

«Утверждаю»  
Заместитель  
генерального директора  
ГУП «Фонд жилищного строительства РБ»  
Л.П. Решетникова



## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

### Изменения и дополнения

Государственное унитарное предприятие  
«Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»  
тел./факс: (347) 229-91-00, 229-91-33

по строительству жилого дома: «Многоэтажный жилой дом (литер 2) по ул. Российской в квартале 43, ограниченном улицами Ладыгина, Шота Руставели, Российской и Львовской в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа РБ. Секция А,Б»

### **3. Учредители (участники) с указанием процента голосов, которыми обладают в органе управления**

В соответствии с Указом Главы Республики Башкортостан «О передаче государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» от 18.03.2016 года №УГ-59 функции учредителя предприятия осуществляют от имени Республики Башкортостан Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре и Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (новая редакция Устава предприятия зарегистрирована 31.05.2016 года).

Полномочия собственника имущества осуществляет Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан

### **8. Объём собственных денежных средств застройщика, финансовые результаты текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации**

Финансовый результат за I квартал 2016 года (чистая прибыль) – 13 765 тыс. руб.  
Кредиторская задолженность по состоянию на 31.03.2016 года – 557 440 тыс. руб.  
Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2016 года – 3 851 552 тыс. руб.

### **4. Разрешение на строительство, иные документы на право осуществления строительства объекта**

Право Государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» на осуществление строительства жилого дома подтверждается наличием разрешения на строительство № 02-RU03308000-602Ж-2014 от 29 июля 2016 г.

### **5. Права застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, если застройщик не является его собственником, границы и площадь земельного участка, элементы благоустройства**

Право Государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» на земельный участок, на котором ведется строительство жилого дома, устанавливается Договором аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности № 601-16 от 04.07.2016 г., заключенным с Управлением земельных и имущественных отношений Администрации городского округа города Уфа Республики Башкортостан, сроком до 17.05.2019 г.

Общая площадь земельного участка составляет 4700 кв.м., кадастровый номер 02:55:020209:611.

Планом благоустройства и озеленения предусматривается устройство партерного газона, посадка рядового кустарника и деревьев.