

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.

«15» августа 2019 года

ПРОТОКОЛ № 133
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«15» августа 2019 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор;

Члены комиссии:

Рахимова И.В. – главный бухгалтер,

Усманова Ю.А. – и.о. начальника юридического отдела,

Люпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Камалетдинов И.М. – начальник отдела подготовки территории,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела,

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Валеева З.Р. – начальник отдела финансового обеспечения, в связи с отпуском.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 29 августа 2019 года, по продаже объектов недвижимости, находящихся на праве хозяйственного ведения ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан: 5 объектов незавершенного строительства, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, с/с Акъярский, мкр. «Северо-Восточный».

Ход заседания

1. В соответствии с Приказами Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №1652 от 27.12.2018 года и №407 от 29.03.2019 года и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» № 122 от 05.06.2019 года был объявлен аукцион на 29 августа 2019 года по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

1) Лот №1 – Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Хайбуллинский район, с/с Акъярский, мкр. «Северо-Восточный», в 690 метрах от перекрестка автодорог Уфа-Сибай, дом №10 (почтовый адрес: с.Акъяр, ул. Г. Шафикова д.24), площадь застройки – 124,8 кв.м., кадастровый номер 02:50:110402:1364. Начальная цена продажи – 120 000,00 (сто двадцать тысяч) рублей. Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru) – 169213A-4001-3-1 (раздел «Приватизация»).

2) Лот №2 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Хайбуллинский район, с/с Акъярский, мкр. «Северо-Восточный», в 710 метрах от перекрестка автодорог Уфа-Сибай, дом №11 (почтовый адрес: с.Акъяр, ул. Г. Шафикова д.26), площадь

застройки – 124,8 кв.м., кадастровый номер 02:50:110402:1395. Начальная цена продажи – 120 000,00 (сто двадцать тысяч) рублей. Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru) – 169213А-4001-3-2 (раздел «Приватизация»).

3) Лот №3 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Хайбуллинский район, с/с Акъярский, мкр. «Северо-Восточный», в 700 метрах от перекрестка автодорог Уфа-Сибай, дом №23 (почтовый адрес: с.Акъяр, ул.Мустая Карима д.21), площадь застройки – 58,4 кв.м., кадастровый номер 02:50:110402:1362. Начальная цена продажи – 661 000,00 (шестьсот шестьдесят одна тысяча) рублей. Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru) – 169213А-4001-3-3 (раздел «Приватизация»).

4) Лот №4 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Респ. Башкортостан, Хайбуллинский район, с.Акъяр, ул.Мустая Карима д.32, площадь застройки – 77,9 кв.м., кадастровый номер 02:50:110215:368. Начальная цена продажи – 154 000,00 (сто пятьдесят четыре тысячи) рублей. Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru) – 169213А-4001-3-4 (раздел «Приватизация»).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса Российской Федерации, Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...», Закона Республики Башкортостан от 4 декабря 2002 года №372-з «О приватизации государственного имущества в Республике Башкортостан» и Постановления Правительства РФ №860 от 27.08.2012 года «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Информация о проводимом аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru, номер извещения - 120719/9022849/01 от 12.07.2019 года, официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - www.fgsrb.ru (раздел – «Аукционы»), а также на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru): код торгов – 169213А-4001-3 (раздел «Приватизация»). Заявки принимались с 13 июля по 13 августа 2019 года.

На участие в аукционе на выставяемое на торги имущество по лотам №1, 2, 3, 4 не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион по лотам №1, 2, 3, 4 признается несостоявшимся.

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u> за </u>	Шигапов Р.М.
<u> за </u>	Рахимова И.В.
<u> вотуссе </u>	Валеева З.Р.
<u> за </u>	Усманова Ю.А.
<u> за </u>	Аюпова О.А.
<u> за </u>	Камалетдинов И.М.
<u> за </u>	Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Признать аукцион по продаже объектов недвижимости:

1) Лот №1 – Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Хайбуллинский район, с/с Акъярский, мкр. «Северо-Восточный», в 690 метрах от перекрестка

автодорог Уфа-Сибай, дом №10 (почтовый адрес: с.Акъяр, ул. Г. Шафикова д.24), площадь застройки – 124,8 кв.м., кадастровый номер 02:50:110402:1364, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;**

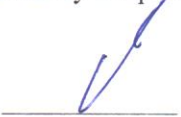

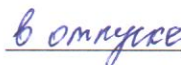




2) **Лот №2** - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Хайбуллинский район, с/с Акъярский, мкр. «Северо-Восточный», в 710 метрах от перекрестка автодорог Уфа-Сибай, дом №11 (почтовый адрес: с.Акъяр, ул. Г. Шафикова д.26), площадь застройки – 124,8 кв.м., кадастровый номер 02:50:110402:1395, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;**

3) **Лот №3** - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Хайбуллинский район, с/с Акъярский, мкр. «Северо-Восточный», в 700 метрах от перекрестка автодорог Уфа-Сибай, дом №23 (почтовый адрес: с.Акъяр, ул.Мустая Карима д.21), площадь застройки – 58,4 кв.м., кадастровый номер 02:50:110402:1362, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;**

4) **Лот №4** - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Респ. Башкортостан, Хайбуллинский район, с.Акъяр, ул.Мустая Карима д.32, площадь застройки – 77,9 кв.м., кадастровый номер 02:50:110215:368, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**

2. Срок действия Приказов Минзеимущества РБ №1652 от 27.12.2018 года и №407 от 29.03.2019 года был до 14 июля 2019 года. В связи с этим, предлагается подготовить новые оценки рыночной стоимости имущества и направить документы для согласования продажи через аукцион в Государственный комитет по строительству и архитектуре РБ и Министерство земельных и имущественных отношений РБ.

Подписи членов комиссии:

	Шигапов Р.М.
	Рахимова И.В.
	Валеева З.Р.
	Усманова Ю.А.
	Аюпова О.А.
	Камалетдинов И.М.
	Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии Усманова Л.К.

