

«Утверждаю»
Главный инженер
ГУП «Фонд жилищного строительства РБ»

А.И. Лапин

25.01.2018

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
Изменения и дополнения

Государственное унитарное предприятие
«Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»
тел./факс: (347) 229-91-00, 229-91-33

по строительству жилого дома: *«Группа жилых домов в квартале, ограниченном улицами Ш.Бабича, Р.Нуриева, А.Заварицкого и улицей местного значения в Октябрьском районе городского округа город Уфа РБ. Жилой дом литер 3»*

II. Информация о проекте строительства.

2. Этапы и сроки его реализации

1 этап. Разработка, согласование и утверждение проекта 25-ти этажного жилого дома и получение разрешения на строительство. Срок выполнения – 3 кв. 2013 г.

2 этап. Строительство и ввод в эксплуатацию жилого дома.

Начало строительства - 3 квартал 2013 г.

Окончание строительства - 4 квартал 2018 г.

4. Разрешение на строительство, иные документы на право осуществления строительного объекта

Право ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» на осуществление строительства жилого дома подтверждается наличием разрешения на строительство № RU 03308000-594-Ж сроком действия до 31 декабря 2018 г.

5. Права застройщика на земельный участок

Право ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» на земельный участок, находящийся в государственной собственности, на котором ведется строительство жилого дома, устанавливается договором аренды земельного участка № 980-17 от 18.12.2017г. сроком до 30.12.2020г. Кадастровый номер объекта 02:55:020621:328.

9. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию дома, перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке дома.

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося дома - 4 квартал 2018 г.

Организация, участвующая в приемке здания - комиссия, назначаемая органом местного самоуправления - отделом градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

12. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

ГУП «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договорам участия в долевом строительстве в страховых компаниях:

ООО «Региональная страховая компания»

ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ»