



Утверждаю
Заместитель генерального директора
ГУП "Фонд жилищного строительства РБ"

В.И.Семенов

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Изменения и дополнения

Государственное унитарное предприятие
«Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан»
тел./факс: (347) 229-91-00, 229-91-33
по строительству жилого дома №21а в микрорайоне №13 городского округа город
Нефтекамск Республики Башкортостан

I. Информация о застройщике.

8. Объём собственных денежных средств застройщика, финансовые результаты текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации

Финансовый результат на 31.12.2014 (чистая прибыль) – 72 933 тыс. руб.

Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2014 – 557 380 тыс. руб.

II. Информация о проекте строительства.

5. Права застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, если застройщик не является его собственником, границы и площадь земельного участка, элементы благоустройства

Право Государственного унитарного предприятия «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» на земельный участок, на котором ведется строительство жилого дома, устанавливается Договором аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, №2019к от 29.11.2010 (с дополнительными соглашениями) заключенным с Комитетом по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по городу Нефтекамску РБ, сроком до 28.02.2018г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 05.04.2015г. сделана запись регистрации № 02-04/113-04/201/007/2015-8649/1.

10. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков

Государственное унитарное предприятие «Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан» заключило договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства с страховой компанией – ООО Страховой центр «Спутник», страховой полис № 52-TPL-1684/15/BF от 13.04.15г.