

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

Шигапов Р.М.
« 10 » июня 2019 года

ПРОТОКОЛ № 124
заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства
Республики Башкортостан»

г. Уфа

«10» июня 2019 года

Место проведения заседания: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, время: 11.15.

Председатель комиссии: Шигапов Р.М. – генеральный директор;

Члены комиссии:

Рахимова И.В. – главный бухгалтер,

Валеева З.Р. – начальник отдела финансового обеспечения,

Усманова Ю.А. – и.о. начальника юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Камалетдинов И.М. – начальник отдела подготовки территории,

Попов С.П. – начальник административно-хозяйственного отдела,

Секретарь комиссии: Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

Отсутствуют: нет.

Повестка заседания:

1. Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, объявленном на 13 июня 2019 года, по продаже объектов недвижимости, находящихся на праве хозяйственного ведения ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан: 5 объектов незавершенного строительства, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Сибай, мкр. Дом рыбака.

2. Рассмотрение условий дальнейшей реализации имущества. Определение суммы, срока и условия внесения задатка, шага аукциона. Утверждение текста информационного сообщения и аукционной документации.

Ход заседания

1. В соответствии с Приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №429 от 05.04.2019 года и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства РБ» № 120 от 08.05.2019 года был объявлен аукцион на 13 июня 2019 года по продаже государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

1) Лот №1 – г.Сибай, ул.Асылташ д.8, кадастровый номер - 02:61:011201:2242. Начальная цена продажи – 838 000,00 (восемьсот тридцать восемь тысяч) рублей.

2) Лот №2 - г.Сибай, ул.Асылташ д.10, кадастровый номер - 02:61:011201:2234. Начальная цена продажи – 1 447 000,00 (один миллион четыреста сорок семь тысяч) рублей.

- 3) Лот №3 - г.Сибай, ул.Асылташ д.12, кадастровый номер - 02:61:011201:2223. Начальная цена продажи – 454 000,00 (четыреста пятьдесят четыре тысячи) рублей.
- 4) Лот №4 - г.Сибай, ул.Асылташ д.16, кадастровый номер - 02:61:011201:2229. Начальная цена продажи – 678 000,00 (шестьсот семьдесят восемь тысяч) рублей.
- 5) Лот №5 - г.Сибай, ул.Туштугайская д.18, кадастровый номер - 02:61:011201:2232. Начальная цена продажи – 597 000,00 (пятьсот девяносто семь тысяч) рублей.

Организация торгов проводилась в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса Российской Федерации, Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров...», Федерального закона №178 от 21.12.2001г "О приватизации государственного и муниципального имущества" и Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585.

Прием заявок осуществлялся согласно информационному сообщению №130519/9022849/02 от 13.05.2019 года, опубликованному на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru и официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - www.FGSRB.ru. Заявки принимались с 14 мая по 10 июня 2019 года.

На участие в аукционе на выставленное на торги имущество по лотам №1, 2, 3, 4, 5 не поступило ни одной заявки. В связи с этим, аукцион по лотам №1, 2, 3, 4, 5 признается несостоявшимся.

Проголосовали (за/против/воздерж):

<u>за</u>	Шигапов Р.М.
<u>за</u>	Рахимова И.В.
<u>за</u>	Валеева З.Р.
<u>за</u>	Усманова Ю.А.
<u>за</u>	Аюпова О.А.
<u>за</u>	Камалетдинов И.М.
<u>за</u>	Попов С.П.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

Признать аукцион по продаже объектов недвижимости:

- 1) Лот №1 – г.Сибай, ул.Асылташ д.8, кадастровый номер - 02:61:011201:2242, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**
- 2) Лот №2 - г.Сибай, ул.Асылташ д.10, кадастровый номер - 02:61:011201:2234, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**
- 3) Лот №3 - г.Сибай, ул.Асылташ д.12, кадастровый номер - 02:61:011201:2223, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**
- 4) Лот №4 - г.Сибай, ул.Асылташ д.16, кадастровый номер - 02:61:011201:2229, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**
- 5) Лот №5 - г.Сибай, ул.Туштугайская д.18, кадастровый номер - 02:61:011201:2232, **несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.**

2. Срок действия Приказа Минземимущества РБ №429 от 05.04.2019 года – до 14 июля 2019 года. В связи с этим, предлагается повторно объявить аукцион по продаже имущества на сайтах www.torgi.gov.ru и www.FGSRB.ru. на условиях, утвержденных Протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №119 от 08.05.19г.:

*1) Лот №1 – г.Сибай, ул.Асылташ д.8, кадастровый номер - 02:61:011201:2242.
Начальная цена продажи – 838 000,00 (восемьсот тридцать восемь тысяч) рублей,
Сумма задатка за участие в аукционе – 167 600,00 (сто шестьдесят семь тысяч шестьсот) рублей,
Шаг аукциона – 41 900,00 (сорок одна тысяча девятьсот) рублей.*

*2) Лот №2 - г.Сибай, ул.Асылташ д.10, кадастровый номер - 02:61:011201:2234.
Начальная цена продажи – 1 447 000,00 (один миллион четыреста сорок семь тысяч) рублей,
Сумма задатка за участие в аукционе – 289 400,00 (двести восемьдесят девять тысяч четыреста) рублей,
Шаг аукциона – 72 350,00 (семьдесят две тысячи триста пятьдесят) рублей.*

*3) Лот №3 - г.Сибай, ул.Асылташ д.12, кадастровый номер - 02:61:011201:2223.
Начальная цена продажи – 454 000,00 (четырееста пятьдесят четыре тысячи) рублей,
Сумма задатка за участие в аукционе – 90 800,00 (девяносто тысяч восемьсот) рублей,
Шаг аукциона – 22 700,00 (двадцать две тысячи семьсот) рублей.*

*4) Лот №4 - г.Сибай, ул.Асылташ д.16, кадастровый номер - 02:61:011201:2229.
Начальная цена продажи – 678 000,00 (шестьсот семьдесят восемь тысяч) рублей,
Сумма задатка за участие в аукционе – 135 600,00 (сто тридцать пять тысяч шестьсот) рублей,
Шаг аукциона – 33 900,00 (тридцать три тысячи девятьсот) рублей.*

*5) Лот №5 - г.Сибай, ул.Туштугайская д.18, кадастровый номер - 02:61:011201:2232.
Начальная цена продажи – 597 000,00 (пятьсот девяносто семь тысяч) рублей,
Сумма задатка за участие в аукционе – 119 400,00 (сто девятнадцать тысяч четыреста) рублей,
Шаг аукциона – 29 850,00 (двадцать девять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.*

Срок внесения задатка - с момента публикации информационного сообщения в течение не менее 24 календарных дней на расчетный счет ГУП «ФЖС РБ», прием заявок на участие в аукционе осуществляется в течение не менее 25 календарных дней с момента опубликования информационного сообщения.

Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона - в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

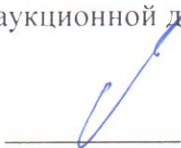
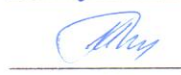





Срок платежа определить в безналичной форме в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи.

В связи с вступлением в силу ФЗ-№45 от 01.04.2019 года "О внесении изменений в Федеральный закон №178 от 21.12.2001г "О приватизации государственного и муниципального имущества", торги по продаже государственного имущества осуществляются на электронной площадке. Претендентам на участие в аукционе необходимо будет зарегистрироваться на утвержденной электронной площадке и подавать заявку в электронном виде.

Подготовлены проекты информационных сообщений о проведении аукциона по продаже вышеназванного имущества и аукционной документации для публикации на официальном

сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – сайте www.torgi.gov.ru, электронной площадке и официальном сайте ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» - www.FGSRB.ru. Выступающий ознакомил комиссию с текстами информационных сообщений и аукционной документации.

Подписи членов комиссии:

	Шигапов Р.М.
	Рахимова И.В.
	Валеева З.Р.
	Усманова Ю.А.
	Аюпова О.А.
	Камалетдинов И.М.
	Попов С.П.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии Усманова Л.К.

