

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
« 15 » августа 2019 года

ПРОТОКОЛ № 140
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«15» августа 2019 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 12.10.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор;

Члены комиссии:

Рахимова И.В. – главный бухгалтер,

Усманова Ю.А. – и.о. начальника юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Камалетдинов И.М. – начальник отдела подготовки территории,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела,

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: Валеева З.Р. – начальник отдела финансового обеспечения, в связи с отпуском.

Повестка заседания:

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 29 августа 2019 года, по продаже объектов недвижимости, находящихся на праве хозяйственного ведения ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан: 10 объектов незавершенного строительства, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Учалы, мкр.Кунакбаевский.

Ход заседания

1. В соответствии с Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №935 от 02.07.2019 года и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» № 129 от 04.07.2019 года был объявлен аукцион на 29 августа 2019 года по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

1) Лот №1 – Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: **Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Барыя Алимчурина д.1**, площадь застройки – 52,6 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:677. Начальная цена продажи – 238 000,00 (двадцать три тысячи восемьсот) рублей. Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru) – 169213А-4001-11-1 (раздел «Приватизация»).

2) Лот №2 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: **Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Барыя Алимчурина д.2**, площадь застройки – 65,1 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:675. Начальная цена продажи – 629 000,00 (шестьсот

двадцать девять тысяч) рублей. Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru) – 169213А-4001-11-2 (раздел «Приватизация»).

3) Лот №3 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: **Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Барыя Алимчурина д.3**, площадь застройки – 52,6 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:679. Начальная цена продажи – 238 000,00 (двести тридцать восемь тысяч) рублей. Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru) – 169213А-4001-11-3 (раздел «Приватизация»).

4) Лот №4 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: **Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Барыя Алимчурина д.4**, площадь застройки – 119,2 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:664. Начальная цена продажи – 942 000,00 (девятьсот сорок две тысячи) рублей. Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru) – 169213А-4001-11-4 (раздел «Приватизация»).

5) Лот №5 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: **Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Барыя Алимчурина д.10**, площадь застройки – 119,2 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:672. Начальная цена продажи – 349 000,00 (триста сорок девять тысяч) рублей. Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru) – 169213А-4001-11-5 (раздел «Приватизация»).

6) Лот №6 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: **Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Барыя Алимчурина д.12**, площадь застройки – 119,2 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:676. Начальная цена продажи – 348 000,00 (триста сорок восемь тысяч) рублей. Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru) – 169213А-4001-11-6 (раздел «Приватизация»).

7) Лот №7 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: **Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Учалинская д.5**, площадь застройки – 119,2 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:659. Начальная цена продажи – 349 000,00 (триста сорок девять тысяч) рублей. Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru) – 169213А-4001-11-7 (раздел «Приватизация»).

8) Лот №8 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: **Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Учалинская д.7**, площадь застройки – 119,2 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:662. Начальная цена продажи – 348 000,00 (триста сорок восемь тысяч) рублей. Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru) – 169213А-4001-11-8 (раздел «Приватизация»).

9) Лот №9 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: **Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Учалинская д.9**, площадь застройки – 119,2 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:671. Начальная цена продажи – 349 000,00 (триста сорок девять тысяч) рублей. Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru) – 169213А-4001-11-9 (раздел «Приватизация»).

10) Лот №10 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: **Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Учалинская д.11**, площадь застройки – 119,2 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:686. Начальная цена продажи – 349 000,00 (триста сорок девять тысяч) рублей. Код лота на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru) – 169213А-4001-11-10 (раздел «Приватизация»).

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса Российской Федерации, Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...», Закона Республики Башкортостан от 4 декабря 2002 года №372-з «О приватизации государственного имущества в Республике Башкортостан» и Постановления Правительства РФ №860 от 27.08.2012 года «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Информация о проводимом аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru, номер извещения - 120719/9022849/09 от 12.07.2019 года, официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - www.fgsrb.ru (раздел – «Аукционы»), а также на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (адрес: www.lot-online.ru): код торгов – 169213А-4001-11 (раздел «Приватизация»). Заявки принимались с 13 июля по 13 августа 2019 года.

На участие в аукционе на выставленное на торги имущество по лотам №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион по лотам №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 признается несостоявшимся.

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u>за</u>	Шигапов Р.М.
<u>за</u>	Рахимова И.В.
<u>в отпуске</u>	Валеева З.Р.
<u>за</u>	Усманова Ю.А.
<u>за</u>	Аюпова О.А.
<u>за</u>	Камалетдинов И.М.
<u>за</u>	Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Признать аукцион по продаже объектов недвижимости:

1) **Лот №1** – Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Барья Алимчурина д.1, площадь застройки – 52,6 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:677, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;**

2) **Лот №2** - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Барья Алимчурина д.2, площадь застройки – 65,1 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:675, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;**

3) **Лот №3** - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Барья Алимчурина д.3, площадь застройки – 52,6 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:679, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;**

4) **Лот №4** - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Барья Алимчурина д.4, площадь застройки – 119,2 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:664, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**

5) **Лот №5** - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Барья Алимчурина д.10, площадь застройки – 119,2 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:672, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**

6) **Лот №6** - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Барья Алимчурина д.12, площадь застройки – 119,2 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:676, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**

7) **Лот №7** - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Учалинская д.5, площадь застройки – 119,2 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:659, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**




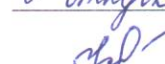



8) Лот №8 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Учалинская д.7, площадь застройки – 119,2 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:662, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**

9) Лот №9 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Учалинская д.9, площадь застройки – 119,2 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:671, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**

10) Лот №10 - Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г.Учалы, ул.Учалинская д.11, площадь застройки – 119,2 кв.м., кадастровый номер – 02:48:090103:686, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**

2. Срок действия Приказа Минземимущества РБ №935 от 02.07.2019 года истек 14 июля 2019 года. В связи с этим, предлагается подготовить новые оценки рыночной стоимости имущества и направить документы для согласования продажи через аукцион в Государственный комитет по строительству и архитектуре РБ и Министерство земельных и имущественных отношений РБ.

Подписи членов комиссии:

	Шигапов Р.М.
	Рахимова И.В.
	Валеева З.Р.
	Усманова Ю.А.
	Аюпова О.А.
	Камалетдинов И.М.
	Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии Усманова Л.К.

