

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Генеральный директор  
ГУП «Фонд жилищного строительства  
Республики Башкортостан»

 Калимуллин Р.М.  
«26» апреля 2019 года

**ПРОТОКОЛ № 116**  
**заседания аукционной комиссии ГУП «Фонд жилищного строительства**  
**Республики Башкортостан»**

г. Уфа

26 апреля 2019 года

место проведения: г.Уфа, ул.Ленина д.5/3 каб.226, 11.00 часов

**Председатель комиссии:** Калимуллин Р.М – генеральный директор;

**Члены комиссии:**

Шигапов Р.М. – главный инженер

Рахимова И.В. – главный бухгалтер,

Валеева З.Р. – начальник отдела финансового обеспечения,

Фролова Г.Д. – ведущий юрисконсульт юридического отдела,

Аюпова О.А. – начальник отдела реализации недвижимости,

Камалетдинов И.М. – начальник отдела подготовки территории.

**Секретарь комиссии:** Усманова Л.К. – ведущий инженер отдела реализации недвижимости.

**Отсутствуют:** нет.

**Повестка заседания:**

*Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся на праве хозяйственного ведения ГУП «Фонд жилищного строительства РБ: двух нежилых помещений площадью 141,7 кв.м., 78,6 кв.м., расположенных по адресу: г.Уфа, Кировский район, ул.Ленина д.5/3.*

**Ход заседания**

1. В соответствии с Письмом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан №РГ-25/3306 от 15.03.2019 года и протоколом заседания аукционной комиссии ГУП «ФЖС РБ» №115 от 05.04.2019 года был объявлен аукцион на право заключения договоров аренды государственного имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения предприятия:

1) лот №1 – нежилые помещение №25 - 31, 50 - 54, 1 этаж, S=141,7 кв.м., административное здание литер А, расположенные по адресу: г.Уфа, Кировский район, ул.Ленина д.5/3, в целях: административной деятельности по управлению коммерческой организацией;

2) лот №2 – нежилые помещение №56-63, 1 этаж, S=78,6 кв.м., административное здание литер А, расположенные по адресу: г.Уфа, Кировский район, ул.Ленина д.5/3, в целях: административной деятельности по управлению коммерческой организацией.

Прием заявок на объявленный на 30 апреля 2019 года аукцион осуществлялся согласно информационному сообщению, опубликованному на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение №060419/9022849/01 от 06.04.2019 года). Заявки для участия в аукционе принимались с 07 апреля по 26 апреля 2019 года.

За указанный период на выставленное на торги имущество:

1) по лоту №1 не поступило ни одной заявки;

2) по лоту №2 поступила следующая заявка:

№ п/п	Претендент (Ф.И.О. – для физ. лица, наименование – для юр. лица)	Адрес объекта	Номер лота	Дата подачи заявки
1	ООО «Специализированный застройщик «Региональный оператор по содействию строительству объектов» (ИНН 0277928247)	нежилые помещение №56-63, 1 этаж, S=78,6 кв.м., административное здание литер А, расположенные по адресу: г.Уфа, Кировский район, ул.Ленина д.5/3, в целях: административной деятельности по управлению коммерческой организацией	2	18.04.19г в 08ч 53 мин

Представленная заявка соответствуют требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе. Вышеуказанный участник допущен к участию в аукционе.

В соответствии со статьей 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 года №67 « О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...» аукцион, объявленный на 30 апреля 2019 года, признается несостоявшимся по двум лотам.

Проголосовали (за/против/воздерж):

за Калимуллин Р.М.  
за Шигапов Р.М.  
за Рахимова И.В.  
за Валеева З.Р.  
за Фролова Фролова Г.Д.  
за Камалетдинов И.М.  
за Аюпова О.А.

Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно :

**признать аукцион, назначенный на 30 апреля 2019 года на право заключения договоров аренды государственного имущества:**

1) по Лоту №1 - нежилые помещение №25 - 31, 50 - 54, 1 этаж, S=141,7 кв.м., административное здание литер А, расположенные по адресу: г.Уфа, Кировский район, ул.Ленина д.5/3, в целях: административной деятельности по управлению коммерческой организацией, **несостоявшимся** в связи отсутствием заявок на участие в аукционе;

2) по Лоту №2 - нежилые помещение №56-63, 1 этаж, S=78,6 кв.м., административное здание литер А, расположенные по адресу: г.Уфа, Кировский район, ул.Ленина д.5/3, в целях: административной деятельности по управлению коммерческой организацией, **несостоявшимся** в связи с подачей только одной заявки и признания только одного претендента участником аукциона – ООО «Специализированный застройщик «Региональный оператор по содействию строительству объектов» (ИНН 0277928247).

II. В соответствии со статьей 151 Приказа ФАС от 10.02.2010 г №67 « О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...» в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, с лицом подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае если



указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

В связи с этим, предложено заключить договор аренды с ООО «Специализированный застройщик «Региональный оператор по содействию строительству объектов» (ИНН 0277928247) на условиях и по цене, предусмотренной заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе.

Проголосовали (за/против/воздерж):

за Калимуллин Р.М.  
за Шигапов Р.М.  
за Рахимова И.В.  
за Валеева З.Р.  
за Фролова Г.Д.  
за Камалетдинов И.М.  
за Аюпова О.А.  
Решили (единогласно/большинством голосов) единогласно:

заключить договор аренды нежилых помещений №56-63, 1 этаж, S=78,6 кв.м., административное здание литер А, расположенных по адресу: г.Уфа, Кировский район, ул.Ленина д.5/3, в целях: административной деятельности по управлению коммерческой организацией с ООО «Специализированный застройщик «Региональный оператор по содействию строительству объектов» (ИНН 0277928247) на условиях и по цене, предусмотренными заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе.

Срок подписания договора аренды – через 10 дней после дня размещения на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (извещение №060419/9022849/01 от 06.04.19г).

Подписи членов комиссии:

[Подпись] Калимуллин Р.М.  
[Подпись] Шигапов Р.М.  
[Подпись] Рахимова И.В.  
[Подпись] Валеева З.Р.  
[Подпись] Фролова Г.Д.  
[Подпись] Камалетдинов И.М.  
[Подпись] Аюпова О.А.

Протокол заседания вела: секретарь комиссии

[Подпись] Усманова Л.К.