	-18 155	-18 155	
02-008 доп.4	Отопление и вентиляция блока "Б" (исключение насосов, замена клапанов)	-25 449	-25 449	
02-009	Отопление и вентиляция блока "В"	305 999	305 999	
02-009 доп.1	Отопление и вентиляция блока "В"	100 035	100 035	
02-009 д.2	Отопление и вентиляция блока "В" (огрунтовка, окраска, крепления излишн.)	-9 460	-9 460	
02-009 доп.3	Отопление и вентиляция блока "В"	-20 106	-20 106	
02-009 доп.4	Отопление и вентиляция блока "В" (исключение насосов, замена клапанов)	-25 896	-25 896	
02-010	Узел погодного регулирования	0	0	
02-010 взамен	УУТЭ	84 963	84 963	
02-011	Водопровод и канализация блока "А"	561 866	561 866	
02-011	Водопровод и канализация блока "А" (работы, исключаемые из производства)	-9 911	-9 911	
02-012	Водопровод и канализация блока "Б"	335 246	335 246	
02-012	Водопровод и канализация блока "Б" (работы, исключаемые из производства)	-7 341	-7 341	
02-013	Водопровод и канализация блока "В"	567 832	567 832	
02-013	Водопровод и канализация блока "В" (работы, исключаемые из производства)	-13 228	-13 228	
02-014	Внутреннее газооборудование блока "А"	0	0	
02-015	Внутреннее газооборудование блока "Б"	0	0	
02-016	Внутреннее газооборудование блока "В"	0	0	
02-014 взамен	Внутреннее газооборудование. Блоки АБВ (взамен ЛС 02-014, ЛС 02-015, ЛС 02-016)	655 613	655 613	
02-014 взамен доп.1	Внутреннее газооборудование. Блоки АБВ (взамен ЛС 02-014, ЛС 02-015, ЛС 02-016)	21 437	21 437	
02-017	Электрооборудование блока "А"	0	0	
02-017 взамен	Электрооборудование блока "А" взамен	465 315	458 978	6 337
02-017 взамен	Электрооборудование блока "А" взамен (работы, исключаемые из производства)	-7 440	-7 440	
02-018	Электрооборудование блока "Б"	0	0	
02-018 взамен	Электрооборудование блока "Б" взамен	347 082	340 745	6 337
02-018 взамен	Электрооборудование блока "Б" взамен (работы, исключаемые из производства)	-3 719	-3 719	
02-019	Электрооборудование блока "В"	0	0	
02-019 взамен	Электрооборудование блока "В" взамен	474 944	468 607	6 337
02-019 взамен	Электрооборудование блока "В" взамен (работы, исключаемые из производства)	-14 880	-14 880	
02-023	Пожарная сигнализация блока "А"	27 751	27 751	
02-024	Пожарная сигнализация блока "Б"	24 830	24 830	
02-025	Пожарная сигнализация блока "В"	27 751	27 751	

02-026	Домофонная сеть , блок" А"	31 258	31 258	
02-027	Домофонная сеть , блок" Б"	23 749	23 749	
02-028	Домофонная сеть , блок" В"	31 258	31 258	
02-029	Лифт пассажирский грузоподъемностью 630кг(3 шт.)	1 292 446	154 681	1 137 765
02-030	Подкрановый путь	169 586	169 586	
02-030 доп.1	Подкрановый путь	80 622	80 622	
02-031	Противодымная вентиляция блоков А,Б,В	121 265	121 265	
02-031	Противодымная вентиляция блоков А,Б,В (работы, исключаемые из производства)	-121 265	-121 265	
02-032	Автоматизация противодымной защиты блоков А,Б,В	55 453	4 803	50 650
02-032	Автоматизация противодымной защиты блоков А,Б,В (работы, исключаемые из производства)	-55 453	-4 803	-50 650
02-033	Диспетчеризация лифтов	15 306	7 918	7 388
04-001	Кабельная линия 0,4 кв(452 м)	0	0	
04-001 (взамен ЛС №04-001 на сумму 199903руб.)	Кабельная линия 0,4 кв. Взамен	209 754	209 754	
06-001	Наружные сети водопровода В-1 (334,6м)	462 786	462 786	
06-001	Наружные сети водопровода В-1 (334,6м) (исключаемые из производства)	-387 397	-387 397	
06-002	Наружные сети канализации К1 ( 215,4м)	190 993	190 993	
06-002	Наружные сети канализации К1 ( 215,4м) (работы, исключаемые из производства)	-62 330	-62 330	
06-003	Газоснабжение жилого дома №10А	0	0	
06-003 взамен	Газоснабжение жилого дома	30 624	30 624	
06-004	Теплосеть (13 м)	0		
06-004 взамен	Тепловые сети (взамен ЛС 6-004 на сумму 71 182 руб.)	138 317	138 317	
06-004 взамен	Тепловые сети (взамен ЛС 6-004 на сумму 71 182 руб.) (работы, исключаемые из производства)	-2 593	-2 593	
06-004 взамен доп.1	Тепловые сети	30 388	30 388	
07-001	Вертикальная планировка и дорожное покрытие	1 002 286	1 002 286	
07-001 доп.	Вертикальная планировка и дорожное покрытие	124 669	124 669	
07-001 доп.2	Вертикальная планировка и дорожное покрытие (разборка ж-б)	80 070	80 070	
07-002	Озеленение	48 320	48 320	
07-003	Малые архитектурные формы	0	0	
07-003 изм.1	Малые архитектурные формы (взамен р.в. на 27,066 тыс.руб.)	254 143	254 143	
07-004	Наружное освещение	76 369	75 748	621
07-004 доп.1	Наружное освещение	-23 296	-22 675	-621
	Итого в ценах 2001 г.	29 236 110	28 027 753	1 208 357
	Временные здания и сооружения 0,76%	213 010,91	213 010,91	0
	Итого	29 449 120,91	28 240 763,91	1 208 357
	Удорожание работ в зимнее время 2,89%	816 158,07	816 158,07	0
	Итого в ценах 2001 г.	30 265 278,98	29 056 921,98	1 208 357
	Индивидуальное испытание смонтированного оборудования (лифтов) в текущих ценах			419 830

Генподрядчик:  
Генеральный директор ООО ГТ "БНЗС"

Поленив А.А.



Заказчик:  
Генеральный директор Пупляк П.М.

