



«Утверждаю»

Заместитель генерального директора  
ФУИ «Фонд жилищного строительства РБ»

В.И. Семенов

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

### Изменения и дополнения

Государственное унитарное предприятие  
«Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»  
тел./факс: (347) 229-91-00, 229-91-33  
по строительству жилого дома №21А в микрорайоне №13 городского округа  
город Нефтекамск Республики Башкортостан

### II. Информация о проекте строительства.

#### 2. Этапы и сроки его реализации

**1 этап.** Разработка, согласование и утверждение проекта 10-ти этажного жилого дома (9 жилых этажей, 10 этаж – технический чердак и машинное отделение лифта) и получение разрешения на строительство. Срок выполнения – 3 кв. 2014 г.

#### 6. Местоположение дома и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство

Участок строительства жилого дома расположен в микрорайоне №13 в г. Нефтекамск Республики Башкортостан.

Описание дома.

Многоквартирный жилой дом пятисекционный, 10 этажный (9 жилых этажей, 10 этаж – технический чердак и машинное отделение лифта), состоит из 216 квартир.

Материалы стен – кирпич, штукатурка по утеплителю. Конструкция кровли – плоская, рулонная из 2х слоев. Окна – ПВХ с двухкамерными стеклопакетами. Лоджии – остекление ПВХ - профиль.

В доме предусмотрены лифты, лестничные клетки, мусоропроводы, кладовые уборочного инвентаря, пожарная сигнализация. Предусмотрена черновая отделка квартир: полы – цементная стяжка; стены – улучшенная штукатурка; потолки – затирка швов. Во всех помещениях предусмотрена внутренняя электроразводка с установкой розеток, выключателей и патронов, установка счетчиков электрической энергии, горячей и холодной воды.

В квартирах, реализуемых участникам программы «Жилье для российской семьи», предусмотрена чистовая отделка: полы в жилых помещениях – ленолеум по цементной стяжке, полы в санузлах – керамическая плитка; стены в жилых помещениях – обои, стены в санузлах – водоэмульсионная покраска; потолки – водоэмульсионная покраска.

#### 7. Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов), передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

Общая площадь квартир пяти секций 10 этажного жилого дома составляет 8951,1 кв.м. В составе строящегося жилого дома 216 квартир, в том числе 144 - 1-комнатных квартир, 63 - 2-комнатных, 9 - 3-комнатных.