

«Утверждаю»
Главный инженер
ГУП «Фонд жилищного строительства РБ»

А.И. Лапин



ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Изменения и дополнения

Государственное унитарное предприятие
«Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»
тел./факс: (347) 229-91-00, 229-91-33
по строительству жилого дома литер 5 по ул. Блюхера в Орджоникидзевском
районе городского округа город Уфа РБ.

I. Информация о застройщике.

8. Объем собственных денежных средств застройщика, финансовые результаты текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации

Финансовый результат за 2016 год (чистая прибыль) – 24 607 тыс. руб.
Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2016 года – 585 781 тыс. руб.
Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2016 года – 4 033 392 тыс. руб.

II. Информация о проекте строительства.

4. Разрешение на строительство, иные документы на право осуществления строительства объекта

Право Государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» на осуществление строительства жилого дома подтверждается наличием разрешения на строительство № 02-RU03308000-466Ж-2012 от 06 декабря 2016 г.

6. Местонахождение объекта и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство

Местонахождение объекта: Орджоникидзевский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Описание объекта.

Многоэтажный жилой дом, 17 этажный, состоит из 64 квартир и встроенных помещений.

Класс сейсмостойкости – район строительства не относится к сейсмоопасным.

Класс энергоэффективности – С (нормальный).

Материал межэтажных перекрытий – безбалочный монолитный железобетонный.

Материалы стен- кирпич, штукатурка по утеплителю. Конструкция кровли- плоская, рулонная. Окна – ПВХ профиль. Лоджии- остекление.

В доме предусмотрены лифты, лестничные клетки. Предусмотрена черновая отделка квартир: полы – цементная стяжка; стены – штукатурка; потолки – без отделки. Во всех помещениях предусмотрена внутренняя электроразводка с установкой розеток, выключателей и патронов, установка счетчиков электрической энергии, горячей и холодной воды.