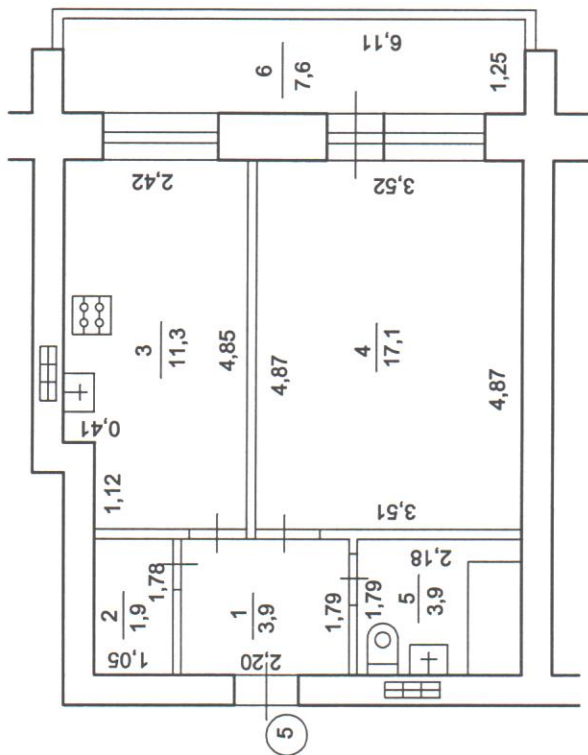


РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Нефтекамский межрайонный филиал государственного унитарного предприятия "Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан"

Город Нефтекамск

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(КВАРТИРЫ) № 5



Адрес объекта:

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Нефтекамск

СТРОИТЕЛЕЙ

91

5

Субъект Российской Федерации

Город

улица

Дом №

Корпус

Строение

Инвентарный номер	2057
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

10 мая 2012 г.

(указывается дата обследования объекта недвижимости)

1. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - ФИО по паспорту, для юридических лиц - по Уставу	Вид права	Документы, подтверждающие право пользования, владения и распоряжения	Доля в праве

2. Экспликация площади квартиры

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.д.	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь (квартиры)	в т.ч. площадь						Примечание		
						Общая площадь жилых помещений	Площадь квартиры	Жилая площадь	Подсобная	из нее	Лоджий, балконов, террас и кладовых			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
A	1	5	1	Прихожая	3.9	3.9	3.9	3.9	3.9		2.46			
			2	Кладовка	1.9	1.9	1.9	1.9						
			3	Кухня	11.3	11.3	11.3	11.3						
			4	Жилая комната	17.1	17.1	17.1	17.1						
			5	Ванная	3.9	3.9	3.9		3.9					
			6	Лоджия (с коэф. 0.5)	3.8					3.8				
				Итого по квартире "Б"	41.9	38.1	38.1	17.1	21.0	3.8				
				Итого по этажу "1" литеры "А"	41.9	38.1	38.1	17.1	21.0	3.8				
				Итого по литере "А"	41.9	38.1	38.1	17.1	21.0	3.8				

3. Техническое описание квартиры

Год постройки: 2007 Этажность 10 Физический износ строения в % 5

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	Стены	из блоков КСР с облицовкой силикатным кирпичом толщ. 65 см
2	Перегородки	кирпичные и из блоков КСР
3	Перекрытия	железобетонные плиты
4	Полы	линолеум
5	В жилых комнатах	линолеум
6	В кухне	линолеум
7	В ванной	плитка керамическая
8	В других помещениях квартиры	
9	Проемы	створные, остекление тройное
10	Оконные	филенчатые
11	Дверные	
12	Внутренняя отделка	побелка
13	В жилых комнатах	окраска, побелка
14	В кухне	окраска, побелка
15	В ванной	окраска, побелка
16	В других помещениях квартиры	
17	Отделка потолков	побелка
18	В жилых комнатах	побелка
19	В кухне	побелка
20	В ванной	побелка
21	В других помещениях квартиры	
22	Отопление	центральное
23	Прочие устройства	
24	Электрооборудование	скрытая проводка
25	Канализация	центральная
26	Горячее водоснабжение	центральное
27	Лоджии и/или балконы	лоджия застекленная
28	Ванны и души	стальные
29	Телефоны	медные провода
30	Радио	медные провода
31	Лифты	пассажирские
32	Мусоропровод	асбоцементная труба
33	Водопровод	центральный
34	Газоснабжение	сетевой (природный)

4. Стоимость квартиры

Полная балансовая стоимость (руб.) _____
 Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа) (руб.) _____
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2012 г. (руб.) 167 724

