

«Башкортостан Республикаһы  
торлак тәзәү Фонды»  
Дәүләт унитар предприятиеһы  
450000, Өфө, Ленин урамы, 5/3, тел. 229-91-00, факс 229-91-62  
ИНН/КПП 0274100871/027401001  
ОГРН 1040203922660



Государственное унитарное предприятие  
«Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»  
450000, г. Уфа, ул. Ленина, 5/3, тел. 229-91-00, факс 229-91-62  
ИНН/КПП 0274100871/027401001  
ОГРН 1040203922660

08.09.2019г. № 69-4192  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору  
ООО «СТАНДАРТСТРОЙ»  
Барабаш Д.Б.  
455026, г. Магнитогорск,  
ул. Советская, д. 123, помещение  
№5

## УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОДНОСТОРОННЕМ ОТКАЗЕ ОТ ИСПОЛНЕНИЯ ГРАЖДАНСКО- ПРАВОВОГО ДОГОВОРА №18/178=18 от 16.04.2018 г.

Государственное унитарное предприятие «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан», в лице генерального директора Шигапова Рамиля Махмутовича, действующего на основании Устава предприятия, являющегося Заказчиком по договору № 18/178=18 от 16.04.2018 г. (далее - Договор) на завершение **строительно-монтажных работ по объекту: «9-7 этажный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными помещениями в мкр.38 г. Октябрьский Республики Башкортостан» (секции 1-4)** (далее – Объект), заключенному с Обществом с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТСТРОЙ» (далее – Генеральный подрядчик), в соответствии с п.22.2. Договора и руководствуясь п.2 ст. 450 и ст. 715 ГК РФ уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения Договора с «12» сентября 2019г.

С даты получения настоящего уведомления прекратить ведение строительно-монтажных работ на Объекте.

В течение 15 (пятнадцати) календарных дней, с даты получения настоящего уведомления:

- 1) предоставить Заказчику формы КС-2, КС-3 на объем строительно-монтажных работ, выполненный подрядчиком до даты получения уведомления, а так же передать по Акту не смонтированное на Объекте оборудование, полученное от Заказчика;
- 2) согласно п. 5.22 Договора Стороны составляют и подписывают Акт о выявленных дефектах, где фиксируются обнаруженные дефекты и определенная Заказчиком дата их устранения.

В случае если Генеральный подрядчик откажется от составления или подписания Акта о выявленных дефектах, окончательным документом по фиксации обнаруженного дефекта и его характера является Акт, составленный в одностороннем порядке Заказчиком.

В случае, если Генеральный подрядчик в течение срока, указанного в Акте о выявленных дефектах, не устранит дефекты, указанные в Акте, Заказчик вправе устранить дефекты силами третьих лиц с возмещением расходов за счет Генерального подрядчика.

3) сдать по акту полный комплект исполнительной документации на работы, выполненные до даты получения уведомления;

4) сдать полученную от Заказчика проектно-сметную документацию;

5) освободить место производства работ от строительного мусора, строительных машин и механизмов, принадлежащих Генеральному подрядчику;

6) сдать по Акту приема передачи строительную площадку Объекта.

Предупреждаем Вас об ответственности за ведение работ после получения уведомления.

Генеральный директор



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive script.

Р.М. Шигапов