



ГУП "Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан"  
Прайс на коммерческую недвижимость

дом/литер/секция	Назначение	Проектная площадь	Предлагаемая цена за кв.м.	Стоимость
------------------	------------	-------------------	----------------------------	-----------

Жилой комплекс "Глумилино"

Литер 2 Срок ввода - июнь 2018 г.	Приемный пункт химчистки	76,5	55 000,00	4 207 500,00
	Административное помещение	77,2	55 000,00	4 246 000,00
	Мастерская по ремонту часов	79,5	55 000,00	4 372 500,00
	Аптечный пункт	120	55 000,00	6 600 000,00
Литер 3 Срок ввода - 4 квартал 2018 г.	Офис 1	100,98	48 100,00	4 857 138,00
	Офис 2	120,24	48 100,00	5 783 544,00
	Офис 3	136,62	48 100,00	6 571 422,00
Литер 4 Срок ввода - 4 квартал 2018 г.	ЖЭУ	100,41	48 100,00	4 829 721,00
	Непродовольственный магазин	102,76	48 100,00	4 942 756,00
	Кофейня	151,57	48 100,00	7 290 517,00

Жилой комплекс "Зеленый берег"

жилой дом 5 Срок ввода - 4 квартал 2018 г.	Нежилое помещение	159,17	40 000,00	6 366 800,00
	Нежилое помещение	250,24	40 000,00	10 009 600,00

Жилой дом по ул. Рыльского, 31 (введен)

Чистовая отделка	Офис	70,6	58 000,00	4 094 800,00
------------------	------	------	-----------	--------------

Жилой дом по ул. Академика Ураксина, 3 (введен)

Секция А	Офис	286,9	34 227,95	9 820 000,00
Секция В	Офис	201,6	26 488,10	5 340 000,00

### Жилой дом по ул.Высотная, 8/3 (введен)

Секция А	Офис (1 этаж + цоколь)	498,3	36 000,00	17 938 800,00
Секция Б	Офис (1 этаж + цоколь)	454,9	36 000,00	16 376 400,00
Секция В	Офис (1 этаж + цоколь)	447,1	36 000,00	16 095 600,00

### Жилой дом по ул. Высотная, 12/2 (введен)

Секция Б	Офис	273	38000	10 374 000,00
----------	------	-----	-------	---------------

### Жилой дом по ул. Высотная, 14 (введен)

Односекционный дом	кафе	609,4	40 000,00	24 376 000,00
--------------------	------	-------	-----------	---------------

### Жилой дом по ул. Даута Юлтыя, 10 (введен)

Односекционный дом	Офис (цоколь уровень 1)	117,1	40 100,00	4 695 710,00
	Офис (цоколь уровень 2)	280,8	40 100,00	11 260 080,00
	Офис (1 этаж)	157	40 100,00	6 295 700,00

### Жилой дом ул. Даута Юлтыя, 12 (введен)

Секция А	Непродовольственный магазин (чистовая отделка)	221,8	44000	9 759 200,00
----------	--	-------	-------	--------------

### Жилой дом по ул. Черниковская, 16 (введен)

Односекционный дом	Офис 4	98,7	43 000,00	4 244 100,00
	Офис 5	97,0	43 000,00	4 171 000,00
	Офис 6	102,0	43 000,00	4 386 000,00
	Офис 7	75,0	43 000,00	3 225 000,00

### Жилой дом по ул. Блюхера, 3/8 (введен)

Секция А	Нежилое помещение	152,7	36 000,00	5 497 200,00
Секция Б	Нежилое помещение	122,3	36 000,00	4 402 800,00
Секция В	Нежилое помещение	130,2	36 000,00	4 687 200,00
	Нежилое помещение	269,8	36 000,00	9 712 800,00
Секция Г	Нежилое помещение (двухуровневое)	288,7	36 000,00	10 393 200,00

### Жилой дом по ул. Блюхера, 3/3 (введен)

Односекционный дом	Нежилое помещение	154,4	34326	5 300 000,00
	Нежилое помещение	174,3	34423	6 000 000,00

### Жилой дом по ул. Заки Валиди, 73 (введен)

Секция А	Офис (1этаж)	214,8	60 000,00	12 888 000,00
	Офис (цоколь)	350	60 000,00	21 000 000,00

### Жилой дом по ул. Высотная, 2 (введен)

1 этаж	офис	366,8	45 000,00	16 506 000,00
1 этаж	офис	640,0	45 000,00	28 800 000,00
цоколь	офис	212,0	45 000,00	9 540 000,00

### Жилой дом по ул. Кавказская, 26 (введен)

1 этаж	нежилое помещение	201,2	45 000,00	9 054 000,00
1 этаж	нежилое помещение	131,3	45 000,00	5 908 500,00
1 этаж	магазин	390,3	45 000,00	17 563 500,00

### Жилой дом по ул. Кавказская, 24/1 (введен)

1 этаж	офис	245,4	45 000,00	11 043 000,00
1 этаж	магазин	352,0	45 000,00	15 840 000,00

г.Уфа, ул. Ленина, 5/3, каб. 103

[www.fgsrb.ru](http://www.fgsrb.ru)

тел.: (347) 22-99-111, +7-987-044-10-20