

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
« 15 » июля 2019 года

ПРОТОКОЛ № 132
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«15» июля 2019 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.00.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор;

Члены комиссии:

Рахимова И.В. – главный бухгалтер,

Валеева З.Р. – начальник отдела финансового обеспечения,

Усманова Ю.А. – и.о. начальника юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Камалетдинов И.М. – начальник отдела подготовки территории,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела,

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение вопроса проведения аукциона на право заключения договора возмездного пользования части ограждения территории строительной площадки и смонтированной на ней рекламной конструкции, расположенной по адресу: РБ. г.Уфа, ул.Заки Валиди, дом 73;

2. Утверждение первоначальной стоимости пользования части ограждения территории строительной площадки и смонтированной на ней рекламной конструкции;

3. Утверждение текста информационных сообщений и аукционной документации.

Ход заседания

1. ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» в рамках осуществления уставной деятельности принято решение провести аукцион на право заключения договора возмездного пользования части ограждения территории строительной площадки и смонтированной на ней рекламной конструкции, расположенной по адресу: РБ. г.Уфа, ул.Заки Валиди, дом 73 (строительный адрес: Кировский район г.Уфы, квартал 570, дом литер 4), далее – Баннер.

Размеры баннера:

Сторона «А»: высота 4,5 м., длина 100 м., 1 шт, площадью 450 кв.м., расположена вдоль улицы Заки Валиди;

Сторона «Б»: высота 4,5 м., длина 57,3 м., 1 шт, площадью 257,8 кв.м., расположена вдоль улицы Воровского.

Общая площадь части ограждения территории строительной площадки составляет 707,8 кв.м.

Ограничения, обременения – отсутствуют.

В соответствии с условиями проекта договора возмездного пользования части ограждения территории строительной площадки и смонтированной на ней рекламной конструкции победитель аукциона обязан, помимо соблюдения основных условий договора:

- самостоятельно оформить разрешение на установку рекламной конструкции и права на эксплуатацию рекламного места с Администрацией городского округа город Уфа в течение трех месяцев после заключения договора. Все расходы по оформлению и получению разрешительной документации оплатить самостоятельно.

- соблюдать при монтаже конструкции и рекламной информации на объекте все технические требования, установленные законодательством РФ для работ, в том числе Требования Технического регламента о безопасности рекламных конструкций и их установка, Закона «О рекламе», Положения о порядке распространения наружной рекламы в городском округе г.Уфа.

- содержать объект в исправном и надлежащем санитарном состоянии до сдачи владельцу, проводить сезонную мойку конструкции.

2. В адрес ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» были направлены коммерческие предложения рекламных компаний по Баннеру:

- ООО «Неоновый свет» (вх. №95-2415 от 14.06.2019г): цена предложения – 30 000руб/ месяц,

- Рекламное агентство «Тандем Уфа» (вх. №95-2417 от 14.06.19г): цена предложения – 50 000,00руб/ месяц,

- ООО Рекламное агентство «Вся вселенная» (вх. №95-987 от 15.03.19г): цена предложения – 50 000,00руб / месяц.

Предложено выставить движимое имущество по следующей начальной цене ежемесячной арендной платы, определенной на основе запроса котировок:

оплата по договору возмездного пользования части ограждения территории строительной площадки и смонтированной на ней рекламной конструкции составляет 100 000 руб. в месяц, в том числе НДС 20%.

Срок действия договора – три года с момента заключения.

Срок платежа определить в безналичной форме ежемесячно до 15 числа каждого месяца.

Шаг аукциона – определить согласно ст.139 Приказа ФАС России №67 от 10.02.2010 года в размере пяти процентов от начальной цены.

Внесение задатка для участия в аукционе не требуется.

Аукцион проводится в соответствии с порядком, установленным Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...».

Учитывая, что объект находится на загруженном автомобильным трафиком въезде в город и к нему применяются повышенные требования, в аукционе могут принять участие претенденты, имеющие (в соответствии с письмом Администрации Кировского района городского округа город Уфа – исх. №73-04-111 от 25.06.2019 года):

- опыт работы в рекламной отрасли не менее 10 лет,

- опыт работы по возведению, реконструкции и обслуживанию подобных объектов не менее 5 лет,

- предприятия, имеющие действующие разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций общей площадью не менее 1000 кв.м.

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u> за </u>	Шигапов Р.М.
<u> за </u>	Рахимова И.В.
<u> за </u>	Валеева З.Р.
<u> за </u>	Усманова Ю.А.
<u> за </u>	Аюпова О.А.
<u> за </u>	Камалетдинов И.М.
<u> за </u>	Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Утвердить:

Начальную цену оплаты по договору возмездного пользования части ограждения территории строительной площадки и смонтированной на ней рекламной конструкции (Баннера) в размере 100 000 руб. в месяц, в том числе НДС 20%.

Шаг аукциона - в размере 5 000,00 рублей.

Срок платежа определить в безналичной форме ежемесячно до 15 числа каждого месяца.

Срок действия договора аренды - три года.

Утвердить требования к претендентам.

Подготовлены проекты информационных сообщений о проведении аукциона по продаже вышеназванного имущества и аукционной документации для публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru, официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - www.FGSRB.ru. Выступающий ознакомил комиссию с текстами информационных сообщений и аукционной документации (прилагается).

Подписи членов комиссии:



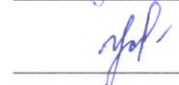
Шигапов Р.М.



Рахимова И.В.



Валеева З.Р.



Усманова Ю.А.



Аюпова О.А.



Камалетдинов И.М.



Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии Усманова Л.К.

