



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ФОНД ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
Республики Башкортостан**

Прайс-лист по г.Уфа от 18.05. 2017г.

Строительный адрес	Квартиры	Площади, кв.м.	Цена 1 м2, руб/ Стоимость, руб.			Дополнительная информация	Срок ввода	Ипотека
			Первоначальный взнос					
			75-90%	50-75%	30-50%			

**ХОРОШИЕ
НОВОСТИ!**

**Мы хорошо потрудились в 2016 году!
Ввели много домов! Чтобы сегодня
предложить вам Новые Цены в готовых и
заселенных домах!**




**НОВЫЕ
ЦЕНЫ**







КВАРТИРЫ В ГОТОВЫХ ДОМАХ

ЖК Дуванский (ул.Кувыкина, д.41)	3-х комн.кв-ры	78,82 (2,4,14эт.)	НОВЫЕ ЦЕНЫ 50 000	монолит+кирпич+ высококачественная штукатурка фасада, отделка черновая, 14-18-ти этажный жилой дом.	сдан	нет
ЖК ПРЕМЕЛЬ	2-х комн.кв-ры	61,30 (2 эт)/63,60 (13 эт)	НОВЫЕ ЦЕНЫ 53 000	монолит + бетонный вибропрессованный кирпич 250 мм+утеплитель+штукатурка, отделка черновая, 10-12-ти этажный жилой дом.	сдан	нет
	3-х комн.кв-ры	78,00 (2 эт)/89,40 (3 эт)/89,60 (14 эт)/	НОВЫЕ ЦЕНЫ 50 000			
	Айская, д. 20 (Литер 12)	3-х комн.кв-ры	85,80 (2 эт)/89,70 (10 эт)	НОВЫЕ ЦЕНЫ 52 000	монолит + бетонный вибропрессованный кирпич 250 мм+утеплитель+штукатурка, отделка черновая, 14-ти этажный жилой дом	сдан
ЖК Бульвар литер 2 (ул.Российская, д.22)	1-о комн.кв-ры	36,10/37,90	НОВЫЕ ЦЕНЫ 55 000	каркас - монолит заполнение кирпичом, высококачественная штукатурка фасада, отделка черновая,12-ти этажный жилой дом.	сдан	нет
ЖК "СТОЛИЦА" ул.Заки Валиди,73	паркинг	20	800 000 за машиноместо	монолит+кирпич, черновая отделка, 10-ти этажная секция жилого дома, на квартиры. На паркинг предоставляется рассрочка на 6 мес.при первоначальном взносе от 30%.	сдан	нет

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

ЖК "Сочинский" ул. Сочинская, 15/2	Секция Д (11-12 этажей)	3-х комн.кв-ра	125,32 125,61	50 000	монолит+кирпич+утеплитель, черновая отделка. Предоставляется рассрочка при первоначальном взносе от 30% до конца строительства	Вид на ул. Менделеева Рассрочка до 4 кв. 2017 г.	3 кв.2017г.	нет
	Паркинг	машиноместо	20	500 000 за машиноместо				

Строительный адрес	Квартиры	Площади, кв.м.	Цена 1 м2, руб/ Стоимость, руб.			Дополнительная информация	Срок ввода	Ипотека	
			Первоначальный взнос						
			75-90%	50-75%	30-50%				
Кировский район									
Октябрьский район									
ЖК Воскресенье (жилой микрорайон в Октябрьском районе г. Уфы расположенный в квартале улиц Лесотехникума, Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, Мусы Гарсеева)	дом №5	1-о ком.кв-ра	32,7/32,8/34,10/34,6	44 000			монолит + кирпич+утеплитель+навесной вентилируемый фасад, отделка черновая, 13-ти этажный жилой дом. Предоставляется рассрочка до конца строительства при первоначальном взносе от 30% .	2 кв. 2019г.	нет
		2-х комн.кв-ры	45,8/47,0/47,10/51,3/52,30/	43 000					
		3-х комн.кв-ры	75,1	42 000					
	дом №6	1-о ком.кв-ра	25,71/26,56/27,11/27,96/28,91/29,91/32,52/33,53/33,78/33,92/34,12/34,83/35,0/35,18/35,48/36,59/36,66/37,95	44 000			монолит + кирпич+утеплитель+навесной вентилируемый фасад, отделка черновая, 12-ти этажный жилой дом. Предоставляется рассрочка до конца строительства при первоначальном взносе от 30% .	4 кв. 2019г.	нет
		2-х комн.кв-ры	49,31/50,17/50,19/50,61/51,85/51,92	43 000					
	дом №7	1-о ком.кв-ра	25,71/26,56/27,11/27,96/28,91/29,91/32,52/33,53/33,78/33,92/34,12/34,83/35,0/35,18/35,48/36,59/36,66/37,95	44 000			монолит + кирпич+утеплитель+навесной вентилируемый фасад, отделка черновая, 12-ти этажный жилой дом. Предоставляется рассрочка до конца строительства при первоначальном взносе от 30% .	1 кв. 2020г.	нет
		2-х комн.кв-ры	49,31/50,17/50,19/50,61/51,85/51,92	43 000					
	дом №8	1-о ком.кв-ра	25,71/26,56/27,11/27,96/28,91/29,91/32,52/33,53/33,78/33,92/34,12/34,83/35,0/35,18/35,48/36,59/36,66/37,95	44 000			монолит + кирпич+утеплитель+навесной вентилируемый фасад, отделка черновая, 12-ти этажный жилой дом. Предоставляется рассрочка до конца строительства при первоначальном взносе от 30% .	2 кв.2020г.	нет
2-х комн.кв-ры		49,31/50,17/50,19/50,61/51,85/51,92	43 000						
мкр. Глумилино, (жилой микрорайон в Октябрьском районе г.Уфы расположенный в квартале улиц Ш.Бабича, Р.Нуреева, А.Заварицкого)	 жилой дом №2	2-х комн.кв-ры	61,12 63,45	57 000 59 000	59 000 61 000	61 000 63 000	монолит + силикатный кирпич+утеплитель+навесной вентилируемый фасад, отделка черновая, 24-ти этажный жилой дом. Предоставляется рассрочка до конца строительства при первоначальном взносе от 30% . <u>Скидка на 2-х ком.квартиры "-2000 руб/м2"</u> <u>Скидка "-1 000 руб/м2" всем клиентам покупающим квартиры по ипотеке от банков-партнеров</u>	2 кв.2017г.	БАНК ВТБ-24 СБЕРБАНК РОССИИ РОССЕЛЬХОЗБАНК БАНК ОТКРЫТИЕ БАНК МОСКВЫ ПРОМСВЯЗЬБАНК АБСОЛЮТ БАНК
		3-х комн.кв-ры	69,95	57 000	59 000	61 000			
	 жилой дом №3	1-но комн.кв-ры	43,58/44,68	64 000	66 000	68 000	монолит + силикатный кирпич+утеплитель+навесной вентилируемый фасад, отделка черновая, 24-ти этажный жилой дом. Предоставляется рассрочка до конца 2016 года при первоначальном взносе от 30% . <u>Скидка на 2-х ком.квартиры "-3000 руб/м2"</u> <u>Скидка "-1 000 руб/м2" всем клиентам покупающим квартиры по ипотеке от банков-партнеров</u>	3 кв. 2017г.	БАНК ВТБ-24 СБЕРБАНК РОССИИ РОССЕЛЬХОЗБАНК БАНК ОТКРЫТИЕ БАНК МОСКВЫ ПРОМСВЯЗЬБАНК АБСОЛЮТ БАНК
		2-х комн.кв-ры	61,12 61,47 63,45 73,50	58 000 61 000	60 000 63 000	62 000 65 000			
		3-х комн.кв-ры	69,95 (2 эт)	58 000	60 000	62 000			
	 жилой дом №4	1-но комн.кв-ры	43,58 /44,68	61 000	63 000	65 000	монолит + силикатный кирпич+утеплитель+навесной вентилируемый фасад, отделка черновая, 24-ти этажный жилой дом. Предоставляется рассрочка до конца 2016 года при первоначальном взносе от 30% . <u>Скидка на 2-х ком.квартиры "-4000 руб/м2"</u> <u>Скидка "-1 000 руб/м2" всем клиентам покупающим квартиры по ипотеке от банков-партнеров</u>	2 кв.2017г.	БАНК ВТБ-24 СБЕРБАНК РОССИИ РОССЕЛЬХОЗБАНК БАНК ОТКРЫТИЕ БАНК МОСКВЫ ПРОМСВЯЗЬБАНК АБСОЛЮТ БАНК
		2-х комн.кв-ры	61,12 / 61,47 / 63,45 / 73,48	55 000 59 000	57 000 61 000	59 000 63 000			
	Орджоникидзевский район								
	ЖК "Бульвар" (43 квартал литер 1 по ул. Российская)	Литер 1	1-но комн.кв-ры	35,04/ 35,84/36,74/37,48/38,07/40,17/40,94/41,64/	55 000	57 000	59 000	каркас - монолит заполнение кирпичом, высококачественная штукатурка фасада, отделка черновая,12-15 этажный жилой дом. Предоставляется рассрочка до июля 2019г. При первоначальном взносе 30%.	4 кв. 2018г.
2-х комн.кв-ры			59,86/65,51/67,32/63,71/71,46	51 000	53 000	55 000			
3-х комн.кв-ры			73,93/73,96/74,78/78,05	49 000	51 000	53 000			

Строительный адрес	Квартиры	Площади, кв.м.	Цена 1 м2, руб/ Стоимость, руб.			Дополнительная информация	Срок ввода	Ипотека		
			Первоначальный взнос							
			75-90%	50-75%	30-50%					
Зеленый берег	Литер 4 секция Д (ул.Блюхера, 3/4) 	2-х комн.кв-ры	82,35	54 000			каркас-монолит заполнение кирпичом, высококачественная штукатурка фасада, отделка черновая, 17-ть этажей. Предоставляется рассрочка до конца строительства при первоначальном взносе от 30%. Скидка "-1 000 руб/м2" всем клиентам покупающим квартиры по ипотеке от банков-партнеров	2 кв. 2017г.	АБСОЛЮТ БАНК ВТБ-24 СБЕРБАНК РОССИИ	
		3-х комн.кв-ры	НОВЫЕ ЦЕНЫ 111,41	АКЦИЯ!!! - две квартиры на 2,3 этажах за 4 000 000 руб.;						
				52 000 АКЦИЯ!!! - квартира на 4 этаже за 5 000 000 руб.;						
Зеленый берег	Литер 5 (ул.Блюхера, 3/5) 	3-х комн.кв-ры	106,32 119,25	50 000			каркас-монолит заполнение кирпичом, высококачественная штукатурка фасада, отделка черновая, 16-ти этажный жилой дом. Предоставляется рассрочка до конца 2016 г. при первоначальном взносе от 30%. Скидка "-1 000 руб/м2" всем клиентам покупающим квартиры по ипотеке от банков-партнеров	3 кв.2017г.	СБЕРБАНК РОССИИ БАНК ОТКРЫТИЕ БАНК ВТБ-24 РОССЕЛЬХОЗБАНК БАНК МОСКВЫ ДЕЛЬТАКРЕДИТ БАНК ПРОМСВЯЗЬБАНК АБСОЛЮТ БАНК	
		4-х комн.кв-ры	140,66	50 000 АКЦИЯ !!! - квартиры на 2,3,4 этажах за 6 400 000 рублей						
	Литер 6 	1-но комн.кв-ры	36,75/37,03/37,22/42,59/42,64/42,67/42,95/42,64/42,68/43,02/43,24/43,28/43,41/43,92/43,95/44,2/44,46/44,61/45,20/45,33/45,34/45,36/51,38/56,20/	56,26/56,28/56,38/56,51	47 000 49000			каркас-монолит заполнение кирпичом, утеплитель, навесной вентилируемый фасад отделка черновая, 25-ть этажей. Предоставляется рассрочка до конца 2020г. при первоначальном взносе от 30%. АКЦИЯ!!!! Весна на Зеленом Береге! на покупку квартир в новом строящемся доме №6 ЖК «ЗЕЛЁНЫЙ БЕРЕГ» предоставляется скидка "-2000 руб/м2". Акция продлится до 31.05.2017г. (включительно).	1 кв. 2020г.	нет
		2-х комн.кв-ры	71,45/71,48/71,49							
		3-х комн.кв-ры								
	ЖК Кольцо (ул. Кольцевая)	Литер 4 - секции 1 и 2 	2-х комн.кв-ры	46,9 / 47,7 / 50,27 / 50,88/ 55,92	52 000	54 000	56 000	кирпич+утеплитель+штукатурка, отделка квартир черновая, 8-13-ти этажный жилой дом. Предоставляется рассрочка до марта 2017г при первоначальном взносе от 30%. Скидка "-1 000 руб/м2" всем клиентам покупающим квартиры по ипотеке от банков-партнеров	Секция 1 - 3 кв. 2017г., Секция 2 - 4 кв. 2017 г.	СБЕРБАНК РОССИИ БАНК ВТБ-24 РОССЕЛЬХОЗБАНК БАНК ОТКРЫТИЕ БАНК МОСКВЫ АБСОЛЮТ БАНК
3-х комн.кв-ры			60,7 62,11 62,84 64,25	50 000	52 000	54 000				
Литер 4 - секция 3 		1-о комн.кв-ры на 1 этаже	31,03/34,82	43 000	Снижены цены!!! 			кирпич+утеплитель+штукатурка, отделка квартир черновая, 8-13-ти этажный жилой дом. Предоставляется рассрочка до июля 2018г при первоначальном взносе от 30%.	2 кв.2018г.	нет
		1-о комн.кв-ра на 1 этаже	36,15/36,21	44 000						
		1-о комн.кв-ры на 2 и 6-ом этажах	35,76/36,25/37,65	45 000						
		1-о комн.кв-ры на 3, 4 и 5-ом этажах		47 000						
		1-о комн.кв-ра на 7 и 8-ом этажах		44 000						
		2-х комн.кв-ры на 2 и 6 этажах		44 000						
		2-х комн.кв-ры на 3,4 и 5 этажах	50,26/50,88/51,63	46 000						
		2-х комн.кв-ры на 7 и 8 этажах		43 000						