

«Утверждаю»

Заместитель  
генерального директора

ГУП «Фонд жилищного строительства РБ»

Л.П. Решетникова

29.07.2016

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Изменения и дополнения

Государственное унитарное предприятие  
«Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»  
тел./факс: (347) 229-91-00, 229-91-33  
по строительству «Жилого дома литер 4 (секции 1,2,3) по ул. Льва Толстого в  
Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа РБ»

### 3. Учредители (участники) с указанием процента голосов, которыми обладают в органе управления

В соответствии с Указом Главы Республики Башкортостан «О передаче государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» от 18.03.2016 года №УГ-59 функции учредителя предприятия осуществляют от имени Республики Башкортостан Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству, и архитектуре и Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (новая редакция Устава предприятия зарегистрирована 31.05.2016 года).

Полномочия собственника имущества осуществляет Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан

### 8. Объём собственных денежных средств застройщика, финансовые результаты текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации

Финансовый результат за I квартал 2016 года (чистая прибыль) – 13 765 тыс. руб.

Кредиторская задолженность по состоянию на 31.03.2016 года – 557 440 тыс. руб.

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2016 года – 3 851 552 тыс. руб.

### 4. Разрешение на строительство, иные документы на право осуществления строительства объекта

Право Государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» на осуществление строительства жилого дома подтверждается наличием разрешения на строительство № 02-RU03308000-609Ж-2014 от 29 июля 2016 г.

### 5. Права застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, если застройщик не является его собственником, границы и площадь земельного участка, элементы благоустройства

Право Государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» на земельный участок, на котором ведется строительство жилого дома, устанавливается Договором аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности № 602-16 от 04.07.2016 г., заключенным с Управлением земельных и имущественных отношений Администрации городского округа города Уфа Республики Башкортостан, сроком до 01.01.2019 г.

Общая площадь земельного участка составляет 6271 кв.м., кадастровый номер 02:55:030265:416.

Планом благоустройства и озеленения предусматривается устройство партерного газона, посадка рядового кустарника и деревьев.